

Javno komunalno preduzeće
“J a b l a n i c a”DD u stečaju
Jablanica

IZVJEŠTAJ O RADU I POSLOVANJU

za period 14.05. do 31.12.2015. godine

Jablanica, februar 2016. godine

Ovaj izvještaj odnosi se na period od 14.05.2015. godine kao dana otvaranja stečajnog postupka do 31.12.2015. godine, sve u skladu sa članom 97. Zakona o stečajnom postupku („Službene novine FBiH“ br. 29/03, 32/04 i 42/06) koji propisuje da otvaranjem stečajnog postupka započinje nova poslovna godina, a uz navođenje nekih osnovnih informacija koje su prethodile otvaranju stečajnog postupka.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom JKP “Jablanica” d.d. Jablanica je podnio zakonski zastupnik, direktor Idrizović Muhamed pismenim putem dana 19.02.2015. godine kod Općinskog suda Mostar.

Nakon toga sud je za dan 13.03.2015. godine zakazao ročište o saslušanju stečajnog dužnika povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka kojem su prisustvovali direktor JKP “Jablanica” d.d. Idrizović Muhamed, i punomoćnik Gekić Midhat, advokat iz Gornjeg Vakufa. Na istom ročištu je za privremenog stečajnog upravnika imenovan Asim Sunulahpašić iz Busovače, čiji je zadatak bio da se, u skladu sa članom 16. Zakona o stečajnom postupku stara o imovini stečajnog dužnika, da izvrši pregled dužnikovih poslovnih prostorija, da izvrši uvid u poslovne knjige i dokumentaciju dužnika, da utvrdi postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, da ispita hoće li imovina stečajnog dužnika biti dovoljna da pokrije troškove stečajnog postupka i da utvrdi može li se poslovanje stečajnog dužnika u cjelini ili djelomično nastaviti u toku postupka. Privremeni stečajni upravnik je bio dužan u roku od 30 dana izvjestiti sud o poduzetim radnjama i iznijeti stručno mišljenje o zatečenom stanju.

Stečajni upravnik je dana 16.03.2015. godine posjetio prostorije dužnika gdje na sastanku sa upravom i rukovodiocima radnih jedinica stečajnog dužnika iste upoznao o toku prethodnog stečajnog postupka, naglasio da će se ići na reorganizaciju, a nikako na likvidaciju preduzeća. Nastojat će sve radnike zbrinuti na neki način, bilo da ostanu raditi, bilo da ostvaruju pravo na penziju po bilo kom osnovu, bilo u vidu naknada sa biroa. Od predstavnika JKP “Jablanica” je tražio da mu se preda sva potrebna dokumentacija kako bi mogao podnijeti izvještaj sudu.

Izvještaj je napisan i predan Općinskom sudu Mostar dana 23.03.2015. godine u kojem je stečajni upravnik dao mišljenje da postoje uslovi da se troškovi stečajnog postupka namire iz imovine društva, da je firma platežno nesposobna zbog blokade računa, te je predložio da se otvori stečajni postupak kako bi se spriječilo dalje propadanje firme i zaštitila imovina, a kroz izradu sanacionog plana da se firma osposobi za dalje djelovanje i vršenje registrovane djelatnosti. Zajedno sa izvještajem, stečajni upravnik je podnio i zahtjev za privremenu deblokadu računa stečajnog dužnika do mjesečnog iznosa od 120.000,00 KM, iz razloga što radnici u tom periodu nisu primili platu 4 mjeseca, te što je postojala realna opasnost od prekida redovnih poslovnih aktivnosti obzirom da su isti u saradnji sa sindikatom najavljivali štrajk. Sud je pozitivno odgovorio na ovaj zahtjev, te svojim rješenjem od 31.03.2015. godine odobrio raspolaganje sredstvima u traženom iznosu.

Ročište radi utvrđivanja uslova za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom je održano dana 14.05.2015. godine kada je i otvoren stečajni postupak, te za upravnika postavljen Asim Sunulahpašić iz Busovače.

Istog dana stečajni upravnik je posjetio prostorije stečajnog dužnika i dao zaduženja radnicima kako bi se stečajni postupak što bezbolnije provodio.

