



## Vijeće za konkurentnost

Broj: 02-02-895-1/14-XII  
Jablanica, 20.10.2015. godine

### Izvod

**iz zapisnika sa XII sjednice Vijeća za konkurentnost općine Jablanica održane dana  
20.10.2015. godine sa početkom u 14<sup>15</sup> sati**

**Prisutni:** Salem Dedić-Općinski načelnik, Dženan Mulahasanović-zamjenik predsjednika VZK-a, Damir Šabanović-predsjednik OV Jablanica, Amil Babić-"Babić" d.o.o, Jusuf Džafić-Voćepromet d.o.o., Amela Muratović-predstavnik LER-a, Ragib Mehmedagić-predsjednik VZK-a, Amira Nuhić-šef službe za urbanizam, Admir Đelmo-Savez poljoprivrednih udruženja, Budim Edin-Labrador d.o.o.

**Odsutni:** Jasmina Hindić, preduzeće AC Sunce doo Jablanica, Amel Mandžuka, preduzeće Granitmont dd Jablanica, Senad Kovačević, restoran Kovačević Jablanica, Predstavnik JP EP BiH – Podružnica Jablanica, Predstavnik JP EP HZHB – Radna jedinica Jablanica, Služba za zapošljavanje HNK, Biro rada Jablanica

Predsjednik VZK-a Ragib Mehmedagić konstatovao je da postoji kvorum za rad, pozdravio sve prisutne i predložio sljedeći dnevni red:

1. Izvod iz zapisnika sa XI sjednica VZK-a
2. Rasprava o prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Jablanica (prostorni i regulacioni plan)
3. Razno

Jednoglasno je usvojen predloženi dnevni red.

#### **Ad. 1) Izvod iz zapisnika sa XI sjednica VZK-a**

Amil Babić ima primjedbu na tačku 4. Izvoda iz zapisnika smatrajući da je šturo napisano, pošto se vodila opšta priča o regulacionom planu na čitavom području. Jednoglasno se usvaja Izvod iz zapisnika sa primjedbom.

#### **Ad. 2) Rasprava o prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Jablanica (prostorni i regulacioni plan)**

Općinski načelnik Salem Dedić pozdravlja prisutne, te ističe da je želio da konkurentno vijeće raspravlja o prostorno-planskom dokumentu, te da je predloženo da se na dnevnom redu XXXVI (36) sjednice Općinskog vijeća nađu ova dva značajna dokumenta u formi prijedloga. Služba kao nosilac pripreme je sa IPSOM radila na dograđivanju i uvažavanju primjedbi, sagledane su sve primjedbe i sve je u maksimalnoj mjeri prihvaćeno. Na Općinskom vijeću je donesena Odluka da se Prostorni plan odnosi na period 2016-2026 godina. Primjedbe vezane za HE Doljani sagledat će se u Odluci provođenja prostornog plana, te će se definisati planom nižeg reda. Izgradnjom priključka

na koridor Vc procijenili smo da ima 40 % mogućnost investiranja. Na platou Mirka planirana je industrijska zona na površini od 4 000 m<sup>2</sup>. Što se tiče zaštite nacionalnih spomenika komisija gleda da se dobije saglasnost od Ministarstva za građenje i prostorno uređenje HNK za bonitet zemljišta. Sanacijom prelaza porušenog mosta na Muzeju dobila bi se dobra turistička ponuda.

Amil Babić postavlja sljedeća pitanja:

1. Prateći karte uz M17, dijelovi prema Konjicu nisu označeni kao turistički potencijali, da li je to planirano za neke druge sadržaje?
2. Da li će dio zemljišta uz ljevu obalu Doljanke biti označen kao industrijska zona?
3. Da li je planirano da plato Blidinje-Risovac s desne strane puta bude još jedna potencijalna građevinska zona?

Općinski načelnik Salem Dedić smatra da je omogućeno građenje na mjestima koja su označena sa markicama. Treba još jednom provjeriti sa IPSOM šta je unijeto u plan.

Jusuf Džafić izlaže da u Prostornom planu nema dovoljno atraktivnih lokacija za građenje. Da li se Zakom mogao uključiti u tu infrastrukturnu priču?

Općinski načelnik Salem Dedić ističe da su na novim kartama Kosne luke i Zakom označene markicama kao eksplataciono područje.

Jusuf Džafić smatra da nema dovoljno industrijske zone, te da imamo problem sa investitorima.

