



**SLUŽBENI GLASNIK**  
OPĆINE JABLANICA

broj 5/2010





## SADRŽAJ

Red.

br.

### N A Z I V A K T A

Strana

1. Odluka o donošenju i provođenju Regulacionog plana „Risovac” .....	5
2. Odluka o nastavku saradnje sa bratskom Općinom Bašiskele - Republika Turska .....	29
3. Plan realizacije Strateškog plana razvoja Općine Jablanica u 2011. godini .....	29
4. Odluka o utvrđivanju interesa za izgradnju Spomen obilježja civilnim žrtvama rata u Jablanici .....	33
5. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o dodjeli, prodaji i davanju stanova u zakup.....	34
6. Odluka o prestanku postojanja privrednog društva „JABLANICA STAN“ d.o.o Jablanica.....	35
7. Zaključci povodom rasprave o zaštiti prirodnih resursa na području općine Jablanica obavljene na Tematskoj sjednici održanoj dana 2.7.2010.godine .....	36
8. Zaključci povodom rasprave o problematici elektroinženjeringa na području Općine Jablanica, obavljene na Tematskoj sjednici održanoj dana 2.7.2010.godine.....	38
9. Rješenje o preuzimanju građevinskog zemljišta od Putevi BiH Sarajevo, Preduzeće za puteve” d.o.o. Mostar, .....	38
10. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za rekonstrukciju dijela niskonaponske mreže (NNM) trafo- područja (TP) Grad V, općina Jablanica .....	40
11. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za polaganje priključne podzemne SN kablovske veze sa kablom tip XHE49-A 2x((3x(1x150 mm <sup>2</sup> ))) od trafostanice BTS Granit II do nove KBTS 10(20)/0,4 kV, kao i izgradnja NN kablovskog razvoda sa kablom tipa XP00-A 4x150mm <sup>2</sup> za potrebe industrijske zone «Šljunkara» .....	41
12. Zaključak o odbijanju ponude Šćuk Kemala za otkup neizgrađenog zemljišta .....	43
13. Rješenje o dodjeli na korištenje neizgrađeno građevinsko zemljište JP «ELEKTROPRIVREDA BiH» d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, radi građenja trafostanice KBTS 10(20)/0,4 kV-63 kVA za potrebe industrijske zone “Šljunkara”, .....	44
14. Odluka o utvrđivanju javnog interesa za nastavak izgradnje gradskog vodovoda na dionici Šanica - Jablanica.....	46
15. Zaključak o davanju saglasnost za uknjižbu prava vlasništva na pomoćnoj zgradi (garaža) u korist Hamza Ljerke.....	49
16. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Inspektora za period I – VI mjesec 2010. godine.....	50
17. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Općinskog javnog pravobranilaštva Jablanica za period I-VI 2010. godine.....	50
18. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Dom zdravlja Jablanica za period I-VI 2010. godine .....	51
19. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JP “RTV Jablanica” Jablanica za period I-VI 2010. godine.....	51
20. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Javnog komunalnog preduzeća “Jablanica” d.d. Jablanica za period I-VI 2010. godine.....	51
21. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Muzej “Bitka za ranjenike na Neretvi” Jablanica za period I-VI 2010. godine .....	52
22. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU “Dom za stara i iznemogla lica” Jablanica za period I-VI 2010. godine .....	52
23. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU “Gradska apoteka” Jablanica za period I-VI 2010. godine...	53
24. Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU “Profesionalna vatrogasna jedinica” Jablanica za period I-VI 2010. godine .....	53
25. Zaključak o utvrđivanju Nacrta Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu i Nacrta Odluke o izvršenju Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu .....	54
26. Zaključak rasprava i odlučivanje o Odluci o donošenju i provođenju Regulacionog plana “Risovac” odlože se.....	54



---

27. Zaključak o usvajanju Izvještaja JU OŠ "Suljo Čilić" Jablanica, o učenju i vladanju učenika u pedagoškoj 2009/2010 .....	55
28. Zaključak o usvajanju Izvještaja JU Srednje srednje škole Jablanica o učenju i vladanju učenika u pedagoškoj 2009./2010. godine .....	55
29. Zaključak o usvajanju Izvještaja JU Dječijeg obdaništa "PČELICA" Jablanica u pedagoškoj 2009/2010 .....	56
30. Zaključak o davanju saglasnosti na Plan i program redovnog čišćenja i održavanja javnih površina na području općine Jablanica za 2011. godinu.....	56
31. Zaključak o davanju saglasnosti na Program održavanja zelenih površina u 2011. godini.....	57
32. Zaključak o formiranju stručnog tima o davanju stava i mišljenja u vezi sa predmetom javne prodaje nepokretne imovine „UNIS- Prizvodnja komponenti za ležajeve PKL“ DOO Jablanica .....	57
33. Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica.....	58
34. Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica.....	58
35. Odluka o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica .....	58
36. Rješenje o imenovanju članova Operativnog centra u Službi za civilnu zaštitu općine Jablanica.....	65
37. Program održavanja zelenih površina u 2011. godini.....	66
38. Plan i program redovnog čišćenja i održavanja javnih površina na području općine Jablanica za 2011. godinu .....	69



Na osnovu člana 21. i 44. stav 1. Zakona o prostornom uređenju („Službene novine HNK“, broj 4/04), te na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica” broj: 2/09), na XIX sjednici održanoj dana 30.11. 2010. godine, Općinsko vijeće Jablanica, d o n i j e l o j e

## **O D L U K U**

o donošenju i provođenju Regulacionog plana „Risovac“

### **I**

**Donosi se** Regulacioni plan „Risovac“, izrađen od strane Urbanističkog zavoda Bosne i Hercegovine Sarajevo.

### **II**

Sastavni dio ove Odluke čini Regulacioni plan „Risovac“, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

### **III**

Jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službenoj dokumentaciji Općine Jablanica - Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina i kod Urbanističkog zavoda BiH Sarajevo.

### **IV**

Parcelacija građevinskog zemljišta, u obuhvatu Regulacionog plana „Risovac“, vršit će se u skladu sa istim, urbanističkim saglasnostima i planovima parcelacije, donesenim za pojedina područja, shodno potrebama provođenja Regulacionog plana „Risovac“ i postupka legalizacije objekata u njegovom obuhvatu.

Planove parcelacije donijet će Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina.

### **V**

Naknada za uređenje građevinskog zemljišta obračunavat će se u iznosu 50,87 KM/m<sup>2</sup>bruto izgrađene građevinske površine objekta, s tim da obračunski iznos bruto izgrađene građevinske površine ne može biti manji od 30% površine građevinske parcele.

### **VI**

Regulacioni plan „Risovac“ provodit će se u cjelosti prema odredbama Odluke o provođenju izmjena Prostornog plana Općine Jablanica za područje K.O. Risovac i K.O. Sovići („Službeni glasnik Općine Jablanica“, broj 3/08), u dijelu koji se odnosi na područje obuhvata Regulacionog plana „Risovac“.

### **VII**

Ova Odluka stupa na snagu osam (8) dana od dana objavljivanja u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
**Broj: 02-02-2464-1/2010-XIX**  
**Jablanica, 30.11.2010. godine**

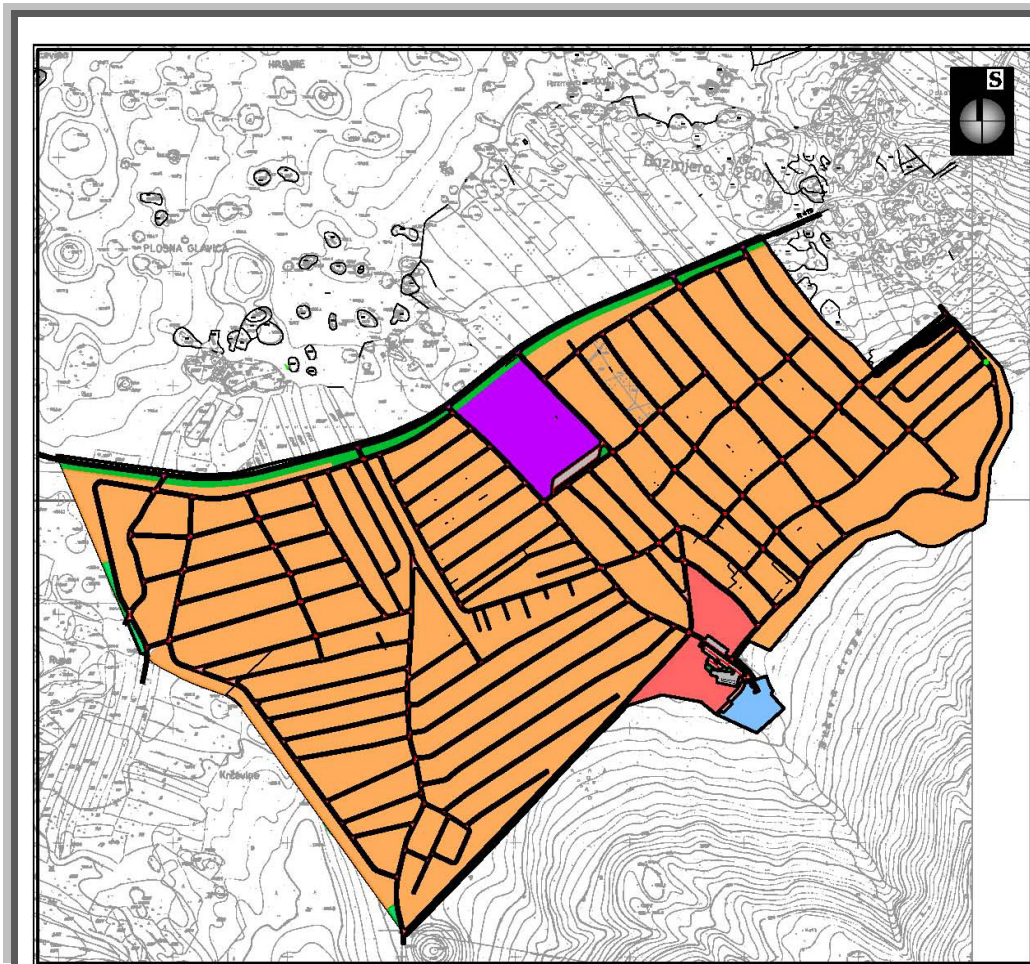
**PREDSJEDAVALAČI OV-a**  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Nosilac pripreme Plana: OPĆINA JABLANICA

Nosilac izrade Plana: URBANISTIČKI ZAVOD BIH, SARAJEVO

## REGULACIONI PLAN "RISOVAC" JABLANICA



Sarajevo, decembar/prosinac 2010. godine



---

Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Nosilac pripreme Plana: OPĆINA JABLANICA

Nosilac izrade Plana: URBANISTIČKI ZAVOD BIH, SARAJEVO

---

## **REGULACIONI PLAN "RISOVAC" JABLANICA**

Učesnici u izradi:

Zlatan Lazarevski, dipl.ing.građ.

Semedina Tatar, dipl.ing.arh.

Halid Sikirić, dipl. Ing.el.

VD Direktor:

Zlatan Lazarevski, dipl.ing.građ.

Sarajevo, decembar/prosinac 2010.godine



---

## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

### Sadržaj:

## U V O D

### 1.0. URBANISTIČKA OSNOVA

- 1.1. Granica obuhvata Regulacionog Plana
- 1.2. Izvod iz postojeće prostorno-planske dokumentacije šireg područja –IZMJENE PROSTORNOG PLANA OPĆINE JABLANICA ZA PODRUČJE SOVIĆI-RISOVAC 2007
- 1.3. Prirodni uslovi
- 1.4. Analiza stanja uređenja prostora u obuhvatu Regulacionog plana
- 1.5. Smjernice za izradu Plana

### 2.0. URBANI KONCEPT

- 2.1. Ciljevi razvoja
- 2.2. Osnovne karakteristike urbanog koncepta
- 2.3. Planirana namjena i korištenje prostora
- 2.4. Planirana izgradnja i opći urbanističko tehnički uslovi za građenje
- 2.5. Ovlasti općinske Službe za prostorno planiranje
- 2.6. Uređenje urbanog i zaštitnog zelenila i zaštita okoliša
- 2.7. Plan građevinskih i regulacionih linija
- 2.8. Plan prometa
- 2.9. Plan vodosnabdjevanja
- 2.10. Dispozicija otpadnih voda
- 2.11. Elektroenergetska mreža 10(20)KV

### 3.0. ELEMENTI PRORAČUNA TROŠKOVA PRIPREME I UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA





## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Sadržaj grafičkih priloga:

- 1. POSTOJEĆE STANJE**
- 2. IDEJNO RJEŠENJE PROSTORNE ORGANIZACIJE**
- 3. PLAN SAOBRAĆAJA**
- 4. GRAĐEVINSKE I REGULACIONE LINIJE**
- 5. KOMUNAKNA INFRASTRUKTURA**
- 6. ELEKTROENERGETIKA**

### **UVOD**

Prema Ugovorima: br.02-06-406/1-09 od 01.09.2009. i 02-06-87/1-10 od 23.02.2010. između općine Jablanica (u daljem tekstu: Nosilac pripreme) i Urbanističkog zavoda BiH (u daljem tekstu: Nosioca izrade), potpisanom 01.09.2009.g.a na osnovu donesene Odluke o pristupanju zajedničkoj izradi



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Regulacionog plana « Risovac» br.02-02-1855-1/05-X od 19.10.2005.g.,Urbanistički zavod BiH pristupio je izradi Regulacionog plana .

Izavršen je uvid u ranije rađenu plansku dokumentaciju šireg područja (Izmjena prostornog plana općine Jablanica za područje Sovići – Risovac 2007). Od Nosioca pripreme plana preuzeta je geokodirana geodetska podloga, na osnovu koje je Nosilac izrade Plana izradio Prijedlog regulacionog plana « Risovac», primjenjujući odredbe u skladu sa: Zakonom o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou Federacije BiH (Sl.novine 02/06.), Metodologije za izradu planske dokumentacije (Sl.novine FBiH 63/04.) i Zakona o prostornom uređenju HNK («Sl. novine HNK », broj 4/04)

Prijedlog regulacionog plana «Risovac» ,pripremljen je za usvajanje koje će provesti Općinskaov vijeće Jablanica, prema Zakonom propisanoj proceduri za usvajanje provedbene planske dokumentacije.

Nosioci pripreme plana (općina Jablanica) će brinuti o dosljednoj primjeni Regulacionog plana u planskom periodu, po njegovom usvajanju.

### 1.0. URBANISTIČKA OSNOVA

Urbanistička osnova formirana je iz:

- Ranije donesene prostorno-planske dokumentacije,
- Raspoloživih geodetskih podloga,
- Podataka prezentiranih od strane Nosioca pripreme Plana,
- Prikupljenih podataka na terenu koje je izvršio Nosilac izrade Plana.

#### 1.1. Granica obuhvata Regulacionog plana

Prostorni obuhvat rezerviran za izgradnju vikend naselja „Risovac“ definisan je Idejnim rješenjem prostorne organizacije i iznosi 148 ha.

#### 1.2. Izvod iz ranije rađene prostorno planske dokumentacije za obuhvat RP «Risovac»

Prostor obuhvaćen izradom Regulacionog plana «Risovac» i ranije je tretiran izrađenom prostorno-planskom dokumentacijom i to: IZMJENAMA PROSTORNOG PLANA OPĆINE JABLANICA ZA PODRUČJE SOVIĆI-RISOVAC 2007.

Pri definisanju i klasifikaciji ovog prostora, korišteni su sljedeći kriteriji:

- **atraktivnosti**, prirodne ljepote u neposrednom okruženju planiranog sportsko rekreacionog centra Risovac ,u okviru kojeg se nalazi i tretirano vikend naselje
- **komunikativnost** , mogućnost pristupa prostornoj cjelini – saobraćajne veze,
- **receptivnost**,postojanje objekata za smještaj, objekata za razne usluge, uređenih parkova,
- **turistička ponuda**, vikend naselje Risovac treba da pored ugostiteljskih objekata, posjeduje i druge sadržaje za smještaj, zabavu i odmor neophodnih za kompletnost ponude kako turistima, tako i vlasnicima objekata u okviru planiranog vikend naselja.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Ovaj lokalitet predstavlja područje sa svim pogodnostima (geološka građa, morfologija terena, nadmorska visina, klimatske karakteristike ekspozicija, vegetacijski pokrivač i dr.) za ostvarenje atraktivne turističke destinacije za zimske sportsko-rekreativne sadržaje, bez sezonskog graničenja.

„Izmjenama prostornog plana općine Jablanica za područje Sovići-Risovac 2007.“, data je generalna namjena prostora i mogući pravci korištenja ovog područja u turističke i sportsko – rekreativne svrhe.

Regulacioni plan kao provedbeni plan i plan nižeg reda, ovdje detaljno razrađuje i dimenzionira prostor i objekte prema sadržaju u okviru svog obima razrade planiranih sadržaja i urbanističkih rješenja prema Uputstvu o jedinstvenoj metodologiji za izradu prostorno planske dokumentacije u Federaciji BiH.

Obuhvaćeni prostor rezervisan je za vikend naselje sa pratećim smještajnim i trgovačkim kapacitetima. Uz sve raspoložive prirodne pogodnosti uz sportske terene potrebno je nuditi smještajne kapacitete: hotelske, apartmanske i individualne u

organizovanom vikend naselju, čime bi se kompletirala sportsko - rekreativna i turistička ponuda planiranog sportsko rekreativnog centra „Risovac“.

### 1.3. Prirodni uslovi

#### Opšti podaci

Područja regulacionih planova „Risovac 1“ i „Risovac 2“ čini prostornu cjelinu u okviru naseljenog mjesta Risovac. Nalazi se u sjeverozapadnom dijelu općine Jablanica, a zahvata površinu od 148 ha. Udaljena su 10 km od općinskog centra i nalaze se na regionalnom putu za Posušje i Tomislavgrad. Geografski, oba područja smještena su u obuhvatu Rudog polja.

#### Geoprometni položaj

Jasno izražene razlike između koncepta postojećeg Prostornim planom općine Jablanica i sadašnjeg stanja u prostoru ukazuju na potrebu preispitivanja ranijih rješenja. Primarna orijentacija razvoja ide ka formiranju značajnog zimskog sportsko-rekreativnog centra koji bi područje Risovca učinilo turističkom destinacijom od šireg regionalnog značaja.