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka broj 58 0 St 161316 15 St od 14.05.2015. godine je objavljeno u Službenim novinama FBiH br. 40 od 27.05.2015. godine.

Urađeni su novi pečati stečajnog dužnika sa dodatkom oznake u nazivu preduzeća "U STEČAJU", te je izvršena primopredaja starih i novih pečata, te isto zapisnički konstatovano.

Data ovlaštenja koordinatorima za raspolaganje novčanim sredstvima kod banke.

Svim dužnicima za komunalne usluge su poslana opomene sa pečatom i potpisom advokata, kao i data naredba da se svi privredni subjekti i samostalni obrtnici (kafići, prodavnice i sl.) koji duguju za komunalne usluge bez izuzetaka isključe sa vodovodnog sistema. Izdana pismena naredba da se sva plaćanja od dana otvaranja stečajnog postupka vrše uz obaveznu konsultaciju, odnosno odobrenje stečajnog upravnika, da se obaveze koje su nastale prije otvaranja stečajnog postupka se ne smiju plaćati, obzirom da su ta plaćanja trebala biti prijavljena, te da su prioriteta u plaćanju topli obrok, struja, telefon, gorivo, plaće, doprinosi, lizing, sudske takse, tek nakon toga ostali dobavljači, što će zavisiti od priliva sredstava i to samo ukoliko postoje uredno ovjerene fakture, a sve to također uz dogovor sa stečajnim upravnikom.

Svim radnicima su otkazani stari ugovori, te su potpisani novi ugovori o radu na određeno vrijeme, uglavnom do 31.12.2015. godine. Plate su umanjene za 20%.

Po otvaranju stečajnog postupka radni odnos je raskinut sa 12 radnika koji po spisku iz PIO/MIO mogu ostvariti pravo na penziju po bilo kom osnovu (prijevremena, dokup staža, prijevremeno povoljnije penzionisanje i sl.). Isti su upućeni na Zavod za zapošljavanje radi „dokupa“, staža i ostvarivanja prava po odredbama Zakona o socijalnoj sigurnosti nezaposlenih osoba do ostvarivanja prava na penziju, te su istima uplaćeni potrebni doprinosi na zadnjih 8 plata, kako bi mogli ostvariti pravo na naknadu sa biroa. Za sedam radnika su već uplaćeni potrebni doprinosi za ostvarivanje prava na penziju u iznosu od 142.962,91 KM. Za ostale radnike koji čekaju na ostvarivanje prava na penziju potrebno je izmiriti iznos od 88.585,55 KM. Također je ovim radnicima isplaćena otpremnina u visini tri prosječne plate ostvarene u FBiH prema posljednjem objavljenom podatku Federalnog zavoda za statistiku na dan donošenja odluke (03.07.2015. godine), iako to nije predviđeno Zakonom o stečajnom postupku, niti je praksa u drugim preduzećima koja su u stečaju, a sve kako se ljudi ne bi ostavili bez primanja.

Četiri osobe su zbog isteka ugovora sa 30.06.2015. godine završile radni angažman u preduzeću obzirom da je posao koji su obavljali (održavanje higijene u JP Elektroprivreda) dodjeljen drugom pravnom subjektu.

Četiri osobe su dobrovoljno prestale da rade sa 31.05.2015. godine.

Jedna osoba je na neplaćenom odsustvu do 05.04.2016. godine.

Time je broj radnika sa 71 (67 redovno zaposlenih i 4 osobe po ugovoru o djelu na dan otvaranja stečajnog postupka) smanjen na 51 (50 redovno zaposlenih i 1 osoba po ugovoru o djelu).

Od dana otvaranja stečajnog postupka redovno se izmiruju plaće, druge naknade (topli obrok, prevoz i sl.), kao i dužni doprinosi i porezi, što je imalo za posljedicu da od dana 03.08.2015. godine radnici mogu ovjeravati zdravstvene knjižice što dugi niz godina nije bilo moguće.

Dana 03.06.2015. godine otvoren novi transakcijski račun kod Vakufske banke Sarajevo, poslovica Jablanica, te upućen dopis bankama kod kojih je stečajni dužnik do sada imao račune da se sredstva sa istih prebace na novootvoreni račun.