Općinski načelnik Salem Dedić ističe da ukoliko se usvoji Prostorni plan, općina Jablanica ima mogućnost da do 15.11.2015. godine bude prijavljena za DPO certifikat (certifikat dobrog poslovnog okruženja), što bi nam dalo mogućnost da postanemo prepoznatljiva općina.

Damir Šabanović ističe da postje još neke primjedbe koje će izložiti do narednog Savjeta plana.

Općinski načelnik Salem Dedić smatra da je Prostorni plan najobuhvatnija priča, te da se treba sastati još jednom prije sjednice Općinskog vijeća kako bi se ponovo sve pregledalo.

Zaključeno je da se Konkurentno vijeće sastane u utorak (27.10.2015.) u 14<sup>00</sup> sati kako bi se još jednom sagledale sve mogućnosti.

Ragib Mehmedagić zaključuje u prvom dijelu 2. tačku dnevnog reda koja je vezana za Prostorni plan, te otvara diskusiju drugog dijela tačke 2. dnevnog reda koji se odnosi na Regulacioni plan.

Općinski načelnik Salem Dedić ističe da su se sagledale sve primjedbe udruženja privrednika, te da se uvažilo koliko se moglo. Pažnja se usmjerila na rješavanje krucijalnih pitanja, a to su: rješavanje pitanja Trg Alije Izedbegovića, rješavanje saobraćaja i priključak muzeja, sportske dvorane, autobuske stanice, tehnički pregled, dio saobraćajnice ispred elektroprivrede, te rješavanje pitanja dijela ulice Pere Bilića. Razgovaralo se sa predstavnicima Cesta Federacije, gdje je predloženo da se omogući ulaz i izlaz za autobusku stanicu i tehnički pregled samo iz pravca Sarajeva. Priključak za tehnički pregled bi se gradio preko 39 m<sup>2</sup> poslovnog zemljišta općine Jablanica i 206 m<sup>2</sup> državnog zemljišta. Planirano je da na Trgu Alije Izedbegovića treba imati stambeno-poslovne objekte, a da sam trg bude unutra tog prostora. Vezano za autobusku stanicu analiza pokazuje da se u sistem autobuske stanice godišnje ubaci 3.000 autobusa. Što se tiče sportskog centra ostalo se pri stavu da se na tom lokalitetu treba omogućiti pomoćno igralište. Vezano za dio ul. Pere Bilića ostaje moguća priča gradnje, rekonstrukcije..

Amil Babić ističe da je u odgovoru na primjedbe bilo rečeno da će visina objekata u ul. Pere Bilića

biti u visini stare ceste, a ostalo se na visini P+3, također imamo problem i sa raskrslnicom prema Prozoru gdje se treba omogućiti nesmetan protok automobila. Da li je regulacija po sadašnjoj raskrslnici semaforska. Mišljenja sam da Trg treba biti otvorenog tipa, jer šta se dobija zatvaranjem trga u dvorište i šta uraditi sa fasadama postojećih objekata koji gledaju prema trgu.

Općinski načelnik Salem Dedić saopštava da su date sugestije nosiocu izrade da probaju koliko je to moguće riješiti problem raskrslnice kod Konzuma.

Damir Šabanović smatra da se još jednom treba sagledati mogućnost izmještanja saobraćajnice magistralnih puteva, te da se fudbalski pomoćni teren treba izmjestiti na Krstac, Baćinu ili Dobrigošće.

Ragib Mehmedagić zaključuje drugi dio 2. tačke dnevnog reda vezan za Regulatorni plan.

### **Ad. 3) Razno**

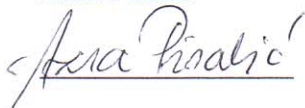
Dženan Mulahasanović saopštava da se lokalizacijom akata o malom biznisu izdefinisalo pet prioritarnih mjera od kojih se trebaju izabrati tri.

Ragib Mehmedagić predlaže da se razmisli o trećoj prioritarnoj mjeri do sljedećeg sastanka.

Općinski načelnik Salem Dedić saopštava da se putuje u Indiju kako bi se završilo bratimljenje između dvije općine, te da se radi privredne saradnje ovlasti predstavnik privrednika kako bi se mogla organizovati posjeta Indiji. Također, treba organizovati posjetu općini Trnovo.

Predsjednik VZK-a zaključuje sjednicu u 15<sup>45</sup> sati.

Zapisničar:  
Azra Pirić



Predsjednik VZK:  
Ragib Mehmedagić