Ova orijentacija bazira se na povoljnim prirodnim uvjetima ovog područja, rijetko zastupljenih u širem okruženju, povoljnim tržišnim uvjetima prisutnim već duži niz godina (proisteklih velikim interesovanjem građana Republike Hrvatske za ovom vrstom turističke ponude), te relativno dobroj postojećoj, a izuzetno povoljnoj potencijalnoj prometnoj povezanosti.

Kroz općinu Jablanica prolazi najznačajnija magistralna cesta M-17 koja pripada evropskoj cesti E-73 Budimpešta-Osijek-Sarajevo-Ploče.

Ukrštanjem u Opuzenu sa pravcem E-65 ovo područje se povezuje sa obalnim područjem Jadranskog mora, značajnim maritimnim turističkim područjem.

Razvojnoum startegijom Republike Hrvatske i Bosne i Hercegovine u oblasti cestovnog prometa prioritarno je naznačena potreba izgradnje cesta višeg tehničkog standarda unutar ovih značajnih evropskih koridora.

U tom cilju pristupilo se i u završnoj je fazi definisanje trase ovih autocesta (tzv. koridor Vci Jonska magistrala).

Utvrđeno je da će trasa autoceste koridora Vc prolaziti teritorijom općine Jablanica te da će grad imati neposredan priključak.



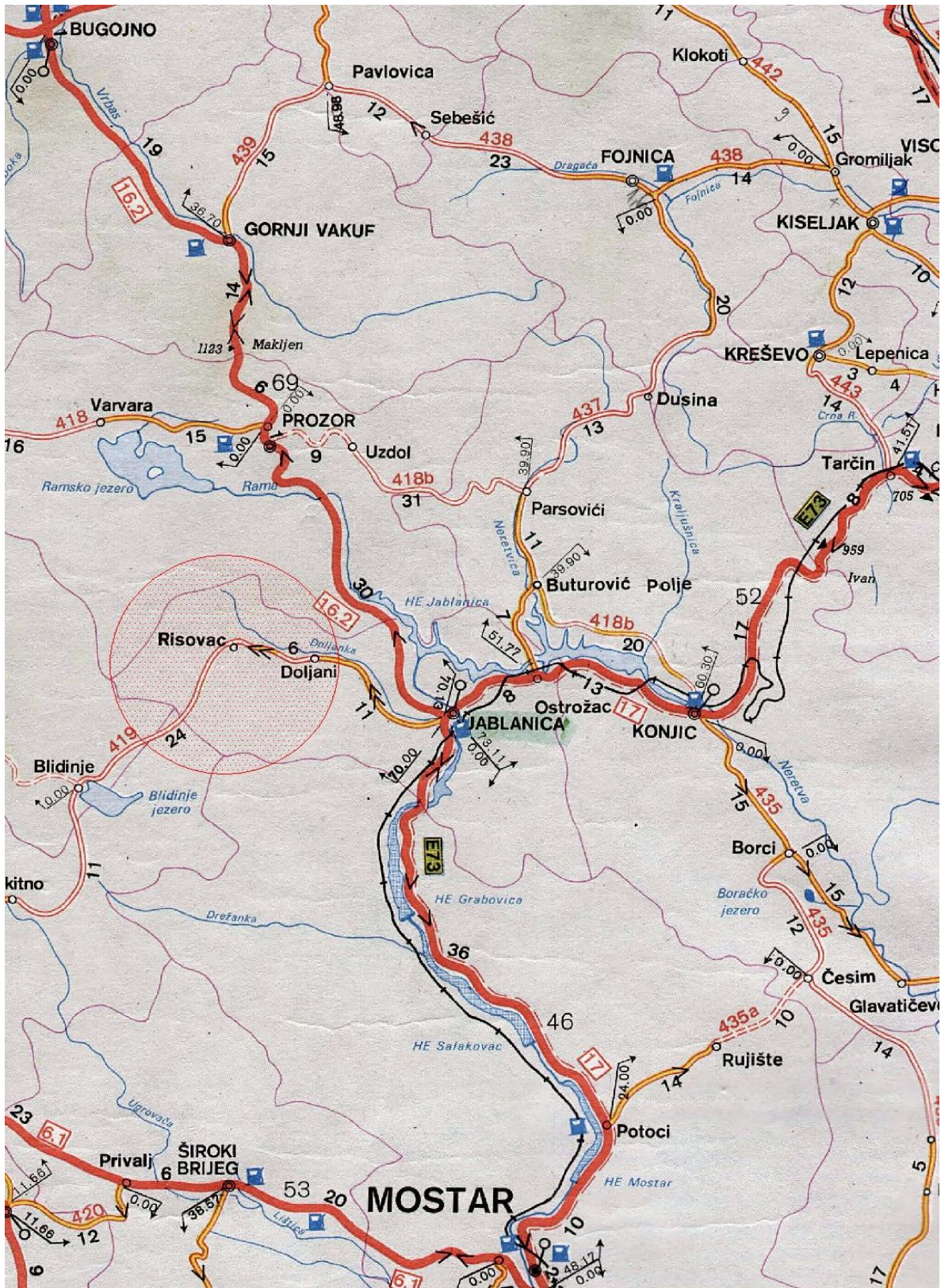
---

### Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Ako se ima u vidu da je područje Risovca relativno dobro povezano sa Jablanicom i Tomislavgradom mrežom regionalnih pravaca, te da se preko ovog pravca ostvaruje najkraća veza između Sarajeva i Splita, logičnim se nameće da se tokom izrade Strategije razvoja cestovne mreže F BiH analizira mogućnost prekategorizacije regionalnog u magistralni pravac Jablanica – Tomislavgrad, što bi položaj zimskog sportskorekreativnog centra Risovac učinilo izuzetno povoljnim.



Regulacioni plan "Risovac" Jablanica



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

### Reljef

Razmatrano područje (Rudo polje) kao dio Dugog polja ima sve odlike kraških polja sa svim karakterističnim kraškim oblicima. Vertikalna razvijenost reljefa je slabo izražena, a cijelo područje je blago nagnuto prema zapadu. Relativna visinska razlika iznosi cca 35 m. Najniža točka je uz regionalni put (cca 1255m n.m.) , a najviša na obodu Čvrsnice (cca 1290m n.m.).



### Seizmološke karakteristike

Područje općine Jablanica pa i predmetnog lokaliteta nalazi se po seizmološkim karakteristikama u petoj zoni intenziteta potresa I = V° MCS.

### Klimatske karakteristike

Posmatrano područje pripada kontinentalnom tipu, sa izraženim karakteristikama (obzirom na nadmorsku visinu i reljef) planinske klime. Ovu klimu odlikuju kratka, svježja i pro hladna ljeta i duge, oštre i hladne zime sa velikom količinom snijega.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

## Srednje mjesečne temperature

Mjesec	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
°C	-1,2	-1,2	5,3	10,1	12,7	13,5	14	14,3	11,2	10,6	6,1	2,1
°C	-0,8	-7,7	-5,9	-2,5						11	2,6	-5,5

Srednja mjesečna temperatura je sedam mjeseci tokom godine ispod 0°C. Za ove prostore karakteristične su temperaturne inverzije, vertikalna strujanja i vjetrovi fenskog tipa.

Vegetacioni period je približno 167 dana. Sa svakim povećanjem nadmorske visine za 100m, dužina vegetacionog perioda se snižava za 3-4 dana. Česta pojava kasnih mrazeva u proljeće smanjuje vegetacioni period. Vegetacioni pokrivač je regulator padavina, snage vjetrova i topline.

Minimalna oblačnost je u VIII mjesecu i iznosi 3,2 – 4,8 dana mjesečno a maksimalna je u XI i XII mjesecu i iznosi 6,4 – 7,9 dana mjesečno. Maksimalna oblačnost je u toku jeseni. Broj vedrih dana iznosi 47,5 – 106,0 dana.

Godišnja količina padavina se kreće u rasponu od 1214 – 1940 mm. Trajanje perioda sa snijegom je od 161-314 dana a bez pojave snijega 204 - 51 dan.

Na visinama većim od 1500m sniježni pokrivač se zadržava 6-7 mjeseci. Na sjevernoj strani snijeg se zadržava prosječno 40 dana duže nego na južnoj strani planina. Ovakav raspored padavina, kao i količina, stvaraju odlične uslove za zimske sportove.

Prosječan broj dana sa maglom iznosi 18,8 – 261,1 dan tokom godine. Specifičan položaj na granici uticaja submediteranske i kontinentalne klime uzrok je čestih i naglih promjena vremena. Od vjetrova za ovo područje su karakteristični bura i jugo. Oba mogu duvati tokom cijele godine. Karakteristični su i lokalni vjetrovi danjik i noćnik. Prvi duva iz kotlina uz planinske strane, a drugi iz obrnutog smjera. Podatke o klimatskim uslovima treba uzeti sa izvjesnom rezervom jer na ovom području nemameteoroloških stanica izuzev stanice u Jablanici, tako da su ovi podaci dobijeni kompilacijom iz različitih izvora.

#### 1.4. Analiza stanja uređenja i način korištenja prostora u obuhvatu Regulacionog plana

Utvrđivanje stanja izgrađenosti i uređenja prostora u obuhvatu Plana obavljeno je snimanjem na licu mjesta i provođenjem procesa legalizacije zatečenih objekata. Korišteni su i ranije utvrđenih parametari o stanju ovog prostora kako je to već rečeno kroz analizu ranije izrađene urbanističke dokumentacije i stručnih elaborata za ovo područje.

Izvršen je uvid u stanje izgrađenosti, infrastrukturne opremljenosti i način korištenja prostora na lokalitetu Risovac.

Kad je u pitanju vlasništvo nad zemljištem ono je: dijelom u vlasništvu države, a dijelom privatno.

Uvidom na licu mjesta, utvrđeno je da je prostor Risovca u obuhvatu Plana samo djelimično izgrađen, a građevinski potencijal u većem broju čine vikend objekti, a samo mali broj su ugostiteljskog i smještajnog tipa.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Na području Risovca jako je izražena nelegalna gradnja vikend objekata, te njenu pojavu treba zaustaviti stavljajući zabranu građenja do usvajanja Regulacionog plana „Risovac“.

Stanje komunalne infrastrukture na ovom području, po pitanju izgrađenosti i zadovoljenja trenutnih potreba, nije zadovoljavajuće.

### Cestovni promet

Regionalna cesta R-419 spaja općinski centar Jablanicu sa naseljem Risovac. Ova regionalna cesta je modernizirana asfaltnim kolovozom i prolazi kroz područje općine Jablanica u dužini od 25 km. Ostalu cestovnu mrežu čine lokalne ceste koje se ukrštaju sa Regionalnom i pristupne saobraćajnice.

Naselje Risovac locirano je na moderniziranoj regionalnoj cesti R 419 Jablanica –Posušje . Naselje ima vrlo slabo razvijenu ostalu cestovnu mrežu koju čine uglavnom ceste makadamskog kolovoza ;

- Lagumovići – V. Vitlenica – Muharnica , dužina 6,5 km.
- Lagumovići – Kedžara , dužina 6,0 km.
- Dugo Polje – G. Dragajice , dužina 4,5 km.

### Vodosnabdjevanje

Na području naselja Risovac nema izgrađenih vodovodnih mreža. Problem vodosnabdjevanja rješavan je izgradnjom cisterni za prikupljanje kišnice te individualnim, kopanim bunarima. Intenzivnu izgradnju objekata za odmor i ugostiteljstvo nije pratila adekvatna akcija za rješavanje problema vodosnabdjevanja. Odsustvo odgovarajućih vodnih resursa dodatno usložnjava ovaj problem i nameće potrebu sveobuhvatne planske analize.

### Dispozicija otpadnih voda

Problem dispozicije otpadnih voda rješavan je na individualnom nivou. Otpadne vode se disponiraju na nepropisan način u vodopropusne septičke jame ili direktno u vodotok, bez prethodnog tretmana. Time se vrši onečišćavanje značajnih vodnih resursa lociranih izvan prostornog obuhvata ovog plana. Uzrok tome su geološke i hidrogeološke karakteristike ovog područja, tj. pravci površinskog i podzemnog oticaja ka ovim kraškim vrelima. Slabo izražen proces autopurifikacije u ovako složenim uvjetima podzemnog oticaja, nalaže potrebu ozbiljnijeg pristupa u rješavanju problema dispozicije i tretmana otpadnih voda, naročito sa područja Risovca.

## 1.5. Smjernice za izradu Regulacionog plana

- Prihvatanje opredjeljenja da se lokalitet u obuhvatu plana uredi prvenstveno kao vikend naselje sa potrebnim javnim sadržajima neophodnim za funkcionisanje





## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

cijele zone, koji se mogu planirati prema parametrima i nomenklaturi kojim se definišu i kapacitiraju ovakva turistička i vikend naselja.

- Izvršiti analizu cjelokupne lokacije u obuhvatu Plana, te na osnovu položaja u odnosu na centralni sadržaj lokacije dati rješenja za najatraktivnije građevinske parcele i izvršiti parcelaciju zemljišta u obuhvatu, na kome nisu određene građevinske parcele i to na osnovu dogovorenih parametara u pogledu određivanja površine parcele, a u zavisnosti od namjene objekta čija se izgradnja na tretiranoj parceli predviđa Regulacionim planom.

- Predložiti saobraćajno rješenje cijelog kompleksa i kolskog prilaza kompleksu, kao i načina parkiranja vozila posjetilaca.

- Planirati uređenje slobodnih zelenih površina.

- Predložiti način gradnje objekata smještajnog tipa – porodične vikend kuće, vila - apartmana, bungalova, hotela.

- Odrediti svu neophodnu urbanu opremu i komunalnu infrastrukturu prema planiranom broju građevinskih parcela.

- Prostor u potpunosti zaštititi u pogledu zaštite okoliša provodeći strogi režim očuvanja stanja prirode, zelenila (bio i eko sistema), kao i obezbjeđivanja zaštite od zagađenja prečišćavanjem otpadnih voda i organizovanim odvozom krutog otpada.

- Osnov za razvoj navedenih sadržaja je izgradnja infrastrukturnih sistema kao i maksimalno poštivanje i primjena svih mjera zaštite prirodne sredine.

## 2.0 URBANI KONCEPT

Na osnovu opredjeljenja preuzetih iz ranije prostorno-planske dokumentacije, pristupilo se izradi urbanog koncepta prezentiranog kroz Nacrt plana.

Kroz iščitavanje postojećeg stanja u prostoru, uočavanjem prisutnih pojava i zahtjeva o formiranju turističkog naselja Risovac, pristupilo se izradi osnovnog urbanog koncepta, a na osnovu datih smjernica za izradu Plana i zakonskih propisa koji definišu lociranje i izgradnju ovakvih zimskih sportsko rekreativnih centara i turističkih naselja.

### 2.1. Ciljevi i pravci razvoja

Pravac razvoja se zasniva na principu strategije održivog razvoja. U tom smislu su definisani i ciljevi koji će se ostvarivati provođenjem Regulacionog plana «Risovac». Uostvarivanju zacrtanih općih ciljeva neophodno je :

- Ograničiti i planski svesti individualnu vikend izgradnju u realne okvire u zoni rekreativnog centra
- Obezbijediti sprovođenje svih Zakona koji štite prostor i resurse od neplanskog korištenja i uzurpiranja kako bi se doveli u sklad odnos između društvenih i individualnih opredjeljenja i potreba za građenjem.
- Ostvariti racionalnost u izgradnji i korištenju objekata i sadržaja individualne i kolektivne komunalne potrošnje, kako u izgrađenim tako i planiranim objektima.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

- Ostvariti princip urbanog planiranja prostora u obuhvatu Plana, obezbijavajući jednu cjelinu sa optimalnom nastanjenošću ljudima kako bi se u ovom prostoru stvorile pretpostavke za racionalan i human način boravka i rekreacije.
- Svim zakonskim sredstvima spriječavati bespravnu izgradnju i nezakonito uzurpiranje prostora.
- Strategiju izgradnje bazirati na uređenju novih prostora za realizovanje različitih oblika poslovne, turističke, sportske i smještajne izgradnje.
- Naseljske ulice u obuhvatu RP „Risovac“ izgrađivati u cjelini sa okolnim objektima, kako bi se stvorila prepoznatljiva slika atraktivnog vikend naselja i turističke destinacije.
- Ponudu je neophodno zaokružiti i obogatiti, dižući je na visok nivo ponude, izgradnjom ugostiteljsko smještajnih, sportsko rekreativnih sadržaja i trgovačkih objekata, pri tom štiteći zatečene prirodne vrijednosti i obilježja krajolika koji sa ekološkog aspekta treba urediti i dopuniti novim sadržajima drveća i bilja. Strogo onemogućiti krčenje visokog šumskog drveća za bilo kakvu gradnju za koju se nema opravdanja.

Kompleksnost sadržaja u cilju zadovoljenja potreba šireg kruga korisnika, za izradu Regulacionog plana predviđa se ostvaranje sljedećih posebnih ciljeva.

- Otvorenost i pristupačnost planiranim objektima i sadržajima svih potencijalnih korisnika poštujući propise o uklanjanju barijera i prepreka za lica sa posebnim potrebama.
- Rušenje i uklanjanje samo onih objekata koji se ne uklapaju u urbani koncept Plana
- Ostvariti racionalnost i ekonomičnost građenja i samoodrživost vikend naselja „Risovac“, na čijem prostoru se planira izgradnja sljedećih sadržaja :
  - smještajnih kapaciteta,
  - ugostiteljskih kapaciteta ishrane: hotelski restoran i restorani za brzu hranu i roštilj, kafane, mliječni i čajni restorani,
  - trgovinsko prodajni i uslužni kapaciteta: trgovine hranom, sportskom opremom, štampom i cigaretama, servisi sportske zimske i druge opreme
  - polivalentne asvaltne plohe za košarku i odbojku, dječije igralište, tenis, mali nogomet, klizalište
  - manifestacioni plato

Prema planiranim kapacitetima i sadržajima datih konceptom Plana, obezbijediće se adekvatna oprema i kadrovska uposlenost

### 2.2. Osnovne karakteristike urbanog koncepta

## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Za izradu osnovnog urbanog koncepta neophodno je bilo u prvoj fazi izrade sumirati i ocijeniti stanje prostora u obuhvatu Plana što je i učinjeno.

Na osnovu istraživanja, analize, vrednovanja i ocjene mogućnosti prostorne cjeline prema smjernicama i uslovima terena na datom prostoru planirani su sadržaji za potrebe sporta i rekreacije u zimskim i ljetnim uslovima. Planirani sadržaji različite namjene u prostor su smješteni u skladu sa morfološkim karakteristikama terena. Servisne saobraćajnice po dubini ulaze u prostor radi pristupa planiranim sadržajima.