Ustrojeno novo knjigovodstvo, novi djelovodni protokol, izvršen popis imovine, izvršen pregled nekretnina u vlasništvu dužnika, sugerisano smanjenje troškova na svim nivoima (gorivo, PTT usluge i sl.)

Dana 26.06.2015. godine u Općinskom sudu Mostar stečajni upravnik je preuzeo prijave potraživanja koja su do tog dana povjerioci prijavili sudu, a na osnovu Rješenja Općinskog suda Mostar br. 58 0 St 161316 15 St od 14.05.2015. godine koje je objavljeno u Službenim novinama FBiH br. 40 od 27.05.2015. godine. Sve prijave su analizirane i unesene u tabelu.

Obzirom da je stečajni upravnik dobio poziv da prisustvuje 34. sjednici Općinskog vijeća općine Jablanica na kojoj se, između ostalog, razmatrao i izvještaj o radu JKP "Jablanica" d.d. Jablanica za period I-VI 2015. godine, isti je prisustvovao sjednici vijeća, te upoznao vijećnike o toku stečajnog postupka i zatražio aktivno učesće i pomoć nadležnih ispred Općine Jablanica.

Tabela potraživanja, odnosno popis povjerilaca, popis predmeta stečajne mase i pregled imovine stečajnog dužnika, zajedno sa izvještajem stečajnog upravnika o ekonomskom stanju dužnika, shodno članu 96. Zakona o stečajnom postupku dostavljeno u sud dana 04.09.2015. godine.

Ispitno, a ujedno i izvještajno ročište je održano dana 14.09.2015. godine u 12:00 sati. Prema izvještaju stečajnog upravnika prezentiranom na ročištu, a i naknadnim prijavljenim potraživanja u stečajnom postupku je ukupno:

1. Prijavljeno potraživanja 6.983.532,59 KM
2. Osporeno potraživanja 4.435.231,29 KM
3. Priznato potraživanja 2.548.301,30 KM

Na tom ročištu stečajni upravnik je predložio izradu stečajnog plana, odnosno plana reorganizacije, a Skupština povjerilaca je jednoglasno donijela odluku da stečajni dužnik nastavi sa poslovanjem, te da se zaduži stečajni upravnik, da u skladu sa odredbama člana 142. Zakona o stečajnom postupku, sačini plan reorganizacije stečajnog dužnika. Skupština povjerilaca je na istom ročištu formirala Odbor povjerilaca koji se sastoji od 5 članova i to od predstavnika Porezne uprave FBiH, Kantonalni porezni ured Mostar, kao razlučnog povjerica, predstavnika malih povjerilaca, predstavnika radnika, predstavnika stečajnog dužnika i predstavnika Općine Jablanica.

U ovom izvještajnom periodu Odbor povjerilaca je održao ukupno 3 sjednice s ciljem konstituisanja Odbora povjerilaca, upoznavanja sa izvještajem stečajnog upravnika o vođenju stečajnog postupka, finansijskom situacijom stečajnog dužnika, rasprave o nacrtu stečajnog plana i drugim bitnim pitanjima.

Dana 05.10.2015. godine je održan sastanak sa predstavnicima Porezne uprave FBiH, Kantonalni porezni ured Mostar, kojem je prisustvovao i načelnik Općine Jablanica, kako bi se pokušao postići dogovor vezano za potraživanja istih koja su osporena na ispitnom i izvještajnom ročištu, odnosno kako Porezna uprava FBiH kao stečajni povjerilac ne bi pokretala parnični postupak radi dokazivanja opravdanosti i visine osporenog potraživanja. Bez obzira na sve diskusije na sastanku koje su išle u pozitivnom pravcu povjerilac Porezna uprava FBiH, Kantonalni porezni ured Mostar je pokrenuo postupak, odnosno podignuta je tužba vezano za osporena potraživanja u vrijednosti od 2.795.355,73 KM koja se vodi kod Općinskog suda Mostar pod brojem 58 0 Ps 170265 15 Ps. Međutim, iako se ne odnosi na ovaj izvještajni period, moramo naglasiti da je na inicijativu načelnika Općine Jablanica, dana 26.01.2016. godine održan sastanak u Sarajevu, sa predstavnicima Porezne uprave FBiH na kojem je donesen zaključak da Kantonalni porezni ured Mostar podrži predloženi stečajni plan, što je u ovom trenutku najvažnije, a da se naknadno, u skladu sa sudskom presudom, eventualno izvrši korekcija stečajnog plana vezano za osporena potraživanja Porezne uprave FBiH.

Na izradi stečajnog plana, tj. plana sanacije – reorganizacije radio je stečajni upravnik uz saradnju i pomoć stručnog tima imenovanog Rješenjem, broj: 928/15 od 10.11.2015. godine. Nacrt stečajnog plana je u decembru 2015. godine dostavljen Općini Jablanica, Privrednoj komori HNK-a, stečajnom dužniku, Sindikalnoj organizaciji stečajnog dužnika, kao i Odboru povjerilaca radi izjašnjenja o istom, a u skladu sa članom 157. Zakona o stečajnom postupku. Svi naprijed navedeni su podržali stečajni plan, odnosno dali pozitivno mišljenje o istom, s tim što je jedan član Odbora povjerilaca (predstavnik Kantonalnog poreznog ureda Mostar) prvobitno izjavio da neće podržati stečajni plan, međutim, kako smo već naveli, nakon sastanka održanog u Sarajevu sa predstavnicima Porezne uprave FBiH, donesen je zaključak da će isti podržati stečajni plan.

Usvajanje stečajnog plana će omogućiti da preduzeće izvršava svoje obaveze prema povjeriocima u solidnom procentu, i to iz tekućeg poslovanja, a bez umanjenja stečajne mase, odnosno imovine preduzeća, kao i mogućnost zadržavanja broja zaposlenih, koji će nastaviti raditi uz izmirivanje svih zakonom propisanih obaveza. Smatramo da je ovo svakako bolja opcija od likvidacije preduzeća, čijom bi se prodajom povjerioci doveli u mnogo lošiju situaciju od one u kojoj će biti ako se stečajni plan usvoji i provede, a da ne spominjemo da bi likvidacijom preduzeća egzistencija radnika i njihovih porodica bila dovedena u pitanje, kao i obavljanje komunalne djelatnosti na području općine Jablanica.

Napominjemo da je dana 02.11.2015. godine došlo do kadrovskih promjena u stečajnom dužniku obzirom da je dotadašnji glavni koordinator razriješen obavljanja dužnosti, te imenovan novi glavni koordinator, a sve s ciljem što uspješnijeg i bezbolnijeg provođenja stečajnog postupka u skladu sa zakonskim propisima.

Stečajni upravnik redovno posjećuje prostorije stečajnog dužnika, te održava sastanke sa predstavnicima istog na kojima se obavljaju aktivnosti vezano za svakodnevno poslovanje.

Na kraju Izvještaja dajemo informaciju o obavljanju osnovnih djelatnosti u ovom izvještajnom periodu:

VODOSNABDIJEVANJE

Snabdijevanje pitkom vodom korisnika iz regionalnog vodovoda sa izvorišta „Šanica“ sa stanovišta urednosti u snabdijevanju dovoljnim količinama, tj. bez redukcija i prekida u snabdijevanju tokom izvještajnog perioda bilo je zadovoljavajuće.

Bitno je napomenuti da je zbog izuzetno sušnog vremena, već u drugoj polovici mjeseca juna došlo do naglog pada izdašnosti izvora rijeke Šanice kada smo i počeli intenzivne pripreme za prelazak na izvorište „Komadinovo vrelo“. Nakon obavljenih nužnih tehničkih priprema na pumpnoj stanici, u više navrata se koristila voda sa izvorišta „Komadinovo vrelo“ i to je trajalo periodično do pojave prvih obilnijih kišnih padavina.

GRADSKA KANALIZACIJA

Gradska kanalizaciona mreža je u ovom izvještajnom periodu bila u stalnoj funkciji i redovno je održavana uz čestu upotrebu specijalnog vozila „VOMA“ angažovanog iz JKP“Vodovod“ Konjic za otklanjanje težih začepjenja uzrokovanih većinom nemarom u korištenju kućnih kanalizacija.