U svrhu daljeg dugoročnog razvoja zimskih sportsko-rekreativnih aktivnosti rezervirana je uz postojeću zonu izgrađenosti jedna veća površina u funkciji namjene stadiona snijega. Na kontaktu zone stadiona snijega i postojeće zone izgrađenosti kao i planiranih zona izgradnje, predviđena je zona sa namjenom sniježnih ciljnih platoa sa svim pratećim sadržajima (postrojenja vučnica, smještaj mašina za uređenje staza, provizorni ugostiteljski objekti, servisi i sl.). U zoni ciljnih platoa predviđa se izgradnja hotela visoke kategorije i objekata apartmanskog tipa kao sadržaji visoko komercijalnog efekta.

Prostor nekadašnjeg skijališta se zadržava na istoj poziciji sa dvije žičare :  
Do ski poligona i žičara se dolazi sa parking prostora predviđenog za parkiranje gostiju hotela i dnevnih posjetilaca ski centra. U podnožju ski staza predviđa se izgradnja hangara za mehanizaciju u službi njihovog održavanja .

### Ski lift i staza – Bukova draga



Na osnovu zahtjeva i tehničkih uslova sa sportskim kriterijima za organizaciju neophodnih sadržaja sportsko rekreacionog centra, stvoreni su uslovi da se planirano naselje svrsta u sportsko rekreacioni centar i turističko vikend naselje.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Na samom ulazu u zonu predviđenu za vikend naselje nalazi se vrtača površine cca 5,2ha. Njena dubina cca 5m pogodna je za planiranje sadržaja u dva nivoa i u njenom obuhvatu predviđa se sljedeće:

- parking prostori (poluukopani na nivou postojećeg terena sa ozelenjenim škarpama) za posjetioce vikend naselja i skijaških terena
- parking za BUS
- stajalište za transportna sredstva za skijaše
- manifestacioni plato
- zelenilo visoko i nisko
- jezero koje bi se snabdjevalo vodom iz aluvijacije jezera udaljenog 3,0km sjeverno od lokaliteta, a koje bi u zimskom periodu služilo kao klizalište
- trgovački centri - koji služe za snabdijevanje hranom i ostalim potrepštinama stanovnike vikend objekata.
- ugostiteljski sadržaji i hotel

Od smještajnih kapaciteta u okviru vikend naselja (van lokaliteta škarpe) predviđa se izgradnja :

- Hotela - sa svim uobičajenim sadržajima, apartmanima, parking prostorom i sportskim terenima sa pratećim objektima, visoke kategorije (u blizini žičare)
- Bungalova - koji bi u oblikovnom smislu imali formu planinskih kućica u blizini predviđenog ugostiteljskog objekta sa terasom za sunčanje u sklopu kojeg bi se nalazila: kuhinja, trpezarija i dnevni boravak sa ognjištem za korisnike i posjetioce lokacije, a takođe je planirana izgradnja polivalentnih asfaltnih ploha za košarku i odbojku, teniskih terena, i igrališta za malu djecu, sa pratećim objektima.

Odabrane lokacije u obuhvatu Plana su se urbanističko-arhitektonskim riješenjem i konceptom razmještaja planiranih objekata i sadržaja, nastojale zaštititi interpolacijom planiranih objekata u postojeću kompozitnu vegetaciju na blagostrmim neizgrađenim padinama pod šumom.

### 2.3. Planirana namjena i korištenje prostora

Prostor u obuhvatu Plana sa uspostavljenom matricom saobraćajnica izdjeljen je na veće i manje prostore. Na tim prostorima su locirani objekti i sadržaji koji su urbanim konceptom odredili namjenu i način korištenja prostora u obuhvatu Plana.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Obuhvaćeni prostor u ovom Regulacionom planu ima slijedeću strukturu prostora prema planiranoj namjeni:

- Zone za turističke, uslužne, servisne sadržaje sa platoom za okupljanje i promotivne aktivnosti,
- Smještajni i ugostiteljski objekti
- Prostor individualnih vikend objekata,
- Zaštitno zelenilo,
- Površine pod saobraćajem.
- Zone ski staza

### 2.4. Planirana izgradnja i opći urbanističko- tehnički uslovi za građenje

Planirana izgradnja zasniva se na parametrima preuzetim iz stručnih elaborata za izradu Regulacionih planova ovakve namjene.

Planom su predviđeni sadržaji koji će služiti gostima smještenim u hotelskim i ostalim smještajnim objektima, kao i prolaznim posjetiocima vikend naselja Risovac. Za funkcionalno organizovanje vikend naselja dati su sljedeći sadržaji:

Planom se predviđa gradnja smještajnih objekta tipa Hotela koji se arhitektonskim rješenjem trebaju prilagoditi ambijentu.

Hoteli su planirani kao dopuna smještajnim kapacitetima apartmanima, kao i objektima u privatnom sektoru. U hotelima se predviđa i mogućnost korišćenja tretmana u sauni, kabinetima za masažu, i manjoj sali za gimnastičke vježbe i fitnes *sve pod lječničkom kontrolom.*

Planom se predviđa i organizacija smještajnih kapaciteta u okviru planiranih objekata za stanovanje svrstane u četiri kategorije:

1. bungalovi,
2. vikend kuće – «porodična kuća»,
3. vikend objekti – porodični pansioni
4. vile

Ovi planirani objekti su predviđeni za gradnju u privatnom (individualnom), a i u državnom vlasništvu i treba da služe za smještaj vlasnika objekata i organizovano u ponudi za smještaj gostiju i stalno uposlenog osoblja. Za sve planirane objekte bez obzira na kategoriju mora biti obavezujuća izrada projektne dokumentacije, a mogu se koristiti i kvalitetniji tipski projekti

### Opšti urbanističko-tehnički uslovi za građenje

- Obavezno je poštivanje građevinske linije prema ulici ili pješačkom pristupnom putu (bez obzira na to što je ulica samo Planom predviđena),
- Spratnost objekata vikend i stambene izgradnje ne može biti veća od P+1+Pt, a hotelski i od P+3+Pt.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

- Slobodni dijelovi građevinske parcele između ulice i građevinske linije obavezno se uređuju kao zelene predbašte sa pristupnim stazama, cvjetnjacima i niskim grmljem. U tom pojasu isključuje se mogućnost uzgoja povrća. Kod velikih ugostiteljskih i drugih javnih objekata Planom predviđeni parkovi sa cvijećem, pješačkim stazama i ostalim planiranim urbanim mobilijarom trebaju se izvesti onako kako je to Planom predviđeno od planiranog objekta do ulice bez obzira na vlasništvo nad zemljom. Za ovakve površine obavezna je izrada projekta hortikulturnog

uređenja, a prostor se do privođenja namjeni ne može koristiti ni u kakve druge svrhe. Izgrađeni ugostiteljski smještajni i drugi javni objekat ne može dobiti upotrebnu

dozvolu dok se planirana parkovska površina i zelenilo ne urede prema uslovima iz Plana.

- Ograde oko parcela posebno prema ulici mogu biti od rezane živice visine Do 1,0 m.
- Planirana izgradnja mora se izvoditi uz obavezno izdavanje urbanističko-tehničkih uvjeta, sa oblikovnim riješenjem objekta prema specifičnosti namjene i sa sadržajima i oblikovnim karakterom tradicionalne arhitekture izvedene u savremenim građevinskim materijalima.
- Volumeni i gabariti objekata moraju imati optimalan odnos prema klimi podneblja, pejzažu i morfologiji terena na kojem se planiraju.
- Na objektima koji Planom imaju predviđeno visoko prizemlje (VP) hotelski, i drugi javni objekti u prizemlju obavezno imaju otvore (portale) glavnog ulaza i sve druge sadržaje predviđene arhitektonskim idejnim projektom.
- Konstruktivno-tehničkim izborom konstrukcije objekata moraju se zadovoljiti propisi građenja u seizmičkoj zoni 5° MKS.
- Uslovi za priključenje, bez obzira na stepen izgrađenosti infrastrukturnih komunalnih sistema, mora biti podjednako dostupan za sve parcele i objekte na njima pod istim uslovima.
- Pješački i kolski pristup svakoj parceli i objektu mora biti omogućen.

### **2.5. Ovlasti Službe nadležne za poslove prostornog uređenja općine Jablanica kod izdavanja urbanističkih saglasnosti po osnovu ovog Regulacionog plana**

Naslovljena stručna Služba prilikom izdavanja urbanističke saglasnosti, ima ovlasti:

- a) Za objekte u granicama Regulacionog plana „Risovac“ predviđene za stanovanje:
- Da poveća osnovu objekata u odnosu na veličinu ucrtanu u grafičkom prilogu Plana, ako time ne ugrožava susjedne objekte ili otežava gradnju drugih objekata u susjedstvu i ne prelazi uspostavljenu građevinsku liniju prema ulici.

## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

- Da dozvoli izgradnju potkrovlja i preko limitirane spratnosti ako za to postoje razlozi.
- Da pomjera lokacijsku poziciju planiranih objekata u okviru parcele shodno potrebi zaštite postojeće šume ,
- Interpolacija novih objekata poželjna je u dužini građevinske linije prema ulici.
- Da vrši manje izmjene Regulacionog plana ukoliko ne utiču na izmjenu konceptualnog rješenja, ili ne vrše povredu određenih prava stečenih donošenjem Regulacionog plana. Takve izmjene se mogu vršiti po osnovu stručnog mišljenja.

### b) Ostale ovlasti :

- Utvrđivanje broja, pozicije i veličine dječijih igrališta u okviru slobodnih zelenih površina
- Izbor vrste i razmještaja urbanog mobilijara i sličnih elemenata koji dopunjuju urbani ambijent, uključujući i sadržaje na prostoru parkovskih površina
- Da formira građevinsku parcelu u drugom obliku i veličini od one prikazane u grafičkom prilogu «Plan parcelacije» u skladu sa vlasničkim i posjedovnim elementima, kao i prema zahtjevima stranaka.
- Da promijeni oblik i veličinu «markice» planiranog objekta ako za to postoje arhitektonski ili drugi razlozi.
- Da pomjera građevinsku liniju ako za to postoje posebni opravdani razlozi, s tim da se građevinska linija ne može pomjerati bliže ulici od Planom uređene građevinske linije prema ulici.
- Da utvrdi i uslovi obavezu izrade arhitektonske projektne dokumentacije za objekte koji su Planom predviđeni.

## 2.6. Uređenje urbanog i zaštitnog zelenila i zaštita okoliša

Na prostoru u obuhvatu Plana postojeće zelenilo ne spada u kategoriju urbanog zelenila niti uređenog zelenila.

Zbog potrebe zadržavanja što je moguće više postojeće zelene mase i biocenoze, Planom se predviđa zaštita i uređenje postojećih šuma i livada bez obzira na procjenu trenutnog stanja istih.

Za ovakvu vrstu turističkog naselja (vikend naselja) koje ima i sadržaj sportsko rekreacionog centra potrebno je obezbijediti i adekvatno zelenilo.

Planom se od ukupne površine u obuhvatu, određuje dio prostora za uređenje u zelene površine koje u pejzažnoj arhitekturi predstavljaju dio slobodnog prostora na kojem se dijelovi postojeće prirodne sredine kao što su reljef, biljke, sa izgrađenim planiranim objektima kao što su pješačke staze, urbani mobilijar i sl., dovede po određenom sistemu u međusobni sklad i ekološki zaštićen ambijent.

Uređenje zelenih površina je dinamički proces koji vremenski duže traje, pa je to osnovni motiv zadržavanja pojedinih postojećih neuređenih zelenih površina, na kojima je potrebno izvršiti poboljšanja tako da se stvori funkcionalan estetski oblikovana cjelina.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Prostor u obuhvatu Plana predviđen je za duži ili povremeni boravak čovjeka, za šta je potrebno stvoriti jednu urbanu cjelinu označenu kao vikend naselje Risovac sa specifičnim zahtjevima rekreacije i zimskog sporta i vikend turizma, što zahtjeva projektovanje zelenila kroz stručni rad pejzažista, na definiranju optimalnih uslova i načina uređenja i stvaranja novih zelenih i cvijetnih površina.

Planirano zelenilo na slobodnim površinama spada u grupu estetskog i arhitektonsko-urbanističkog, kulturno rekreativnog i psihološkog efekta.

### 2.7. Plan građevinskih i regulacionih linija

Građevinska linija označava granicu po kojoj se gradi, odnosno iskolčava građevina ili liniju koju građevina odnosno njen gabarit po horizontali i vertikalni ne smiju preći. Ova linija u Regulacionom planu treba da unese red među objekte koji se planiraju.

U zonama gdje se vrši izgradnja individualnih stambenih objekata građevinska linija se uspostavlja u odnosu na osovину najbliže postojeće ili planirane saobraćajnice ili se ista vezuje za postojeći objekat koji se Regulacionim planom u potpunosti zadržava.

Kod objekata javne namjene hoteli i drugi javni objekti, građevinska linija se postavlja pod objekat, a određuje se pomoću lomnih tačaka vezanih za osovину najbliže postojeće ili planirane saobraćajnice ili postojeće izgrađene objekte koji se ovim Planom zadržavaju.

Linija prizemlja novoplaniranih objekata ne može prelaziti preko građevinske linije utvrđene prema saobraćajnici. Preko utvrđene građevinske linije mogu preći konzolni istaci objekata (erkeri, balkoni ili lođe) ukoliko ne prelaze preko linije trotoara ili granice parcele.

Regulaciona linija utvrđuje pojedinačne građevinske parcele, odnosno utvrđuje graničnu liniju građevinske parcele u odnosu na javnu površinu, ulicu, vodotok, zaštitne zone, parkove i sl. od kojih mora biti predmetna parcela odvojena iz funkcionalnih, estetskih ili zaštitnih razloga.

### 2.8. Plan prometa

Regionalna cesta od Jablanice preko Doljana, Sovića do Risovca izgrađena je 1963.godine, a modernizirana u poslijeratnom periodu. Druga dva kraka ceste izgrađeni su od Tomislavgrada i Posušja do Blidnjeg jezera čime se postiže dobra povezanost ovog područja sa regionalnim centrima.

Prisustvo većeg broja potencijalnih destinacija za razvoj zimskih sportova u užem i širem okruženju, te strateško opredeljenje za razvoj zimskog turizma, potencira izgradnju moderne cestovne infrastrukture.

Na području Risovca potrebno je trasirati magistralni pravac izvan planiranog prostornog obuhvata zimskog sportsko-rekreativnog centra čime bi se tranzit izmjestio izvan područja visokih ambijentalnih vrijednosti. Postojeća trasa regionalnog pravca na području Risovca, sa priključcima na planiranu trasu magistralnog pravca, imala bi funkciju primarne interne servisne ceste ovog centra.

Manjim intervencijama vršilo bi se poboljšanje trase postojećeg regionalnog pravca do ulaza u šire područje Tomislavgrada. Trasu treba usmjeriti ka graničnom prelazu a izbjeći ulazak u gradsko područje.





## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

Na ovaj način definisana modernizacija postojećeg regionalnog pravca stvara realne pretpostavke za njenu prekategoriizaciju u magistralni pravac.

Na postojeći regionalni pravac veže se mreža planiranih pristupnih saobraćajnica u okviru obuhvata vikend naselja „Risovac“.

### 2.9. Plan vodosnabdjevanja

Izvorište za napajanje vodom Vikend naselja Risovac se formira bušenim bunarima u aluviju povremenog toka Brčanj iz kojih se potisnim tlačnim cjevovodima vodi do pumpne stanice „Ponor“, a odatle do rezervoara „Risovac“ te dalje, mrežom gravitacionih cjevovoda do korisnika.

U cilju izgradnje vodovoda «RISOVAC» Jablanica, tj. obezbjeđivanja dovoljnih količina pitke vode sadašnjeg i budućeg turističkog - vikend naselja "RISOVAC", predviđena je izgradnja objekata I to :

PUMPNA STANICA na lokaciji u blizini naselja RISOVAC ,na koti 1.203,00 m.n.m.

Objekat pumpne stanice je predviđen kao samostalni slobodno-stojeći prizemni objekat veličine 10,30 x 13,30 m .

POTISNI (TLAČNI) CJEVOVOD , kapaciteta  $Q = 2 \times 18,00$  l/s , zapremine  $2 \times 700,00$  m<sup>3</sup> , projektovan je od PEHD cijevima profila  $\Phi$  225 mm NP 16 bara na dužini od  $L = 2.500,00$  m .Ukupna dužina tlačnog-potisnog cjevovoda iznosi  $L = 2.500,00$  m .

REZERVOAR A zapremine  $V = 2 \times 700,00$  m<sup>3</sup> , na koti 1.320,50 m.n.m., kota poda rezervoara, odnosno na koti 1.325,00 m.n.m , kota preliva rezervoara .

#### DISTRIBUTIVNA MREŽA VODOVODA " RISOVAC"

Iz rezervoara " RISOVAC" zapremine  $V = 2 \times 500,00$  m<sup>3</sup> , na koti 1.320,5 m.n.m., kota poda rezervoara , odnosno na koti 1.325,00 m.n.m , kota preliva rezervoara , projektovan je glavni gravitacioni cijevovod do postojećeg i budućeg naselja Risovac. Sa glavnog distributivnog cijevovoda voda se odvojcima transportuje do pojedinih dijelova naselja. Ukupna dužina glavnog distributivnog cijevovoda iznosi 2.000,00 m. Projektovani cijevovod je predviđen od PEHD cijevi NP 10 bara. Projektovani profili cijevovoda su  $\Phi$  300 mm, odvojci  $\Phi$  150 mm,  $\Phi$  200 mm .

### 2.10. Dispozicija otpadnih voda

Zbog geološke građe i hidrogeoloških specifičnosti platoa Risovac neophodno je urgentno pristupiti rješavanju dispozicije i tretmana otpadnih voda.

Predviđeno je da se buduća kanalizacija turističkog vikend naselja „Risovac“ , riješi razdjelnim sustavom kanalizacije.

Uređaj za pročišćavanje opterećuje se samo fekalnim otpadnim vodama bez oborinskih voda. Položaj uređaja za prečišćavanje fekalnih otpadnih voda odrađen je idejnim projektom.