Uređaji za prečišćavanje otpadnih voda na lokaciji Šljunkara za prihvatanje fekalne kanalizacije iz sjevernog dijela grada i na lokaciji uz Područnu osnovnu školu u naselju Glogošnica za prihvatanje fekalne kanalizacije iz većeg dijela naselja, iako nisu zvanično predati na upravljanje i održavanje preduzeću, kao i prečistači u naselju Ostrožac održavaju se i kontrolišu u radu prema postojećim uputstvima o radu tih uređaja od strane stručnih radnika preduzeća. Procesni problemi u radu tih uređaja su veoma česti, kao i česti zastoji u radu posebno uređaja na lokaciji Šljunkara. Taj uređaj već više od tri godine nije u funkciji zbog havarije u aeracionom bazenu izazvane velikom količinom padavina.

ZBRINJAVANJE KOMUNALNOG OTPADA

Zbrinjavanje komunalnog otpada koje se sastoji od sakupljanja, odvoza i deponovanja na deponiju „Bukovo“ bilo je redovno tokom cijelog izvještajnog perioda, bez obzira na vremenske prilike. Od 2015. godine u stalnoj upotrebi je i novo specijalno vozilo za odvoz otpada IVECO dobijeno posredstvom Općine Jablanica od švedske razvojne agencije SIDA-e.

Odvoz smeća na deponiju „Bukovo“ sa stanovišta pogodnosti dionice makadamskog puta za prevoz autosmećarima MAN i IVECO i u ovom izvještajnom periodu je bio bez problema i zastoja. Kompletna makadamska dionica puta za deponiju Bukovo se redovno i kvalitetno održavala.

B – IZVJEŠTAJ O FINANSIJSKOM POSLOVANJU PREDUZEĆA

U izvještajnom periodu 14.05.- 31.12.2015. godine preduzeće je u finansijskom poslovanju ostvarilo dobit u iznosu 160.280,42 KM. U priloženim tabelama prikazani su elementi i pokazatelji finansijskog poslovanja preduzeća u izvještajnom periodu.

Ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 1.063.508,33 KM te ukupni rashodi u iznosu od 903.227,91 KM.

Iz priloženog Pregleda poslovanja – PRIHODI za izvještajni period vidljivo je sljedeće da u strukturi ukupno ostvarenih prihoda u izvještajnom periodu ostvareni prihodi:

- od redovnih komunalnih usluga učestvuju sa 49,49% od čega je:
 - ✓ prihod od prodane vode22,41%
 - ✓ prihod od usluga kanalizacije5,33%
 - ✓ prihod od usluga odvoza smeća17,93%
 - ✓ prihod od održavanja vodomjera3,82%

- od ostalih komunalnih usluga učestvuju sa 50,51% od čega je:
 - ✓ prihod od taksi za priključke.....0,78%
 - ✓ prihod od održavanja javne rasvjete1,65%
 - ✓ prihodi od javne higijene10,97%
 - ✓ prihodi od pogrebnih usluga0,00%
 - ✓ održavanja nekategorisanih lokalnih puteva (redovno).....3,07%
 - ✓ prihodi od radova28,91%
 - ✓ prihodi od upraviteljstva2,30%
 - ✓ prihodi od reciklaže0,60%
 - ✓ ostali prihodi2,23%

Iz priloženog Pregleda poslovanja – RASHODI za izvještajni period vidljivo je sljedeće da u strukturi ukupno ostvarenih rashoda u izvještajnom periodu ostvareni pojedinačni rashodi su:

- ✓ rashodi od utrošenog materijala13,55%
- ✓ rashodi od utrošenog goriva i energije6,19%
- ✓ rashodi od plata, naknada zaposlenika i ostalih ugovora.....44,15%
- ✓ rashodi od ostalih usluga i troškova.....8,53%
- ✓ rashodi od otpisa zastarjelih potraživanja.....12,84%
- ✓ ostali rashodi14,74%

PRIOLOG UZ IZVJEŠTAJ O RADU I POSLOVANJU
JKP "JABLANICA" D.D. u stečaju za period 14.05. – 31.12.2015. godine
(TABELE):

1. Pregled poslovanja za period 14.05.-31.12.2015. godine (Prihodi i rashodi).
2. Pregled naplativnosti komunalnih i vankomunalnih usluga za period VI-XII 2015. godine.