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

### 2.11. Elektroenergetska mreža 10(20)KV

Na osnovu planiranih sadržaja iz ovog regulacionog plana (hotel, 1500-2000 objekata - vikendica), te usvojenih (iskustvenih) elektroenergetskih parametara, za bezbjedno snabdijvanje električnom energijom naselja Risovac (u granicama obuhvata RP-a.) potrebno je izgraditi 10 novih transformatorskih stanica TS 10(20) /0,4 KV i to :

- Za potrebe novog hotela 1 TS 10(20) /0,4 KV-630 KVA
- Za potrebe svih ostalih sadržaja 9 TS 10(20) /0,4 KV (160-250) KVA

Sve transformatorske stanice priključuju se na postojeći 10(20) KV dalekovod koji prolazi kroz novo naselje i to:

- TS Hotel kabelom 20 KV na postojeću TS
- Ostale transformatorske stanice se priključuju interpolacijom na postojeći dio 10 KV i to 10 KV samonosivim kabelskim snopom.

Veza između novih TS takođe je ostvarena 10 KV SKS-om. Kompletan SN mreža ucrtana je na situaciji 1:2500.

### 3.0 ELEMENTI PRORAČUNA TROŠKOVA PRIPREME I UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Uvažavajući specifičnosti procesa izgradnje unutar Regulacionog plana "Risovac" – Jablanica, smatramo da bi pri postupku legalizacije bespravne izgradnje u obuhvatu Plana, trebalo naplaćivati troškove pripreme i uređenja građevinskog zemljišta.

Iz ovih sredstava finansira se:

1. Izrada prostorno – planske dokumentacije
2. Izrada projektne dokumentacije cestovne i komunalne infrastrukture
3. Izgradnja primarnih kapaciteta sistema vodosnabdijevanje i dispozicije sa tretmanom fekalnih otpadnih voda
4. Izgradnja sekundarnih kapaciteta sistema za vodosnabdijevanje i dispoziciju fekalnih otpadnih voda
5. Izgradnja planiranih saobraćajnica (Izuzimaju se izgrađene saobraćajnice)

Ovi troškovi se utvrđuju po 1m<sup>2</sup> bruto izgrađene građevinske površine.

Prema ovom Regulacionom planu utvrđena je ukupna bruto izgrađena građevinska površina svih objekata, uz planirani koeficijent izgrađenosti parcela  $K_i = 0.3$  u iznosu od cca 350 000 m<sup>2</sup>.

### PROCJENA TROŠKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

## I TROŠKOVI PRIPREME ZEMLJIŠTA ZA GRAĐENJE

Troškovi izrade dokumenata Prostornog uređenja koji su osnov za odobrenje građenja:

1. Izmjene I dopune prostornog plana općine Jablanica

$$29.800,00\text{KM} + 29.900,00\text{KM} = \underline{59.700,00\text{ KM}}$$

2. Regulacioni planovi vikend naselja "Risovac"

$$49.900,00\text{ KM} + 49.900,00\text{ KM} = \underline{99.800,00\text{ KM}}$$

Idejni projekat primarnih kapaciteta sistema za vodosnabdijevanje, te dispoziciju i tretman otpadnih voda

$$\underline{28.800,00\text{ KM}}$$

3. Glavni projekat primarnih kapaciteta sistema za vodosnabdijevanje (cca 3% investicione vrijednosti utvrđene Idejnim projektom)

$$1.688.529,00\text{ KM} \times 0.03 = \underline{50.656,00\text{ KM}}$$

4. Glavni projekat primarnih kapaciteta sistema za dispoziciju I tretman otpadnih voda (cca 3% investicione vrijednosti utvrđene Idejnim projektom)

$$1.519.633,00\text{ KM} \times 0.03 = \underline{45.589,00\text{ KM}}$$

5. Glavni projekat sekundarnih kapaciteta sistema za vodosnabdijevanje (cca 3% investicione vrijednosti utvrđene Regulacionim planom)

$$2.509.300,00\text{ KM} \times 0.03 = \underline{75.279,00\text{ KM}}$$

6. Glavni projekat sekundarnih kapaciteta sistema za dispoziciju otpadnih voda (cca 3% investicione vrijednosti utvrđene Regulacionim planom)

$$4.294.800,00\text{ KM} \times 0.03 = \underline{128.844,00\text{ KM}}$$

7. Glavni projekat saobraćajne infrastrukture (cca 2% investicione vrijednosti utvrđene Regulacionim planom)

$$7.159.940,00\text{ KM} \times 0,02 = \underline{143.188,00\text{ KM}}$$

## II TROŠKOVI OPREMANJA ZEMLJIŠTA ZA GRAĐENJE

1. Izgradnja saobraćajne infrastrukture

$$29.831\text{m} \times 6.0\text{m} \times 40\text{ KM/m}^2 = \underline{7.159.940,00\text{ KM}}$$

2. Izgradnja primarnih kapaciteta za vodosnabdijevanje (izvan obuhvata Regulacionog plana)

$$\underline{1.688.529,00\text{ KM}}$$

3. Izgradnja sekundarnih kapaciteta za vodosnabdijevanje (razvodna mreža unutar obuhvata Regulacionog plana)



## Regulacioni plan "Risovac" Jablanica

25.093,00 m x 100 KM/m = 2.509.300,00 KM

4. Izgradnja primarnih kapaciteta za dispoziciju i tretman fekalnih otpadnih voda (izvan obuhvata Regulacionog plana)

1.519.633,00 KM

5. Izgradnja sekundarnih kapaciteta za dispoziciju fekalnih otpadnih voda (kanalizaciona mreža unutar obuhvata Regulacionog plana)

21.474,00 m x 200 KM/m = 4.294.800,00 KM

**SVEUKUPNI TROSKOVI UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA :**  
**17.804.058,00 KM**

Prema ovom Regulacionom planu utvrđena je ukupna bruto izgrađena građevinska površina svih objekata, uz minimalni planirani koeficijent izgrađenosti parcela  $K_i = 0.3$  u iznosu od cca 350 000m<sup>2</sup>

Na osnovu utvrđenih orijentacionih troškova i planirane ukupne bruto izgrađene površine proračunavaju se troškovi pripreme i uređenja građevnog zemljišta koji iznose :

17.804 058,00 KM

----- = 50,87 KM/m<sup>2</sup>

350 000 m<sup>2</sup>

Prema tome, procijenjena naknada za uređenje građevinskog zemljišta, iznosi cca 51 KM/ m<sup>2</sup>, uz minimalni  $K_i = 0.3$ .



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na (17.) XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

### **ODLUKU**

o nastavku saradnje sa bratskom Općinom Bašiskele - Republika Turska

#### **Član 1.**

Općina Jablanica nastavlja saradnju sa Općinom Bašiskele (T.C.Başiskele Belediye Başkanlığı), u čiji sastav je uključena općina Juvačik /Yuvacik/ -Grad Izmit - Republika Turska kao vid historijske i kulturne saradnje u cilju uspostavljanja trajnih dobrih odnosa i saradnje na privredom, naučno-tehničkom, obrazovnom, kulturnom, sportskom planu i drugim oblicima saradnje.

#### **Član 2.**

Ovom Odlukom utvrđuje se bratimljenje Općine JABLANICA (Bosna i Hercegovina) i Općine BAŠISKELE (T.C.Başiskele Belediye Başkanlığı – Republika Turska).

#### **Član 3.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik, da u ime Općine Jablanica sa ovlaštenim predstavnicima Općine Bašiskele (T.C.Başiskele Belediye Başkanlığı) bude potpisnik Protokola i ostalih dokumenata o bratimljenju i saradnji ove dvije prijateljske općine.

#### **Član 4.**

Ova Odluka je prilog Odluke o bratimljenju općine Jablanica (Bosna i Hercegovina) i općine Juvačik /Yuvacik/ -Grad Izmit - Republika Turska broj:02-02-1614-1//07-XXXI od 1.8.2007.godine.

#### **Član 5.**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
 Broj:02-02-1907-1//10-XVII  
 Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09), a u skladu sa tačkom 19. Strateškog plana razvoja općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica", broj: 4/07), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na svojoj XIX sjednici održanoj dana 30.11.2010. g., d o n o s i

### **PLAN**

#### **REALIZACIJE STRATEŠKOG PLANA RAZVOJA OPĆINE JABLANICA U 2011. GODINI**

#### **I**

U strateškom cilju razvijena infrastruktura definisano je pet prioriternih ciljeva, deset razvojnih mjera sa ukupno šezdesetpet projekata. Za realizaciju u 2011. godine predlažu se slijedeći projekti:

NAZIV PROJEKTA	IZVORI FINANSIRANJA
Rekonstrukcija magistralnih puteva na području Općine Jablanica – M- 16, M-17 - Rek. magist. dio puta M 16 (raskrsnica kod HE do mosta na rijeci Doljanci)	Direkcija cesta, F BiH, HNK



Rekonstrukcija regionalnog puta R 419 na dionici Jablanica-Blidinje - Asfaltiranje 3,3 km puta na dionici Sovići-Sovička vrata	Direkcija cesta, F BiH, HNK
Izgradnja pješačkog prelaza na magistralnom putu M 17 kod zgrade osnovne škole u Ostrošcu - Izgradnja podhodnika	Direkcija cesta FBiH
Izgradnja trotoara u naseljenim mjestima uz magistralne puteve M 16 i M 17 - Nastavak izgradnje trotoara u grad. i prigrad. naseljima	Direkcija cesta, F BiH, HNK, Općina
Rekonstrukcija gradske kanalizacione mreže – II faza - Završetak i puštanje u rad izgrađenog sistema	EP BiH
Izgradnja kanalizacije u naselju Ostrožac - Završetak i puštanje u rad izgrađenog sistema	EP BiH
Izgradnja kanalizacije u naselju Slatina - Nastavak izgradnje kanalizacije	Općina, HNK, EP BiH
Izgradnja prečištača otpadnih voda na cijelom području općine Jablanica - Završetak i puštanje u rad izgrađenih prečištača	EP BiH
Rekonstrukcija autobuske stanice - Završetak rekonstrukcije autobuske stanice	Jablanicabus
Izgradnja gravitacionog vodovoda sa izvorišta „Šanica“ - Završetak i puštanje u rad izgrađenog vodovoda	EP BiH, FBiH, HNK Općina
Rekonstrukcija, modernizacija i sanacija mreže objekata i opreme Regionalnog vodovoda „Komadinovo vrelo“ - Obezbjedenje subvencija za modernizaciju i sanaciju mreže	Općina, JKP
Izgradnja kanalizacije u naseljima Baćina, Mirke, Šljunkara - Nastavak izgradnje kroz naselje Baćina i Mirke	HNK, Općina
Izrada kataloga lokalnih i nekategorisanih puteva - Snimiri, evidentirati stare i rekonstruisane puteve, izraditi katalog istih, te donjeti odluku na OV-u	Općina
Izgradnja i rekonstrukcija asfaltnih puteva do svih naseljenih mjesta Glogošnica-D.Selo - Izgradnja preostalih cca 350 m puta i asfaltiranje istog	Općina
Izgradnja dionice puta Podstjenje-Donje polje u naselju Lug - Asfaltiranje preostalih cca 800 m puta kako bi projekat u potpunosti bio završen	Općina
Rješavanje vodosnabdijevanja naselja Gonje Papratsko - Nastaviti pokušaje obezbjedenja saglasnosti od strane ministarstva te nakon toga i izgradnje istog	Općina
Rekonstrukcija i sanacija vodovoda sa izvorišta „Krupić“ za naselja u MZ Ostrožac - Nastavak rekonstrukcije i sanacije vodovoda	Općina
Izgradnja autobuskih stajališta sa nadstrešnicama - Rješavati imovinske probleme i izgradnja istih	Općina
Izgradnja društvenih prostorija u seoskim naseljima - Izgradnja prostorija MZ Luga, Obezbjedenje lokcije za Podružnicu Djevor, izrada projekta za MZ Slatina i ostale MZ-e	Općina
Izgradnja mjesta za oglašavanje na cijelom području općine Jablanica - Nastavak projekta na cijelom području Općine Jablanica	Općina
Izgradnja i rekonstrukcija Javne rasvjete - Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete u MZ-a po prioritetima definisanim od strane komisija i sa javnih rasprava	Općina
Izgradnja javnih površina u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom - U skladu sa potrebama i raspoloživim sredstvima	Općina
Rekonstrukcija postojećih javnih površina - U skladu sa potrebama i raspoloživim sredstvima	Općina
Uređenje harema i groblja na cijelom području općine Jablanica - Završetak uređenja Harema Jasen	Općina



U strateškom cilju razvijena infrastruktura kontinuirano, tokom godine se realizuju sljedeći infrastrukturni projekti:

Održavanje lokalnih i nekategorisanih puteva	Općina tokom godine
Izgradnja i rekonstrukcija makadamskih puteva	Općina
Rekonstrukcija puteva u naseljenim mjestima - Sanacija oštećenja na putevima u naseljenim mjestima	Općina
Postavljanje dovoljnog broja kontejnera na cijelom području općine Jablanica	Općina
Održavanje Javne rasvjete	Općina

## II

U strateškom cilju razvijeno poduzetništvo definisano je pet prioriternih ciljeva, šesnaest razvojnih mjera sa ukupno pedeset projekata. Za realizaciju u 2011. godine predlažu se sljedeći projekti:

NAZIV PROJEKTA	IZVORI FINANSIRANJA
Uređenje poslovne zone Šljunkara i izgradnja novih poslovnih zona - Nastavak uređenja poslovne zone	FBiH, Općina
Razvijanje sajamske djelatnosti kamena u Jablanici - U skladu sa raspoloživim sredstvima podržavati ideje na realizaciji ovog projekta	Općina, udruženja privrednika
Izgraditi male hidroelektrane - Nastavak postupka dodjele koncesija za izgradnju mini HE	Komisija za koncesije i OV-e Jablanica
Edukacija o poljoprivredi od drugih organizacija i nivoa vlasti - U skladu sa raspoloživim sredstvima podržavati ideje na realizaciji ovog projekta	Kanton, FBiH, Instituti
Kontinuirana promocija turističkog brenda Muzej "Bitka za ranjenike" - U skladu sa raspoloživim sredstvima podržavati ideje na realizaciji ovog projekta	JU Muzej, Općina
Razvoj omladinskog turizma izgradnjom hostela za mlade u Žugličima - U skladu sa raspoloživim sredstvima podržavati ideje na realizaciji ovog projekta, raditi na traženju partnera za realizaciju istog	OKPIS, Općina, Komuna Vajle
Ažuriranje prostorno planskih dokumenata značajnih za razvoj privrede	Općina
Ostvarenje većih koncesionih prava na šljunak i pijesak - Pokušati preko saveza općina i gradova inicirati izmjenu zakona i davanje većih koncesionih prava lokalnim zajednicama	Općina
Podrška općine pri provedbi aktivnosti koje prethode eksploataciji i preradi gipsa - Pokušati obezbijediti kod nadležnim ministarstava produženje saglasnosti na istražne radove stranom investitoru	Općina
Utvrđiti šumsku liniju općine Jablanica	Općina

U strateškom cilju razvijeno poduzetništvo kontinuirano, tokom godine se realizuju sljedeći projekti:

Incubiranje poduzetništva – Poslovni inkubator	Općina, udruženje privrednika
Uspostavljanje općinskog servisa za podršku privrednog razvoja	Općina, Redah
Izrada programa podrške uvođenja sistema ISO 9001, ISO 14001, HACCP-a i CE znaka	Općina, Redah
Učešće Jablanice u regionalnom Centru za poljoprivredni i ruralni razvoj regije Hercegovine	Redah, Općina
Razvijanje riječnog, jezerskog turizma, ekstremnih sportova i sportova na vodi	Općina, NVO sektor
Razvijanje lovno-ribolovnog, planinskog turizma i izgradnja planinarskih objekata	Općina, NVO sektor
Kontinuirano održavanje web-stranice privrede općine Jablanica	Općina
Značajnije korištenje kredita iz budžeta općine	Općina
Organiziranje programa edukacije o poduzetništvu i samozapošljavanju	Općina



Uspostavljanje prisnijih poslovnih veza sa preduzećem Granit	Općina
Razvijanje firmi za eksploataciju i preradu kamena, trgovinu kamenom i alatima za obradu kamena, kamenoklesarske i kamenopolagačke poslove	Općina
Podrška formiranju savremenih turističkih agencija	
Donatorska i kreditna sredstva za plasman u poljoprivredu	

## III

U strateškom cilju razvijene društvene djelatnosti definisano je šest prioriternih ciljeva, petnaest razvojnih mjera sa ukupno pedesetdva projekata. Za realizaciju u 2010. godine predlažu se sljedeći projekti:

NAZIV PROJEKTA	IZVORI FINANSIRANJA
Rekonstrukcija sistema centralnog grijanja i mokrih čvorova u zgradi Osnovne škole „Suljo Čilić“ Jablanica. - Završetak projekta sanacijom i rekonstrukcijom grijanja	F BiH, Kanton, Općina
Rekonstrukcija ravnog krova i instaliranje sistema centralnog grijanja, zamjena otvora i adaptacija mokrih čvorova u područnoj osnovnoj školi Ostrožac. - Završetak projekta sanacijom i rekonstrukcijom grijanja	F BiH, Kanton, Općina
Rekonstrukcija sistema centralnog grijanja i mokrih čvorova, te zamjena otvora i sanacija krova zgrade Srednje škole u Jablanici. - Nastviti realizaciju projekta	F BiH, Kanton, Općina
Rekonstrukcija, adaptacija i opremanje Dječijeg obdaništa uključujući i dvorište u skladu sa normativima - Nastviti realizaciju projekta	F BiH, Kanton, Općina
Zaštita objekata Muzeja u građevinskom smislu	EP BiH, BiH, F BiH
Vraćanje porušenog mosta i stalne postavke Muzeja „Bitka za ranjenike” u prvobitno stanje - Nastviti realizaciju projekta	EP BiH, BiH, F BiH
Rekonstrukcija i sanacija vanjskog dijela Muzeja (Muzej na otvorenom) - Nastviti realizaciju projekta	EP BiH, BiH, F BiH
Izgradnja nove četverorazredne škole sa igralištem u selu Ravna - Završetak projekta i otvaranje škole za školsku 2011/2012 godinu	Općina, HNK
Izgradnja i opremanje sportske dvorane u Jablanici - Završetak sportskih terena	Općina, FBiH, HNK i drugi
Nabavka novih izdanja knjiga za biblioteku Muzeja i prilagođavanje prostora za čitaonicu	Općina, JU Muzej
Nabavka neophodne opreme za funkcionisanje RTV Jablanica	Općina, JP RTV, HNK
Izgradnja savremenih takmičarskih staza za ribolovce	Općina, NVO sektor, FBiH
Izgradnja poligona malih sportova i mini dječijih igrališta u svim mjesnim zajednicama	Općina
Izmještanje Partizanskog groblja	Općina
Rekonstrukcija i opremanje prostora za potrebe općinske arhive.	Općina

U strateškom cilju razvijene društvene djelatnosti kontinuirano, tokom godine se realizuju sljedeći projekti:

Izvršiti analizu prostornih, kadrovskih i drugih mogućnosti za uvođenje novih struka i zanimanja u srednjoj školi.	Općina, HNK, Udruženje privrednika
Sačiniti plan i program uvođenja novih zanimanja u srednjoj školi.	Općina, HNK, Udruženje privrednika
Osnivanje Fonda za stipendiranje studenata	Općina
Održavanje kvaliteta usluga u skladu sa ISO 9001:2000.	Općina





## IV

U strateškom cilju uređen prostor i očuvan okoliš definisana su tri prioriteta cilja, deset razvojnih mjera sa ukupno dvadesetčetiri projekata. Za realizaciju u 2010. godini predlažu se sljedeći projekti:

NAZIV PROJEKTA	IZVORI FINANSIRANJA
Izgradnja separatnog kanalizacionog sistema sa uređajima za prečišćavanje na cijelom teritoriju općine - Završetak i puštanje u rad sistema	EP BiH
Izrada urbanističkih planova sekundarnih (mjesnih) centara –Glogošnica, Doljani, Ostrožac i Slatina - Završetak UP za naselje Glogošnica po obavezi JP EP BIH	EP BiH , Općina
Provoditi ekološku edukaciju građana putem RTV Jablanica	Općina, NVO sektor
Izrada novog Urbanističkog plana Jablanice kao gradskog centra sa proširenim obuhvatom urbanog područja	Općina

U strateškom cilju uređen prostor i očuvan okoliš definisana kontinuirano, tokom godine se realizuju sljedeći projekti:

Kontinuirano praćenje kvalitete voda na teritoriju cijele općine	Općina, JKP, Dom zdravlja
Provoditi ekološku edukaciju u školama	Općina, NVO sektor

## V

Sastavni dio ovog Plana čini Aneks Plana u kojem su bodovani projekti od strane Komisije za nadzor realizacije Strateškog plana razvoja općine Jablanica po strateškim ciljevima i isti bi se trebali realizovati po utvrđenom redosljedu, a eventualni projekti koji se finansiraju iz drugih izvora finansiranja bi se realizovali bez obzira na redosljed.

## VI

Za realizaciju ovog Plana zadužuje se Općinski načelnik, Službe općine Jablanica i Komisija za nadzor realizacije Strateškog plana razvoja općine Jablanica.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
 Broj: 02-02-2464-2/10-XIX  
 Jablanica, 30.11.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a  
**Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 41. stav 1. tačka 2. Zakona o lokalnoj samoupravi («Službene novine HNK», broj: 4/00) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj2/09), Općinsko vijeće na XVII redovnoj sjednici održanoj dana 31.08.2010. godine, d o n i j e l o j e

**ODLUKU**

**O UTVRĐIVANJU INTERESA ZA IZGRADNJU SPOMEN OBILJEŽJA  
 CIVILNIM ŽTRVAMA RATA U JABLANICI**

## I

**UTVRĐUJE SE INTERES** Općine Jablanica za izgradnju Spomen-obilježja civilnim žrtvama rata u Jablanici.

**II**

U cilju ostvarivanja utvrđenog interesa izgradnje spomen-obilježja, nadležna služba Općine Jablanica će kao nosilac ove aktivnosti, u saradnji sa Udruženjem građana «Civilne žrtve rata» Jablanica, u periodu od 60 dana od donošenja ove odluke, predložiti Općinskom vijeću Jablanica, lokaciju za izgradnju Spomen-obilježja civilnim žrtvama rata u Jablanici.

**III**

Nakon određivanja lokacije za izgradnju spomen –obilježja, služba nadležna za poslove prostornog uređenja pripremit će neophodnu urbanističko-građevinsku dokumentaciju prema idejnom projektu Spomen obilježje civilnim žrtvama rata Jablanica, urađenom od Društva za projektovanje, građevinarstvo i usluge «PRIN» d.o.o. Konjic, iz januara 2010. godine.

**IV**

Udruženje građana «Civilne žrtve rata» Jablanica će voditi sveobuhvatnu aktivnost u okviru upravnih tijela udruženja uz vođenje javne rasprave, radi određivanja lokacije za izgradnju spomen-obilježja «Civilnim žrtvama rata» u Jablanici, kao i aktivnost obezbjeđenja finansijskih sredstava za izgradnju spomen-obilježja.

**V**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj: 02-02-1907-2/10-XVII  
Jablanica, 31.08.2010.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica (“Službeni glasnik općine Jablanica” broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na (17.) XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

**O D L U K U**

o izmjenama i dopunama Odluke o dodjeli, prodaji i davanju stanova u zakup

**Član 1.**

U Odluci o dodjeli, prodaji i davanju stanova u zakup (“Službeni glasnik općine Jablanica”, broj: 3/06 i 1/08) – (udaljem tekstu Odluka), u članu 4 dodaje se stav 3. koji glasi:

„Izuzetno od stava 1. ovog člana smatrat će se da uposlenik nema riješeno stambeno pitanje ukoliko posjeduje stambeni objekat u suvlasništvu a njegova imovina na suvlasničkom dijelu ne zadovoljava minimalne standarde stanovanja prema kriterijima iz stava 2. ovog člana, ili je stambeni objekat izgrađen prije 1974. godine, odnosno prije stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju, što se dokazuje uvjerenjem nadležnog organa za stambene poslove.

**Član 2.**

Član 19. mijenja se i glasi:

„Član 19

Prigovori na prijedlog rang- liste i prijedlog raspodjele stanova, može se izjaviti u roku od 15 dana od dana oglašavanja.

Prigovor se putem Komisije izjavljuje Žalbenoj komisiji Općinskog vijeća koja je dužna donijeti odluku po prigovoru u roku od 15 dana od dana prijema prigovora.

Postupak po prigovoru sprovodi se prema odredbama ove odluke i Zakona o upravnom postupku.“

**Član 3.**

U članu 20. stav 1. mijenja se iglasi:

Konačan nacrt rang-liste i nacrt prijedloga raspodjele stanova uređuje komisija po okončanju postupka po prigovorima, te iste dostavlja Osnovnoj organizaciji sindikata organa uprave Općine Jablanica.“

**Član 4.**

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-3//10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

**PREDSJEDAVALAČI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 365. Zakona o privrednim društvima („Službene novine Federacije BiH“, broj: 23/99,45/00,2/02,6/02,29/03,68/05,91/07,84/08,88/08 i 7/09), član 33. Odluke o osnivanju Društva jednog lica u državnoj svojini kao društva ograničene odgovornosti („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 3/96) i člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 2/09), Općinsko vijeće na XIX redovnoj sjednici održanoj dana 30.11.2010. godine, d o n i j e l o j e

**O D L U K U**

o prestanku postojanja privrednog društva „JABLANICA STAN“ d.o.o Jablanica

**Član 1.**

Općinsko vijeće Jablanica, u svojstvu osnivača, a u ime Skupštine Društva, utvrđuje da ne postoje uslovi za obavljanje djelatnosti „JABLANICA STAN“ d.o.o Jablanica, odnosno da ne postoje zakonom utvrđeni uslovi za dalje postojanje društva u obliku u kojem je upisano u sudski registar.

**Član 2.**

Daje se ovlaštenje Općinskom načelniku da imenuje vršioca dužnosti direktora, koji će biti ovlašten za poduzimanje svih radnji u cilju pokretanja postupka prestanka postojanja Društva pred nadležnim Općinskim sudom u Mostaru.

**Član 3.**

Općina Jablanica će snositi sve troškove nastale u toku postupka vođenog kod nadležnog suda.

Obavezuje se Općinski načelnik da posebnom odlukom zaključi sa VD direktorom ugovor kojim će se regulisati prava i obaveze za vrijeme obavljanja funkcije vršioca dužnosti direktora.

**Član 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2464-3/2010-XIX  
Jablanica, 30.11.2010. godine

**PREDSJEDAVALAČI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 2/09), povodom rasprave o zaštiti prirodnih resursa na području općine Jablanica obavljene na Tematskoj sjednici održanoj dana 2.7.2010. godine, Općinsko vijeće Općine Jablanica na svojoj XVIII redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČKE

### I

Općinsko vijeće Općine Jablanica cijeni da su prirodna bogatstva (resursi) na području općine Jablanica u velikoj mjeri nezaštićeni i izloženi kontinuiranoj nekontrolisanoj eksploataciji i korištenju, a koje stanje smatra, za općinu Jablanica neodrživim.

Općinsko vijeće smatra da se resursi koriste krajnje neracionalno, pri čemu je lokalna zajednica uskraćena u pogledu njenih nadležnosti nad korištenjem istih, a koje nadležnosti proizilaze iz Evropske povelje o lokalnoj samoupravi i Zakona o principima lokalne samouprave FBiH.

### II

Općinsko vijeće Općine Jablanica cijeni da je neophodno da lokalna zajednica ima direktnu nadležnost nad korištenjem prirodnih bogatstava na području općine, u kom cilju traži od nadležnih organa da pokrenu potrebne procedure u pravcu obezbjeđivanja veće i aktivnije uloge općine u postupcima dodjele koncesija na prirodna bogatstva na njenom području.

U tom cilju, Općinsko vijeće Općine Jablanica će preko nadležnih organa predložiti i zatražiti potrebne izmjene i dopune zakonskih propisa, u smjeru obezbjeđivanja nadležnosti jedinica lokalne samouprave pri korištenju resursa.

### III

Općinsko vijeće Jablanica cijeni da prostor općine Jablanica sa svojim klimatskim obilježjima, vodnim resursima, vazdušnim karakteristikama, šumskim zemljištem, rudnim i mineralnim potencijalima, historijskim i kulturnim obilježjima predstavlja resurs koji može biti mnogo više od koristi građanima, zbog čega će Općinsko vijeće Jablanica u narednom periodu posebno podržavati projekte usmjerene na očuvanje, unapređenje ili otvaranje pojedinih područja ili sredina.

### IV

U cilju zaštite prirodnih bogatstava i njihovog očuvanja za buduće generacije, te obezbjeđenja njihovog racionalnog i planskog korištenja zahtjeva se hitno postupanje svih nadležnih organa kantonalnog i federalnog nivoa vlasti, te nadležnih inspekcija, pravobranilaštva i tužilaštva.

U tom cilju, Općinsko vijeće traži od navedenih organa poduzimanje svih zakonom predviđenih mjera usmjerenih na kontrolu korištenja prirodnih bogatstava u skladu sa važećim propisima kojima se reguliše oblast korištenja resursa, kao i na zabranu bespravne eksploatacije istih.

### V

Zahtjeva se od svih organa nadležnih za sprovođenje postupaka dodjele koncesija da u što kraćem roku okončaju postupke koji su u toku. Kao prioritetno, Općinsko vijeće Jablanica zahtjeva od nadležnih kantonalnih organa hitno rješavanje pitanja koncesije sadašnjih korisnika svih resursa na području općine Jablanica.

### VI

Općinsko vijeće Jablanica zahtjeva od nadležnih kantonalnih i federalnih ministarstva da poduzme sve zakonom predviđene mjere u cilju sprečavanja zloupotrebe instituta «istražnih radova», pod krinkom kojih se vrši kontinuirana eksploatacija prirodnih bogatstava koja u većini slučajeva traje godinama. U tom smislu, zahtjeva se od nadležnih organa da rješenja o istražnim radovima vremenski ograniče u skladu sa zakonom i istima preciziraju obim i količine odobrenih radova, te vrše kontrolu poštivanja izdatih odobrenja.

### VII

Zahtjeva se od kantonalnih organa nadležnih za poslove šumarstva hitno djelovanje u cilju sprečavanja daljeg neselektivnog krčenja i sječe šuma na području općine Jablanica. Takođe se zahtjeva od navedenog



organa da u postupak donošenja planova za krčenje šuma na području općine Jablanica uključi organe općine i na taj način omogući ostvarivanje ustavom zagarantovanih nadležnosti jedinice lokalne samouprave.

Općinsko vijeće Jablanica takođe traži od predlagača zakona o šumama da u tekst zakona budu unesene odredbe kojima će biti definisano obavezno aktivno učešće jedinice lokalne samouprave u postupku izrade planskih dokumenata za korištenje šuma i šumskog zemljišta.

### VIII

U cilju namjenskog i racionalnog korištenja i gospodarenja poljoprivrednim zemljištem kao dobrom od općeg interesa, nadležne službe Općine Jablanica se zadužuju da u narednom periodu, u skladu sa važećim propisima pripreme Program gospodarenja poljoprivrednim zemljištem.

### IX

Općinsko vijeće Jablanica će posebnom odlukom formirati komisiju koja će u saradnji sa nadležnim službama općine ustrojiti evidenciju svih korisnika prirodnih resursa na području općine Jablanica u posljednjih 5 godina, sa podacima o procjenjenim količinama eksploatisane mase i prijedlogom načina ostvarivanja prava na nadoknadu štete.

Precizni zadaci komisije, te rokovi za realizaciju postavljenih zadataka biće utvrđeni odlukom o formiranju komisije koju će Općinsko vijeće imenovati najkasnije do 31.12.2010.godine.

### X

Općinsko vijeće Jablanica zahtjeva od nadležnih kantonalnih i federalnih organa nadležnih za oblast korištenja prirodnih bogatstava dostavu kompletnih podataka o dosada izdatim rješenjima za izvođenje istražnih radova, najkasnije u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovih zaključaka.

### XI

Zadužuju se nadležne službe općine Jablanica, da u cilju zaštite voda kao značajnog prirodnog resursa, u saradnji sa JKP hitno, sačine evidenciju svih izvorišta pitke vode, kojom obuhvatiti izvorišta koja se koriste i ona koja se planiraju koristiti.

Nakon ustrojavanja navedene evidencije, zadužuju se nadležne službe Općine Jablanica, da u skladu sa Zakonom o vodama pristupe pokretanju procedure utvrđivanja zona sanitarne zaštite za pojedina izvorišta, a sredstva potrebna za isto predvidjeti u budžetu za narednu godinu.

Općinsko vijeće Općine Jablanica traži da Općina Jablanica putem Općinskog javnog pravobranilaštva Općine Jablanica i drugih nadležnih organa pokrene pitanje konkretne odgovornosti nadležnih ministarstava i inspekcija za nezakonito korištenje prirodnih resursa.

### XII

Općinsko vijeće Općine Jablanica pokreće inicijativu kod nadležnih ministarstava i drugih organa da u skladu sa svojim ovlaštenjima učine sve da se rijeke na području Općine Jablanica Zaštite kao prirodno bogatstvo.

### XIII

Ovi Zaključci stupaju na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2248-1/10 - XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 2/09), povodom rasprave o problematici elektroosnabdijevanja na području Općine Jablanica, obavljene na Tematskoj sjednici održanoj dana 2.7.2010.godine, Općinsko vijeće Općine Jablanica na svojoj XVIII redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, **d o n i j e l o j e**

## ZAKLJUČKE

### I

Općinsko vijeće Općine Jablanica traži od JP „EP BiH“ d.d. Sarajevo, Elektrodistribucija Mostar da obezbijedi urednije elektroosnabdijevanje, odnosno da se poboljša spremnost elektromreže na području Općine Jablanica, u prvom redu kroz obezbjeđenje povećanja broja zaposlenih na izradi i održavanju elektro –mreže na području općine Jablanica.

### II

Općina Jablanica smatra da je neophodno da JP „EP BiH“ d.d. Sarajevo, Elektrodistribucija Mostar i JP EP „HZ HB“ d.d. Mostar učine dodatno napora da izvrše rekonstrukciju dotrajale elektromreže na području Općine Jablanica i isto ugradi u trogodišnje planove poslovanja kako bi stanovnici općine Jablanica imali nesmetano snabdijevanje električnom energijom.

### III

Ovi Zaključci stupaju na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
 OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2248-2/10

Jablanica, 28.10.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 6. i 24. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 5. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće Jablanica na XVII redovnoj sjednici održanoj dana 31.08.2010. godine, **d o n i j e l o j e**

## RJEŠENJE

### I

Od ranijeg korisnika i nosioca trajnog prava korištenja zemljišta **“Putevi BiH Sarajevo, Preduzeće za puteve” d.o.o. Mostar**, preuzima se građevinsko zemljište, radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni i to:

- parcela broj: **941/3**, zv. “Punkt zimske službe”, ukupne površine **111** m<sup>2</sup>, u naravi erozivni materijal rov;

Upisana u k.k. uložak br. 145 K.O. Čehari, pravo raspolaganja općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist **“Putevi BiH Sarajevo, Preduzeće za puteve” d.o.o. Mostar** sa 1/1 dijela.

### II

Nekretnina iz tačke I ovog Rješenja preuzima se u korist općine Jablanica, bez naknade, a u svrhu privođenja zemljišta trajnoj namjeni, odnosno u svrhu izgradnje trafostanice za potrebe industrijske zone «Šljunkara».

**III**

Zemljišno-knjižno odjeljenje Općinskog suda Konjic i Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica, će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava korištenja na zemljištu iz tačke I ovog rješenja.

**O b r a z l o ž e n j e**

Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica obratilo se JP «ELEKTROPRIVREDA BiH» d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, iz Mostara sa zahtjevom za dodjelu građevinskog zemljišta radi građenja trafostanice KBTS 10(20)/0,4 kV-63 kVA za potrebe industrijske zone “Šljunkara”, neposrednom pogodbom, sve u skladu sa članom 45. stav 2. neizgrađeno građevinsko zemljište označeno na Planu parcelacije Urbanističkog projekta “Šljunkara” brojem 07 .