Broj: 340/16

Datum: 23.02.2016. godine



Stečajni upravnik

Sunulahpašić Asim, dipl.ecc.

P R E G L E D P O S L O V A N J A**ZA PERIOD OD 14.05. - 31.12.2015.GODINE****P R I H O D I**

Red. br.	Vrsta prihoda	Ostvareno
		14.05.-31.12.2015
1	2	3

I Prihodi od redovnih komunalnih usluga

1	Prihodi od vode	238.379,80
2	Prihodi od kanalizacije	56.669,25
3	Prihodi od odvoza smeća	190.600,50
4	Prihodi od naknada za održavanje vodomjera	40.668,52
UKUPNO (I):		526.318,07

II Prihodi od ostalih komunalnih usluga

5	Prihodi od taksi za priključak	8.308,50
6	Prihodi od održavanje javne rasvjete	17.500,00
7	Prihodi od javne higijene	116.666,69
8	Prihodi od pogrebnih usluga	0,00
9	Održavanje nekategorisanih lokalnih puteva, redovno održavanje	32.666,69
UKUPNO (II):		175.141,88

III Prihodi od ostalih usluga

10	Prihodi od radova	307.467,20
UKUPNO (III):		307.467,20

IV Ostali prihodi

11	Prihodi od upraviteljstva	24.464,57
12	Prihodi - reciklaža	6.374,94
13	Ostali prihodi	23.741,67
UKUPNO (IV):		54.581,18

UKUPNO PRIHODI : 1.063.508,33

RASHODI

Red. br.	Vrsta rashoda	Ostvareno
		14.05.-31.12.2015
1	2	3
1	Ugradbeni materijal	117.453,84
2	Ostali materijal	4.922,91
3	Električna energija	17.908,69
4	Gorivo, mazivo i plin	37.960,45
5	Rezervni dijelovi	7.997,13
6	Amortizacija stalnih sredstava	60.118,00
7	Otpisi i rashodi iz ranijih godina	15.088,74
8	Plate i naknade zaposlenih	372.945,35
9	Naknade po ugovorima	25.840,15
10	Reprezentacija	2.707,89
11	Osiguranje	4.593,61
12	Dnevnice i troškovi putovanja	8.840,00
13	PTT troškovi	7.311,95
14	Zdravstvene usluge	3.351,15
15	Advokatske usluge	4.400,00
16	Reklama i propaganda	0,00
17	Donacije i pomoć	0,00
18	Ostale usluge	42.465,83
19	Ostali troškovi	34.609,55
20	Troškovi zajedničkih službi	4.650,55
21	Troškovi usavršavanja	821,36
22	Ostali porezi, naknade, takse i članarine	4.780,67
23	Administrativne i druge takse	8.449,69
24	Otpis zastarjelih potraživanja	116.010,40
UKUPNO RASHODI:		903.227,91

VIŠAK PRIHODA NAD RASHODIMA 160.280,42

JKP "Jablanica" dd u stečaju
Jablanica

PREGLED NAPLATIVOSTI KOMUNALNIH I VANKOMUNALNIH USLUGA ZA PERIOD VI - XII 2015 GODINE

R. br.	Korisnik	Komunalne usluge			Vankomunalne usluge			Rekapitulacija usluga		
		Fakturisano	Naplaćeno	Procenat naplate	Fakturisano	Naplaćeno	Procenat naplate	Ukupna realizacija (3+6)	Ukupno naplaćeno (4+7)	Ukupna naplativost
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Individualni korisnici	378.503,24	368.076,88	97,25%	13.891,45	14.043,97	101,10%	392.394,69	382.120,85	97,38%
2	Javne ustanove, državna i društvena preduzeća	37.370,17	37.642,75	100,73%	203.670,20	188.514,96	92,56%	241.040,37	226.157,71	93,83%
3	Privatna preduzeća i radnje	214.389,41	238.271,82	111,14%	188.178,15	82.796,40	44,00%	402.567,56	321.068,22	79,76%
UKUPNO:		630.262,82	643.991,45	102,18%	405.739,80	285.355,33	70,33%	1.036.002,62	929.346,78	89,71%