U provedenom postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Stručnim mišljenjem Višeg stručnog saradnika za poslove urbanizma broj 04-II-32-4-1023/10 od 19.08.2010. godine konstatovano je da građevinska parcela označena prema Planu parcelacije UP “Šljunkara” brojem 07, se formira od dijela katastarske parcele označene brojem 941/2 K.O. Čehari, u površini od 111 m<sup>2</sup>, te od dijela kat. parcele označene brojem 925/2 K.O. Čehari.
- Svojim dopisom broj: 04-II-33-315/10 od 19.08.2010. godine a u skladu sa članom 24. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu, Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica upoznala je nosioca prava korištenja zemljišta “Preduzeće za puteve” Mostar sa pokrenutim postupkom preuzimanja predmetnog zemljišta, te pozvala nosioca prava korištenja da se izjasni po ovom pitanju i dostavi svoje mišljenje.
- Dopisom broj: 491-VIII-1-CT-01/10 od 23.08.2010. godine od “Preduzeća za puteve” d.o.o. Mostar dostavljeno je mišljenje u vezi sa pokrenutim postupkom preuzimanja zemljišta, u kojem se navodi da su saglasni da se bez naknade preuzme neizgrađeno, gradsko građevinsko zemljište označeno kao dio k.č. 941/2 K.O. Čehari u površini od 111 m<sup>2</sup>, a na dijelu označenom na kopiji katastarskog plana broj 04-II-32-4-1023/10 od 17.08.2010. godine.
- Prijavnim listom broj 5/10 K.O. Čehari, izvršeno je cijepanje parcele broj 941/2, te je formirana parcela broj 941/3 u površini od 111 m<sup>2</sup>, koja se preuzima od “Preduzeća za puteve” d.o.o. Mostar.

Na osnovu naprijed navedenog, a u skladu sa članom 24. Zakona o građevinskom zemljištu, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ovog Rješenja a iz razloga što su ispunjeni svi zakonom predviđeni uslovi za preuzimanje predmetnog zemljišta u svrhu privođenja krajnjoj namjeni .

Odredba da protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba temelji se na odredbi člana 24. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu.

Na osnovu naprijed navedenog riješeno je kao u dispozitivu.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu , u dva primjerka.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-1907-6/10-XVII  
Jablanica, 31.08.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj2/09), Općinsko vijeće na XVII redovnoj sjednici održanoj dana 31.08.2010. godine, d o n i j e l o j e

## O D L U K U

### I

**UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA** rekonstrukcija dijela niskonaponske mreže (NNM) trafo-područja (TP) Grad V, općina Jablanica, pa se radi rekonstrukcije dijela niskonaponske mreže može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: 508/2, zv. «Bokulja», ukupne površine 1786 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 3. klase, upisana u ZK uložak 215 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela,
2. k.č. broj: 507, zv. «Stepenice Bokulja», ukupne površine 140 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put, upisana u ZK uložak 207 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela,
3. k.č. broj: 613, zv. «Bokulja», ukupne površine 234 m<sup>2</sup>, u naravi stambena zgrada 1, površine 42 m<sup>2</sup> i dvorište površine 192 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 2 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, pravo vlasništva na građevinskom objektu u korist Nezirić (Abdulaha) Džemala sa 1/1 dijela,
4. k.č. broj: 610, zv. «Bokulja», ukupne površine 443 m<sup>2</sup>, u naravi stambena zgrada 1, površine 60 m<sup>2</sup> i dvorište površine 383 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 24 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Ahmetović (Salke) Zejnil sa 1/1 dijela,
5. k.č. broj: 609, zv. «Bokulja», ukupne površine 532 m<sup>2</sup>, u naravi stambena zgrada 1, površine 35 m<sup>2</sup> i dvorište površine 497 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 18 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Ahmetović (Salke) Mujo sa 1/1 dijela,
6. k.č. broj: 582/1, zv. «Bokulja», ukupne površine 7192 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 215 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela,
7. k.č. broj: 2323, zv. «Bokulja ulica», ukupne površine 8174 m<sup>2</sup>, u naravi ulica, upisana u ZK uložak 207 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela,
8. k.č. broj: 575/1, zv. «Došćice», ukupne površine 21353 m<sup>2</sup>, u naravi zemljište uz školsku i ist. zgradu površine od 18731 m<sup>2</sup>, zgrada obrazovanja 1. površine 1632 m<sup>2</sup> i zgrada obrazovanja 2, površine 990 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 203 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Osnovna škola «Suljo Čilić» Jablanica sa 1/1 dijela.

### II

Utvrđuje se da je Javno preduzeće «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar, korisnik nepotpune eksproprijacije za rekonstrukcija dijela niskonaponske mreže (NNM) trafo-područja (TP) Grad V, općina Jablanica, na zemljištu iz tačke I ove odluke.

### III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

### IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

## O b r a z l o ž e n j e

Podneskom broj: 04-II-33-2-295/10 od 29.07.2010. godine, JP «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar, obratila se Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Jablanica, sa zahtjevom za utvrđivanje općeg interesa i utvrđivanje prava služnosti radi rekonstrukcije dijela niskonaponske mreže (NNM) trafo-područja (TP) Grad V, općina Jablanica, na zemljištu iz tačke I ove Odluke.





Uz zahtjev je priložena kopija katastarskog plana broj: 04-II-32-4-99/2010 od 10.02.2010. godine, kopija ZK-a izvodka broj ZK uložka: 215, 207, 2, 24, 18 i br 203., kao i kopija rješenja broj: 04-I-25-1-107/10 od 28.05.2010. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za rekonstrukciju dijela niskonaponske mreže (NNM) trafo-područja (TP) Grad V., na zemljištu označenom brojevima sljedećih katastarskih parcela: 508/2, 507, 613, 610, 609, 582/1, 575/1 i 2323 K.O. Jablanica.

U cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07).

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj: 02-02-1907-5/10-XVII  
Jablanica, 31.08.2010.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj2/09), Općinsko vijeće na XVIII redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, d o n i j e l o j e

## **ODLUKU**

### **I**

**UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA** polaganje priključne podzemne SN kablovske veze sa kablom tip XHE49-A 2x((3x(1x150 mm<sup>2</sup>))) od trafostanice BTS Granit II do nove KBTS 10(20)/0,4 kV, kao i izgradnja NN kablovskog razvoda sa kablom tipa XP00-A 4x150mm<sup>2</sup> za potrebe industrijske zone «Šljunkara», pa se radi polaganja priključne podzemne SN kablovske veze, kao i izgradnje NN kablovskog razvoda može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: **1079/1**, zv. «Jablanica M-16/2 Prozor», ukupne površine 40685 m<sup>2</sup>, u naravi magistralni put, upisana u ZK uložak 402 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Federalno ministarstvo za promet i komunikacije Sarajevo sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj: **939/1**, zv. «Zaspilje», površine 614 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 3.klase, upisana u ZK uložak 297 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj: **939/2**, zv. «Zaspilje», ukupne površine 928 m<sup>2</sup>, u naravi dvorište površine 500 m<sup>2</sup>, pašnjak 3.klase površine 308 m<sup>2</sup>, poslovni prostor u privredi površine 120m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 448 K.O. Čehari, pravo svojine u korist Ristić (Save) Slavka sa 1/1 dijela;
4. k.č. broj: **939/3**, zv. «Zaspilje», ukupne površine 430 m<sup>2</sup>, u naravi dvorište površine 350 m<sup>2</sup>, poslovni prostor u privredi površine 80 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 449 K.O. Čehari, pravo svojine u korist Ristić (Save) Petar sa 1/1 dijela;
5. k.č. broj: **939/4**, zv. «Zaspilje», površine 718 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 3.klase, upisana u ZK uložak 467 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta Građevinsko-trgovinsko preduzeće «BABIĆ» d.o.o. Jablanica sa 1/1 dijela;
6. k.č. broj: **936/2**, zv. «Zaspilje», površine 255 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 3.klase, upisana u ZK uložak 177 K.O. Čehari, pravo svojine u korist Karić (Osmana) Čerima sa 1/1 dijela;
7. k.č. broj: **1057**, zv. «Zaspilje», površine 2270 m<sup>2</sup>, u naravi livada 5.klase, upisana u ZK uložak 297 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
8. k.č. broj: **1058**, zv. «Zaspilje», površine 698 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 4.klase, upisana u ZK uložak 439 K.O. Čehari, pravo susvojine u korist Mesarević (Smaje) Demo, Mesarević (Smaje) Omer, Mesarević (Smaje) Ramiz i Mesarević (Smaje) Vahid sa po 1/4 dijela;



9. k.č. broj: **1059**, zv. «Zaspilje», površine 676 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 4.klase, upisana u ZK uložak 454 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
10. k.č. broj: **1060**, zv. «Zaspilje», površine 773 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 5.klase, upisana u ZK uložak 175 K.O. Čehari, pravo susvojinine u korist Karić (Kasima) Semir i Karić (Kasima) Munevera sa po 1/2 dijela;
11. k.č. broj: **1066**, zv. «Odvojak od regionalnog puta», površine 1334 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put, upisana u ZK uložak 54 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
12. k.č. broj: **2309**, zv. «Neretva», površine 74045 m<sup>2</sup>, u naravi rijeka – dobro u općoj upotrebi vode, upisana u ZK uložak 228 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
13. k.č. broj: **317/4**, zv. «Grabi-Graci», ukupne površine 3598 m<sup>2</sup>, u naravi elektroenergetski objekat 3 površine 8 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 2 površine 11 m<sup>2</sup>, zemljište uz privrednu zgradu površine 2760 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada u privredi površine 819m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 1171 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta i pravo raspolaganja na objektima «MINERAL» d.o.o. Jablanica sa 1/1 dijela;
14. k.č. broj: **925/1**, zv. «Šljunkara», površine 9775m<sup>2</sup>, u naravi erozivni materijal, upisana u ZK uložak 297 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
15. k.č. broj: **925/2**, zv. «Šljunkara», površine 2647m<sup>2</sup>, u naravi erozivni materijal, upisana u ZK uložak 297 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
16. k.č. broj: **926/1**, zv. «Rastoka», površine 4657 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put, upisana u ZK uložak 54 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
17. k.č. broj: **793/1**, zv. «Šljunkara», površine 1352 m<sup>2</sup>, u naravi erozivni materijal, upisana u ZK uložak 244 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
18. k.č. broj: **793/2**, zv. «Put», površine 446 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put, upisana u ZK uložak 54 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
19. k.č. broj: **793/3**, zv. «Šljunkara», ukupne površine 1180 m<sup>2</sup>, u naravi pomoćna zgrada u privredi 1 površine 43 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada u privredi 2 površine 19 m<sup>2</sup>, erozivni materijal površine 1118m<sup>2</sup> upisana u ZK uložak 244 K.O. Čehari, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela.

## II

Utvrđuje se da je Javno preduzeće «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar, korisnik nepotpune eksproprijacije za polaganje priključne podzemne SN kablovske veze, kao i izgradnje NN kablovskog razvoda, na zemljištu iz tačke I ove odluke.

## III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

## IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

## O b r a z l o ž e n j e

Podneskom broj: 04-II-33-2-381/10 od 21.09.2010. godine, JP «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar, obratila se Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Jablanica, sa zahtjevom za utvrđivanje javnog interesa i utvrđivanje prava služnosti radi polaganja priključne podzemne SN kablovske veze sa kablom tip XHE49-A 2x((3x(1x150 mm<sup>2</sup>))) od trafostanice BTS Granit II do nove KBTS 10(20)/0,4 kV, kao i izgradnja NN kablovskog razvoda sa kablom tipa XP00-A 4x150mm<sup>2</sup> za potrebe industrijske zone «Šljunkara», na zemljištu iz tačke I ove Odluke.

Uz zahtjev je priloženo:

- Rješenje broj: 04-I-25-1-177/10 od 07.07.2010. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju trafostanice KBTS 10(20)/0,4 kV-630 kVA za potrebe industrijske zone „Šljunkara“ i za priključne podzemne SN kablovske veze sa kablom tip XHE49-A 2x((3x(1x150 mm<sup>2</sup>))) od trafostanice BTS Granit



II do nove KBTS 10(20)/0,4 kV, kao i za izgradnju NN kablovskog razvoda sa kablom tipa XP00-A 4x150mm<sup>2</sup> za objekte Bio Brand d.o.o., Gradactrans d.o.o. i Labrador d.o.o. Jablanica, na zemljištu označenom kao na kopijama katastarskog plana broj: 04-II-32-4-879/2010, 04-II-32-4-879-1/2010, 04-II-32-4-879-2/2010, 04-II-32-4-879-3/2010, 04-II-32-4-879-4/2010 sve od 07.07.2010. godine.

- kopije katastarskog plana broj: 04-II-32-4-879/2010, 04-II-32-4-879-1/2010, 04-II-32-4-879-2/2010, 04-II-32-4-879-3/2010, 04-II-32-4-879-4/2010 sve od 07.07.2010. godine,
- kopije ZK-a izvadaka.

U cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07).

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2248-5/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03) i člana 18. Statuta općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj: 2/09) postupajući po podnesku Šćuk (Ibro) Kemala, zastupanog po punomoćniku Šćuk (Ibre) Ismetu iz Jablanice, Općinsko vijeće Jablanica na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, donijelo je

### **ZAKLJUČAK**

1. **ODBIJA SE PONUDA ŠĆUK (Ibre) KEMALA** iz Jablanice za otkup neizgrađenog zemljišta koju je podnio Općinskom vijeću Jablanica podneskom broj: 04-II-33-5-327/10 od 23.08.2010. godine i kojom Općini Jablanica nudi neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 965, zvana «Bokulja», u naravi voćnjak 2. klase, površine 286 m<sup>2</sup>, upisana u zemljišno-knjižni i katastarsko-knjižni uložak broj:9394 K.O. Jablanica, sa pravom raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela i pravom privremenog korištenja zemljišta u korist Šćuk (Ibre) Kemala sa 1/1 dijela, uz ponuđenu cijenu po 1/m<sup>2</sup> od 50,00 KM.
2. Ponuda imenovanog se odbija iz razloga što trenutno ne postoji interes Općine za preuzimanje navedenog zemljišta iz razloga što Budžetom Općine Jablanica nisu predviđena sredstva za otkup zemljišta po pojedinačnim ponudama korisnika.
3. Ponuđaču nekretnine iz tačke 1. ovog zaključka omogućava se prenos prava korištenja na navedenoj nekretnini na treća lica po istoj ili većoj cijeni od ponuđene, shodno odredbama člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu.

### ***O b r a z l o ž e n j e***

Podneskom broj: 04-II-33-5-327/10 od 23.08.2010. godine Šćuk (Ibre) Kemal, zastupano po punomoćniku Šćuk (Ibre) Ismetu, se obratio Općinskom vijeću Jablanica, a kojim nudi Općinu Jablanica da ista otkupi parcelu označenu brojem 965 K.O. Jablanica po cijeni od 50,00 KM/m<sup>2</sup>.

Uzimajući u obzir činjenicu da za preuzimanje navedenog zemljišta nisu predviđena posebna sredstva, za sada ne postoji interes Općine za otkup navedene parcele pojedinačno, Općinsko vijeće Jablanica, na sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, odbilo je dostavljenu ponudu i riješilo kao u dispozitivu ovog zaključka.

Shodno članu 25. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu, omogućeno je ponuđačima da prava koja posjeduju na predmetnom zemljištu može prenijeti pravnim poslom na treća lica samo po istoj ili većoj cijeni od ponuđene.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Zaključka nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim Kantonalnim sudom u Mostaru, u roku od 30 dana od dana prijema ovog Zaključka.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2248-7/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 6., 16. i 45. stav 2. tačka iii. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH («Službene novine FBiH», broj:25/03, 67/05), člana 33. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik Općine Jablanica broj:7/03, 1/06, 3/10) i člana 18. Statuta općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj:2/09), u predmetu dodjele građevinskog zemljišta neposrednom pogodbom, Općinsko vijeće Jablanica na XVIII redovnoj sjednici održanoj dana 28.10.2010.godine, d o n i j e l o j e

**R J E Š E N J E**

1. JP «ELEKTROPRIVREDA BiH» d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, iz Mostara DODJELJUJE SE NA KORIŠTENJE radi građenja trafostanice KBTS 10(20)/0,4 kV-63 kVA za potrebe industrijske zone «Šljunkara», neposrednom pogodbom, neizgrađeno građevinsko zemljište označeno kao:
  - parcela broj: **925/9**, zvana «Šljunkara», u naravi erozivni materijal, površine 1120 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak broj: 297 K.O. Čehari, sa pravom raspolaganja u korist Općina Jablanica sa 1/1 dijela.
1. Naknada za dodijeljeno zemljište iz tačke 1. ovog Rješenja utvrđuje se u iznosu od **14.929,60** (četnaest hiljada devestotinadvaesetdevet i 60/100)KM, od čega je:
  - naknada za preuzeto zemljište u iznosu od **14.560,00 KM**
  - naknada za prirodne pogodnosti (rentu) u iznosu od **369,60 KM.**
2. Naknadu za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 14.929,60 KM, imenovani je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722439, sa naznakom «Naknada za dodijeljeno zemljište», sve u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.
3. Na zemljištu iz tačke 1. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti ovog rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke 2. rješenja, u zemljišnim knjigama Općinskog suda Konjic i u evidencijama Službe za katastar Općine Jablanica, izvršice se uknjižba prava korištenja zemljišta radi građenja na ime JP «ELEKTROPRIVREDA BiH» d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.
4. Ukoliko sticalac prava korištenja zemljišta radi građenja u roku od jedne godine od pravosnažnosti rješenja o dodjeli zemljišta ne podnese zahtjev da mu se izda odobrenje za građenje, odnosno ako u roku od jedne godine od izdavanja odobrenja za građenje ne izvede pretežan dio radova na građevini tj. izgradnju sa prvom nadzemnom stropnom konstrukcijom, isti gubi pravo korištenja zemljišta radi građenja.
5. Ovo rješenje predstavlja akt raspolaganja Općinskog vijeća.

**O b r a z l o ž e n j e**

JP «ELEKTROPRIVREDA BiH» d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, iz Mostara, obratila se Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Jablanica, Zahtjevom broj: 04-II-33-307/10



od 09.08.2010. godine, za dodjelu građevinskog zemljišta, označenog na Planu parcelacije Urbanističkog projekta "Šljunkara" brojem 07.

Na predmetnom zemljištu JP "EP BiH" d.d Sarajevo, Podružnica ELEKTRODISTRIBUCIJA–Mostar, iz Mostara, planira izgradnju trafostanice KBTS 10(20)/0,4-630 kVA, za potrebe industrijske zone "Šljunkara". Uz zahtjev je priložena:

- Kopija katastarskog plana broj 04-II-32-4-879-1/2010 od 07.07.2010. godine,
- Rješenje broj 04-I-25-1-177/10 od 07.07.2010. godine, kojim se daje urbanistička saglasnost za izgradnju trafostanice KBTS 10(20)/0,4 kV-630 kVA za potrebe industrijske zone "Šljunkara"
- ZK izvadak NAR i RZ broj 323/10 od 28.07.2010. godine.

Članom 45. stav 2. tačka iii. Zakona o građevinskom zemljištu FBiH («Službene novine FBiH», broj:25/03, 67/05) propisano je da neposrednom pogodbom gradsko građevinsko zemljište dodjeljuje se na korištenje za izgradnju objekata komunalne infrastrukture.

U toku postupka, postupajući u skladu sa odredbama člana 16. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu, Općinski javni pravobranilac dao je svoje mišljenje broj: M-51/10 od 11.10.2010. godine kojim je potvrđeno da je predložena dodjela u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Odredba o naknadi za dodijeljeno građevinsko zemljište temelji se na članu 64. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH» broj:25/03, 67/05) i članu 39. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj:7/03). Naknada iz tačke 2. ovog rješenja obuhvata:

- naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta, shodno odredbama člana 41. i 45. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10) i ista iznosi 14.560,00 KM;
- naknadu za prirodne pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture. Visina rente po 1 m<sup>2</sup> korisne površine građevine koja će se graditi utvrđuje se u procentu od navedene prosječne konačne građevinske cijene 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine koja je za posljednji kvartal 2009. godine za područje općine Jablanica utvrđena u iznosu od 800,00 KM/m<sup>2</sup>. Iznos rente po 1 m<sup>2</sup> korisne površine već izgrađenog objekta na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, u konkretnom slučaju utvrđen je u iznosu od 40,00 KM/m<sup>2</sup>, što ukupno iznosi 369,60 KM.

Članom 62. stav 4. Zakona o građevinskom zemljištu utvrđeno je da se licu kome je dodjeljeno gradsko građevinsko zemljište ne može izdati odobrenje za građenje, niti se može izvršiti uknjižba prava korištenja zemljišta radi građenja u katastru nekretnina, odnosno u zemljišnoj knjizi, dok ne podnese dokaz da je platio naknadu za zemljište.

Na osnovu naprijed navedenog, a u skladu sa članom 6. Zakona o građevinskom zemljištu kojim je regulisano da općina upravlja i raspolaže neizgrađenim građevinskim zemljištem, člana 16. stav 1. kojim je određeno da Općinsko vijeće može neizgrađeno građevinsko zemljište u državnoj svojini dodjeljivati fizičkim i pravnim licima na korištenje radi građenja trajnih građevina, i člana 45. stav 2. tačka iii. Zakona o građevinskom zemljištu kojim je regulisano da Općinsko vijeće može dodjeliti gradsko građevinsko zemljište za izgradnju objekata komunalne infrastrukture, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Pouka o pravnom lijeku:** Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj: 02-02-2248-6/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj2/09), Općinsko vijeće na XIX redovnoj sjednici održanoj dana 30.11.2010. godine, d o n i j e l o j e

## O D L U K U

### I

**UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA** nastavak izgradnje gradskog vodovoda na dionici Šanica - Jablanica , pa se radi nastavka izgradnje vodovoda može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: **758**, zv. «Gornja Bašča», površine 958 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 4.klase, upisana u ZK uložak 558 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta JP «Elektroprivreda BiH» Sarajevo sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj: **759**, zv. «Gornja Bašča», površine 216 m<sup>2</sup>, u naravi livada 6.klase, upisana u ZK uložak 558 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta JP «Elektroprivreda BiH» Sarajevo sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj: **760**, zv. «Kod vikendica», površine 1829 m<sup>2</sup>, u naravi šuma 6.klase, upisana u ZK uložak 351 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja D.P.Šumarstvo srednje neretvljansko sa 1/1 dijela;
4. k.č. broj: **763**, zv. «Blato», ukupne površine 750 m<sup>2</sup>, u naravi pomoćna zgrada u površini od 20 m<sup>2</sup> i livada 6.klase u površini od 730 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 284 K.O. Glogošnica, pravo svojine Krezić (Ljubice) Vinko sa 1/1 dijela;
5. k.č. broj: **764**, zv. «Prdenjak», površine 1202 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 4.klase, upisana u ZK uložak 351 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja D.P.Šumarstvo srednje neretvljansko sa 1/1 dijela;
6. k.č. broj: **765**, zv. «Klačinara», ukupne površine 582 m<sup>2</sup>, u naravi stambena zgrada u površini od 64 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada u površini od 20 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada u površini od 12 m<sup>2</sup> i dvorište u površini od 486m<sup>2</sup> upisana u ZK uložak 21 K.O. Glogošnica, trajno pravo korištenja zemljišta Božić (Marijana) Slavko sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
7. k.č. broj: **767**, zv. «Klačinara», površine 291 m<sup>2</sup>, u naravi voćnjak 4.klase, upisana u ZK uložak 584 K.O. Glogošnica, posjednik Azinović (Ivana) Blaž sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
8. k.č. broj: **770/1**, zv. «Urvine», površine 662 m<sup>2</sup>, u naravi njiva 6.klase, upisana u ZK uložak 365 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
9. k.č. broj: **771/1**, zv. «Urvine», površine 4328 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 5.klase, upisana u ZK uložak 365 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
10. k.č. broj: **771/2**, zv. «Urvine», površine 24 m<sup>2</sup>, u naravi pomoćna zgrada, upisana u ZK uložak 582 K.O. Glogošnica, posjednik Zekić (Joze) Ivan sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
11. k.č. broj: **772**, zv. «Baščine», površine 1977 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 6.klase, upisana u ZK uložak 5 K.O. Glogošnica, posjednik Azinović (Cvitana) Mijo i Azinović (Cvitana) Zdravko sa po 1/2 dijela, suvlasnik Azinović (Cvitana) Mijo sa 1048/4062 dijela, suvlasnik Azinović (Cvitana) Zdravko sa 1048/4062 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1966/4062 dijela;
12. k.č. broj: **773**, zv. «Baščine», površine 2061 m<sup>2</sup>, u naravi njiva 5.klase, upisana u ZK uložak 5 K.O. Glogošnica, posjednik Azinović (Cvitana) Mijo i Azinović (Cvitana) Zdravko sa po 1/2 dijela, suvlasnik Azinović (Cvitana) Mijo sa 1048/4062 dijela, suvlasnik Azinović (Cvitana) Zdravko sa 1048/4062 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1966/4062 dijela;
13. k.č. broj: **774**, zv. «Trnova luka», ukupne površine 1995 m<sup>2</sup>, u naravi pašnjak 6.klase, livada 4.klase, upisana u ZK uložak 585 K.O. Glogošnica, suvlasnik Azinović (Ivana) Blaž sa 1273/1995 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 722/1995 dijela, posjednik Azinović (Ivana) Blaž sa 1/1 dijela;
14. k.č. broj: **775**, zv. «Trnova luka», površine 725 m<sup>2</sup>, u naravi njiva 6.klase, upisana u ZK uložak 7 K.O. Glogošnica, pravo svojine Azinović (Ivana) Marko sa 1/1 dijela;
15. k.č. broj: **821**, zv. «Modrava», ukupne površine 1397715 m<sup>2</sup>, u naravi šuma 6.klase u površini od 160667 m<sup>2</sup>, šuma 4.klase u površini od 389894 m<sup>2</sup>, šuma 3.klase u površini od 847154 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 351 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja D.P.Šumarstvo srednje neretvljansko sa 1/1 dijela;



16. k.č. broj: **1018**, zv. «Ada», ukupne površine 1676 m<sup>2</sup>, u naravi šuma 6.klase u površini od 718 m<sup>2</sup> i njiva 5.klase u površini od 958 m<sup>2</sup>, upisana u ZK uložak 206 K.O. Glogošnica, pravo svojine Imamović (Salke) Adem sa 1/1 dijela;
17. k.č. broj: **1019**, zv. «Vinine», površine 1851 m<sup>2</sup>, u naravi šuma 7.klase, upisana u ZK uložak 365 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
18. k.č. broj: **1020**, zv. «Lučica», površine 218 m<sup>2</sup>, u naravi njiva 5.klase, upisana u ZK uložak 207 K.O. Glogošnica, pravo svojine Imamović (Avde) Salko sa 1/1 dijela;
19. k.č. broj: **1021**, zv. «Šanica», površine 553 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put – dobro u općoj upotrebi putevi, upisana u ZK uložak 129 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
20. k.č. broj: **1742/1**, zv. «Grabovičko jezero», površine 189130 m<sup>2</sup>, u naravi vještačko jezero, upisana u ZK uložak 558 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta JP «Elektroprivreda BiH» Sarajevo sa 1/1 dijela;
21. k.č. broj: **1748**, zv. « put za Šanicu», površine 18109 m<sup>2</sup>, u naravi nekategorisani put – dobro u općoj upotrebi putevi, upisana u ZK uložak 129 K.O. Glogošnica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;

## II

Utvrđuje se da je Općina Jablanica, korisnik nepotpune eksproprijacije za nastavak izgradnje gradskog vodovoda na dionici Šanica - Jablanica, na zemljištu iz tačke I ove odluke.

## III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

## IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

## *O b r a z l o ž e n j e*

Podneskom broj: 01-33-2424/10 od 12.11.2010.godine, Općinski načelnik obratio se Općinskom vijeću Jablanica sa zahtjevom za utvrđivanje javnog interesa i utvrđivanje prava služnosti radi nastavka izgradnje gradskog vodovoda Šanica, na zemljištu iz tačke I ove Odluke.

Uz zahtjev je priloženo:

- Rješenje broj: 04-25-1-424-1/04 od 10.11.2010. godine kojim se mjenja urbanistička saglasnost za izvođenje radova na izgradnji vodovoda sa Vrela Šanica broj: 04-25-1-424/04 od 25.01.2005.godine;
- kopije katastarskog plana broj: 04-II-32-4-1408/2010, 04-II-32-4-1408-1/2010, 04-II-32-4-1408-2/2010, 04-II-32-4-1408-3/2010, 04-II-32-4-1408-4/2010, 04-II-32-4-1408-5/2010 sve od 10.11.2010. godine,
- kopije ZK-a izvadaka.

U cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07).

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj: 02-02-2464-4/10-XIX  
Jablanica, 30.11.2010.godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj:2/09), a u vezi sa članom 41. Zakona o zemljišnim knjigama FBiH, («Službene novine Federacije BiH» broj:19/03, 54/04), postupajući po zahtjevu Hamza Ljerke iz Jablanice, Općinsko vijeće Jablanica na XIX sjednici održanoj dana 30.11.2010.godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

Općinsko vijeće Jablanica daje saglasnost za uknjižbu prava vlasništva na pomoćnoj zgradi (garaža) koja se nalazi u ulici Željeznička bb, izgrađenoj na parceli broj: 1940, zv. «Kolonija», korisne površine 15 m<sup>2</sup>, koja se sastoji od jedne prostorije i koja je upisana u podulošku broj: 1 katastarsko-knjižnog uloška broj 215 K.O. Jablanica sa pravom raspolaganja Općine Jablanica sa 1/1 dijela, u korist **HAMZA LJERKE** iz Jablanice.

### O b r a z l o ž e n j e

Hamza Ljerka iz Jablanice, podneskom broj: 04-II-33-3-321/10 od 19.08.2010. godine, obratila se zahtjevom Općinskom vijeću Jablanica putem Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove Općine Jablanica za dozvolu uknjižbe vlasništva na pomoćnoj zgradi (garaža) poblize opisanim u dispozitivu ovog zaključka, a koji je u postupku izlaganja podataka o nekretninama i utvrđivanja prava na nekretninama upisan sa pravom raspolaganja u korist općine Jablanica sa 1/1 dijela. U prilogu svog zahtjeva imenovani je dostavio ovjerenu kopiju zemljišno-knjižnog izvadka NAR i RZ broj 3613/10 od 18.08.2010. godine i fotokopiju uplatnice od 26.11.1976. godine na iznos od 30.000,00 Dinara.

U prethodno provedenom postupku utvrđeno je sljedeće:

- Uvidom u popisni list za zgrade i posebne dijelove zgrada izrađenog od strane Komisije za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanje prava na nekretninama utvrđeno je da je predmetna pomoćna zgrada upisana u poduložak 1, u Popisnom listu 215, K.O. Jablanica;
- Rješenjem Komisije za izlaganje podataka o nekretninama i utvrđivanje prava na nekretninama broj: 09/006-951-215/99 od 31.01.2000.godine utvrđen je sadržaj nekretnina na zemljištu označenom kao parcela broj: 1940. Navedenim rješenjem je predmetna pomoćna zgrada, a zbog nepostojanja podataka o vlasništvu, upisana u poduložak broj: 1 kao nekretnina na kojoj pravo raspolaganja ima Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
- Na osnovu Rješenja Komisije izvršen je upis prava na nekretninama u zemljišno-knjižnim i katastarskim evidencijama, te je predmetna pomoćna zgrada i dalje ostala upisana sa pravom raspolaganja u korist općine Jablanica sa 1/1 dijela;
- Uvidom u uplatnicu od 26.11.1976. godine, utvrđeno je da je Hamza Ljerka uplatila iznos od 30.000,00 Din. za garažu;
- Obzirom da podnosilac zahtjeva ne posjeduje Ugovor u kupovini garaže, u provedenom postupku prikupljene su izjave od tadašnjeg direktora Radne organizacije „Industrija granita” koja je vršila prodaju garaža, koji je potvrdio da je predmetna garaža kupljena od strane Hamza Ljerke, te izjave vlasnika susjednih garaža koji su takođe potvrdili da je predmetna garaža kupljena od strane Hamza Ljerke, te da je ista konstantno posjeduje i koristi;
- u postupku je traženo mišljenje Općinskog javnog pravobranioca, u pogledu davanja saglasnosti za uknjižbu prava vlasništva, koji je dostavio svoje mišljenje broj M71/10 od 23.11.2010. godine, u kojem se navodi da je prijedlog zaključka za davanje saglasnosti za uknjižbu prava vlasništva u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.
- Iz naprijed navedenog zaključeno je da je uknjižba prava na pomoćnom objektu (garaža) koji se nalazi na parceli broj: 1940, K.O. Jablanica u zemljišno-knjižne evidencije izvršena u toku postupka izlaganja podataka o nekretninama i utvrđivanja prava na nekretninama, te je u slučaju da za pojedine objekte nije dostavljen dokaz o vlasništvu isti upisivan kao vlasništvo Općine Jablanica, shodno Pravilniku o izlaganju podataka o nekretninama. Kako ni preduzeće Radna organizacija „Industrija granita” Jablanica kao raniji vlasnik i prodavac predmetnog prostora, niti Hamza Ljerka nisu dostavili podatke o vlasništvu o navedenoj nekretnini prilikom provođenja postupka izlaganja, isti su upisani kao vlasništvo Općine Jablanica.





Prema odredbama člana 41. Zakona o zemljišnim knjigama FBiH uknjižba prava vlasništva na nekretnini može se izvršiti samo uz saglasnost zemljišno-knjižnog vlasnika upisanog u zemljišnoj knjizi. U konkretnom slučaju, uknjižba vlasništva na predmetnoj pomoćnoj zgradi u korist stvarnog vlasnika može se izvršiti samo uz saglasnost Općinskog vijeća Jablanica. U cilju omogućavanja uknjižbe vlasništva u korist stvarnog vlasnika koji je izvršio kupovinu predmetnog prostora, Općinsko vijeće Jablanica daje saglasnost da se izvrši uknjižba vlasništva na predmetnom pomoćnom objektu.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-2464-5/10-XIX  
Jablanica, 30.11.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica” broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

## **ZAKLJUČAK**

### **I**

Usvajaju se Izvještaji o rješavanju upravnih stvari u upravnom postupku za period od 01.01. - 30.06.2010. godine Službi općine Jablanica i to:

- Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno – komunalne, geodetske, imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina
- Službe za opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i socijalna pitanja
- Stručne službe za poslove Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije - za Općinskog načelnika
- Službe civilne zaštite

### **II**

Sastavni dio ovog zaključka su Izvještaji iz prethodne tačke.

### **III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-7/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. god., d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvajaju se Izvještaji o radu Inspektora za period I – VI mjesec 2010. godine i to:

- Inspektora za tržište, turizam i ugostiteljstvo
- Komunalno-sanitarnog inspektora i inspektora zaštite okoliša

### II

Sastavni dio ovog zaključka su Izvještaji iz prethodne tačke.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-8/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog javnog pravobranilaštva Jablanica za period I-VI 2010. godine. Sastavni dio ovog zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava ( br: 02-02-1828/10).

### II

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.»

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-9/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj o radu JU Dom zdravlja Jablanica za period I-VI 2010. godine. Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-05-1755/10).

### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-10/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj o radu JP "RTV Jablanica" Jablanica za period I-VI 2010. godine. Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-29-1807/10).

### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-1907-11/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj o radu Javnog komunalnog preduzeća "Jablanica" d.d. Jablanica za period I-VI 2010. godine.

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-25-7-1808/10).



## II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-1907-12/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

**ZAKLJUČAK**

## I

Usvaja se Izvještaj o radu JU Muzej "Bitka za ranjenike na Neretvi" Jablanica za period I-VI 2010. godine.

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-42-1805/10).

## II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-1907-13/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

**ZAKLJUČAK**

## I

Usvaja se Izvještaj o radu JU "Dom za stara i iznemogla lica" Jablanica za period I-VI 2010. godine.

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-37-1787/10).

## II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



OPĆINA JABLANICA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj:02-02-1907-14/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

**ZAKLJUČAK**

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU "Gradska apoteka" Jablanica za period I-VI 2010. godine. Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-39-1806/10).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-1907-15/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XVII sjednici održanoj dana 31.8.2010. godine, d o n i j e l o j e

**ZAKLJUČAK**

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU "Profesionalna vatrogasna jedinica" Jablanica za period I-VI 2010. godine.

Sastavni dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodnog stava (broj:02-46-1823/10).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-1907-16/10-XVII  
Jablanica, 31.8.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Utvrđen je Nacrt Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu i Nacrt Odluke o izvršenju Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu .

Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Budžeta – Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu i Nacrt Odluke o izvršenju Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu.

### II

O Nacrtu Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu i o Nacrtu Odluke o izvršenju Budžeta - Proračuna Općine Jablanica za 2011.godinu sprovest će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

Javnu raspravu će sprovesti Stručna službu za poslove Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije – Odjeljenje za zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2248-3/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), a shodno članu 88. stav 2. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 4/09) Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Rasprava i odlučivanje o Odluci o donošenju i provođenju Regulacionog plana “Risovac” odlože se za narednu sjednicu, na prijedlog predlagača zbog pripreme dodatnog obrazloženja.

### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2248-4/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010. g., d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj JU OŠ “Suljo Čilić” Jablanica, o učenju i vladanju učenika u pedagoškoj 2009/2010.

### II

Sastavni dio ovog zaključka je Izvještaj iz prethodne tačke, uložen u br.01-40-2-1649/10.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2248-8/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj JU Srednje srednje škole Jablanica o učenju i vladanju učenika u pedagoškoj 2009./2010. godine.

### II

Sastavni dio ovog zaključka je Izvještaj iz prethodne tačke, uložen u br. 01-40-3-2121/10.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2248-9/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**



Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XVIII sjednici održanoj dana 28.10.2010.g, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Usvaja se Izvještaj JU Dječijeg obdaništa “PČELICA” Jablanica u pedagoškoj 2009/2010.

### II

Sastavni dio ovog zaključka je Izvještaj iz prethodne tačke, uložen u br. 01-40-1-1965/10.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2248-10/10-XVIII  
Jablanica, 28.10.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), a shodno članu 60. Odluke o komunalnom redu i komunalnoj higijeni ( Službeni glasnik općine Jablanica broj 4/10), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XIX sjednici održanoj dana 30.11.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Daje se saglasnost na Plan i program redovnog čišćenja i održavanja javnih površina na području općine Jablanica za 2011.godinu, koji je utvrdila Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina.

### II

Plan i program redovnog čišćenja i održavanja javnih površina na području općine Jablanica za 2011. godinu broj:04-25-7-2361-1/09 od 19.11.2010.godine, čini sastavni dio ovog zaključka.

### III

U skladu sa ovim Planom i programom i Budžetom Općine Jablanica za 2011.godinu, Općinski načelnik će sa Javnim komunalnim preduzećem “Jablanica” DD Jablanica zaključiti Sporazum o održavanju čistoće na javnim površinama na području općine Jablanica u 2011. godini.

### IV

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica”.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2464-8/10-XIX  
Jablanica, 30.11.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a  
**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**





Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), a shodno članu 134. Odluke o komunalnom redu i komunalnoj higijeni ( Službeni glasnik općine Jablanica broj 4/10), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XIX sjednici održanoj dana 30.11.2010. g., d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Daje se saglasnost na Program održavanja zelenih površina u 2011.godini, koji je donio Općinski načelnik Općine Jablanica.

### II

Program održavanja zelenih površina u 2011.godini broj:01-25-2468/10 od 22.11.2010.godine, čini sastavni dio ovog zaključka.

### III

U skladu sa ovim Programom i Budžetom Općine Jablanica za 2011.godinu, Općinski načelnik će sa Javnim komunalnim preduzećem "Jablanica" DD Jablanica zaključiti Sporazum o održavanju zelenih površina u 2011. godini.

### IV

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**  
Broj:02-02-2464-9/10-XIX  
Jablanica, 30.11.2010. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OV-a**

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica ( «Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XIX sjednici održanoj dana 30.11.2010. godine, d o n i j e l o j e

## ZAKLJUČAK

### I

Općinsko vijeće Jablanica ovlašćuje Općinskog načelnika da formira stručni tim koji će dati svoj stav i mišljenje u vezi sa predmetom javne prodaje nepokretne imovine „UNIS- Prizvodnja komponenti za ležajeve PKL“ DOO Jablanica, u stečaju o čemu će isti upoznati Općinsko vijeće Jablanica s ciljem zauzimanja konačnog stava po ovom pitanju.

### II

Aktom o formiranju stručnog tima Općinski načelnik će utvrditi preciznije njegove zadatke i obaveze, te će posebnim aktom utvrditi pravo na naknadu za njegov rad.

### III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».



**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

Broj:02-02-2464-10/10-XIX  
Jablanica, 30.11.2010. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a

**Mate Mijić,ing.stroj.,s.r.**

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj : 49/06), člana 118. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj : 35/05), člana 62. Zakona o državnoj službi u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj: 29/03, 23/04, 39/04, 54/04, 67/05 i 8/06), člana 41. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09), Općinski načelnik, d o n o s i

### **O D L U K U**

#### **O izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica**

##### **Član 1.**

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica - Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 7/08) ( u daljem tekstu : Pravilnik ) u skladu sa Zakonom o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj : 35/05), Zakonom o državnoj službi u Federaciji BiH i Uredbom o poslovima osnovne djelatnosti iz nadležnosti organa državne službe koje obavljaju državni službenici, uvjetima za vršenje tih poslova i ostvarivanju određenih prava iz radnog odnosa ( u daljem tekstu Odluka).

##### **Član 2.**

**U GLAVI VII – SISTEMATIZACIJA RADNIH MJESTA u članu 31. tačka 14.** kod radnog mjesta „Urbanističko-građevinski inspektor, inspektor saobraćaja i puteva“ u rubrici „Kategorija radnog mjesta“ vrši se dopuna teksta pod **Radni staž** „tako da glasi :

- **Radni staž** se mijenja tako da umjesto riječi „pet godina“ treba da stoji „**3 godine**“.

##### **Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
**OPĆINA JABLANICA**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

Broj: 01-P2-05-106-1 /08  
Jablanica, 05.11.2009. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

**Salem Dedić, dipl.ecc.,s.r.**

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj : 49/06), člana 118. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj : 35/05), člana 62. Zakona o državnoj službi u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj: 29/03, 23/04, 39/04, 54/04, 67/05 i 8/06), člana 41. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09), Općinski načelnik, d o n o s i

**O D L U K U****O izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica****Član 1.**

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica - Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 7/08) ( u daljem tekstu : Pravilnik ) u skladu sa Zakonom o državnoj službi u Federaciji BiH i Uredbom o poslovima osnovne djelatnosti iz nadležnosti organa državne službe koje obavljaju državni službenici, uvjetima za vršenje tih poslova i ostvarivanju određenih prava iz radnog odnosa ( u daljem tekstu Odluka).

**Član 2.**

**U GLAVI VII – SISTEMATIZACIJA RADNIH MJESTA** u članu 32. tačka 11. kod radnog mjesta „Šef Odjeljenja“ u rubrici „Kategorija radnog mjesta“ pod „Vrsta visoke školske sprema“ vrši se dopuna teksta iza riječi „geodetski“ i dodaju riječi „i pravni“ tako da glasi :

„- Vrsta visoke školske sprema : Geodetski i pravni fakultet“

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK  
Broj: 01-P2-05-106-1 /08  
Jablanica, 20.11.2009. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

**Salem Dedić, dipl.ecc.,s.r.**

Na osnovu člana 15. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj : 49/06), člana 118. Zakona o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj : 35/05), člana 62. Zakona o državnoj službi u Federaciji BiH („Službene novine FBiH“, broj: 29/03, 23/04, 39/04, 54/04, 67/05 i 8/06), člana 41. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09), Općinski načelnik, d o n o s i

**O D L U K U****O izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica****Član 1.**

Ovom Odlukom vrše se izmjene i dopune Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji općinskih službi za upravu i drugih službi u općini Jablanica - Prečišćeni tekst („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 7/08) ( u daljem tekstu : Pravilnik ) u skladu sa Zakonom o organizaciji organa uprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj : 35/05), Zakonom o državnoj službi u Federaciji BiH i Uredbom o poslovima osnovne djelatnosti iz nadležnosti organa državne službe koje obavljaju državni službenici, uvjetima za vršenje tih poslova i ostvarivanju određenih prava iz radnog odnosa ( u daljem tekstu Odluka).

**Član 2.**

**U GLAVI I – RUKOVOĐENJE ORGANOM DRŽAVNE SLUŽBE** član 12. se mijenja tako što umjesto riječi „Sekretar Općinskog vijeća i Općinskog načelnika“ treba da stoji „**Sekretar organa državne službe**“ i alineje kako slijedi :

- obavlja poslove od značaja za unutrašnju organizaciju i rad organa državne službe



- koordinira radom svih službi i organizacijskih jedinica unutar službi i usmjerava njihov rad u cilju realizacije poslova po programu rada i po nalogu Općinskog načelnika
- ostvaruje saradnju sa organima i drugim tijelima državne službe i preduzećima
- redovno izvještava Općinskog načelnika o stanju i poteškoćama u vršenju planiranih poslova i predlaže poduzimanje potrebnih mjera na rješavanju postojećih problema i na taj način sekretar pomaže Načelniku u rukovođenju organom državne službe
- poslove za koje je nadležan, sekretar ostvaruje u dogovoru sa pomoćnicima Općinskog načelnika koji neposredno rukovode službama za upravu i stručnim službama, s tim što su pomoćnici načelnika dužni postupiti po dogovoru utvrđenim sa sekretarom,
- odgovoran za blagovremeno, zakonito i pravilno vršenje svog posla
- organizira pripremu materijala za sjednice OV-a i u tom cilju koordinira aktivnost svih općinskih službi
- promovira transparentnost i javnost rada Općinskog načelnika
- Informira Općinskog načelnika o rasporedu i terminu radnih sastanaka, protokolarnih i drugih obaveza Općinskog načelnika
- učestvuje u izradi godišnjeg programa rada Općinskog načelnika i podnosi godišnji izvještaj o radu
- izvršava i druge poslove i zadatke koje mu naloži Općinski načelnik
- za svoj rad neposredno odgovara Općinskom načelniku.

Pored poslova iz stava 1. ovog člana, koji se odnose na ovlaštenja u koordiniranju i usmjeravanju rada svih službi za upravu i stručnih službi, sekretar organa državne službe vrši i slijedeće poslove :

- u saradnji sa pomoćnicima načelnika objedinjava prijedlog godišnjeg programa rada organa državne službe i dostavlja Načelniku na nadležni postupak
- objedinjava izvještaje, informacije i druge materijale iz nadležnosti organa državne službe koje izrađuju pomoćnici načelnika u pitanjima iz nadležnosti službi za upravu kojima rukovode i te materijale dostavlja Načelniku na nadležni postupak
- prisustvuje sjednicama Općinskog vijeća kada se raspravlja o materijalima iz nadležnosti organa državne službe
- odgovara za izvršavanje poslova na instaliranju i unaprijeđenju sistema kvaliteta po međunarodnom ISO standardu
- po ovlaštenju Načelnika, ostvaruje saradnju sa predstavnicima međunarodne zajednice i nevladinim organizacijama i dr. institucijama kada se radi o pitanjima iz nadležnosti organa državne službe
- obavlja i druge poslove i zadatke koje mu naloži Općinski načelnik.

Uslovi za vršenje poslova su :

- Osnovna djelatnost..... studijsko-analitički i stručno-operativni
- Složenost poslova..... najsloženiji
- Stepen školske spreme..... VSS-VII stepen
- Vrsta visoke školske spreme.....pravni i ekonomski fakultet
- Posebni uslovi..... stručni upravni ispit i poznavanje rada na računaru
- Radni staž..... 6 godina.

### Član 3.

Iza člana 12. dodaje se novi član 12.a. koji glasi :

**„Sekretar Općinskog vijeća :“** i alineje kako slijedi :

- „Obavlja poslove od značaja za rad Općinskog vijeća u koordinaciji sa Općinskim načelnikom i predsjednikom Općinskog vijeća;
- koordinira i usmjerava rad Stručne službe u cilju realiziranja poslova koji su utvrđeni u programu rada OV-a, kao i programom rada organa državne službe i osigurava izvršenje poslova po nalogu predsjednika Općinskog vijeća;
- osigurava blagovremeno i pravilno vršenje poslova,
- obavlja najsloženije poslove iz normativno-pravne oblasti, stručno- operativne i druge poslove iz oblasti rada Općinskog vijeća
- stara se o zakonitosti Odluka koje donosi Općinsko vijeće, kao i primjeni odredaba Statuta i Poslovnika o radu Općinskog vijeća u pripremi i realizaciji Općinskog vijeća i njegovih radnih tijela;
- uspostavlja saradnju između Općinskog vijeća i općinskih službi, u pripremi prijedloga i nacрта akata koji se odnose na razmatranje i usvajanje na Općinskom vijeću, a čiji je predlagatelj Općinski načelnik,



- obezbjeđuje izradu nacрта i prijedloga akata za Općinsko vijeće čiji predlagači su radna tijela Općinskog vijeća;
- upoznaje predsjednika Općinskog vijeća o stanju i problemima u vršenju planiranih poslova, te predlaže preduzimanje potrebnih mjera na rješavanju postojećih problema u radu Općinskog vijeća
- stara se o pravno-tehničkoj obradi općinskih propisa i drugih akata i vodi brigu o objavljivanju donesenih akata;
- saraduje između organa i drugih tijela državne službe i preduzeća kao i drugih subjekata;
- pri realizaciji poslova ostvaruje saradnju i dogovara se sa pomoćnicima Općinskog načelnika koji rukovode službama,
- odgovoran je za izvršenje zakona, općih propisa i drugih općinskih akata iz samoupravnog djelovanja općine iz nadležnosti Službe,
- odgovoran je za korištenje finansijskih i materijalnih potencijala,
- vrši najsloženije poslove iz nadležnosti Službe,
- za svoj rad u vezi sa poslovima za Općinsko vijeće neposredno odgovara predsjedniku Općinskog vijeća.

Sekretar Općinskog vijeća je ujedno i pomoćnik Općinskog načelnika - Šef Stručne službe za poslove Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije, te izvršava i druge poslove i zadatke koje mu naloži Općinski načelnik kome neposredno odgovara za svoj rad i upravljanje Službom, kao državni službenik

#### Član 4.

U članu 13. iza riječi „sekretara“ dodaju se riječi „Općinskog vijeća“.

#### Član 5.

U članu 19. stav 2. pod „Rukovodeći državni službenici“ mijenjaju se alineje i nove glase:

- Sekretar organa državne službe
- Sekretar Općinskog vijeća
- Pomoćnici Općinskog načelnika“.

#### Član 6.

U članu 31. tačka 9. Referent –operator na računaru – se briše.

Tačka 10. postaje tačka 9. i tako dalje redom.

#### Član 7.

U članu 31. tačka 10. u nazivu radnog mjesta – **Viši stručni saradnik za društvene djelatnosti, nevladin sektor i brigu o mladima i administrator Šalter-sale** umjesto riječi „Viši stručni saradnik “ treba da stoji „**Stručni savjetnik**“.

U **Opisu poslova** poslije alineje „prati i primjenjuje propise iz oblasti zdravstva, obrazovanja, kulture, sporta i predlaže mjere““ dodaju se nove alineje kako slijedi :

„- priprema i preduzima odgovarajuće mjere, radnje i postupke radi izvršavanja poslova iz opisa radnog mjesta, kao i da preduzima mjere na sprečavanju nastanka štetnih posljedica, odnosno mjere, radnje i postupke na otklanjanju štetnih posljedica“

„- učestvuje u izradi metodologije i standarda za formiranje, razvijanje i održavanje baze podataka, vrši analizu tih podataka i njihovo publiciranje“

U rubrici „**Kategorija radnog mjesta**“ vrše se izmjene :

- Složenost poslova se mijenja iz „složeniji“ u „najsloženiji“,
- Radni staž se mijenja tako da umjesto riječi „dvije godine“ treba da stoji „tri godine“.

#### Član 8.

U članu 31. tačka 11. u nazivu radnog mjesta – **Viši stručni saradnik za registracije i dozvole za podršku i razvoj biznisa te poslovi statistike** briše se riječ „**Viši**“ i sada glasi : Stručni saradnik za registracije i dozvole za podršku i razvoj biznisa te poslovi statistike“ .

U **Opisu poslova** poslije alineje „vodi registar samostalnog i drugih oblika privređivanja“ **brišu se** alineje kako slijedi :



„- prati i proučava stanje i pojave u oblasti privrede i biznisa, na osnovu prikupljenih podataka ili na osnovu podataka koje dostavljaju drugi organi i obrađuje te podatke sa prijedlogom mjera za rješavanje utvrđenih problema

- izrađuje odgovarajuće materijale kojima se vrši informiranje nadležnih organa o stanju i problemima u oblasti privrede na području općine i predlaže mjere radi utvrđivanja politike i mjera za uređivanje određenih pitanja kojima se osigurava potpuno provođenje utvrđene politike i izvršavanje zakona, drugih propisa i općih akata“.

U rubrici „**Kategorija radnog mjesta**“ vrše se izmjene :

- Složenost poslova se mijenja iz „složeniji“ u „složeni“,
- Radni staž se mijenja tako da umjesto riječi „dvije godine“ treba da stoji „1 godina“

### Član 9.

**U članu 31. dodaje se nova tačka 12. i glasi :**

**„Stručni saradnik za poljoprivredu i šumarstvo.....1 IZVRŠILAC**

- neposredno vrši poslove poljoprivrede i šumarstva i u tom pogledu organizira vršenje svih poslova iz nadležnosti tih oblasti
- redovno upoznaje rukovodioca Službe o stanju i problemima u vezi vršenja poslova iz nadležnosti pripadajućih poslova
- predlaže program podsticaja u primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji, radi poslove na utvrđivanju mjera za ruralni razvoj na području općine, učestvuje u izradi projekata koji se kandidiraju ispred općine za dobijanja finansijskih sredstava za razvoj poljoprivrede
- koordinira sa višim nivoima vlasti u vezi podsticaja
- vrši upis poljoprivrednika u registar poljoprivrednika na području općine,
- učestvuje u izradi programa, projekata i organizaciji manifestacija, sajmovi i izložbi iz oblasti poljoprivrede, voćarstva, zdrave hrane, kućne radinosti i sl.
- predlaže mjere i prati realizaciju strategije razvoja poljoprivrede u općini i dr. strategija
- rješava upravne stvari koje se odnose na izdavanje određenih saglasnosti iz oblasti ovog referata, priprema dokumentaciju o pitanjima koja se odnose na registraciju udruženja poljoprivrednika, te izdaje odgovarajuća uvjerenja o činjenicama iz tog registra
- ostvaruje saradnju sa nadležnim resornim ministarstvima,
- prikuplja podatke i radi na izradi izvještaja i informacija iz oblasti poljoprivrede,
- vodi postupak radi utvrđivanja činjenica o kojima se vodi službena evidencija i izdaje uvjerenje o tim činjenicama,
- vodi postupak oko zaštite okoline i učestvuje u postupku utvrđivanja štete na poljoprivrednim parcelama i drugo od elementarnih nepogoda,
- posreduje u kreditiranju projekata oko zaštite okoline, poljoprivrede, voćarstva, stočarstva i dr.
- prati i proučava stanje u oblasti šumarstva na osnovu prikupljenih podataka ili podataka koje dostavljaju šumsko-privredna društva i vrši obrađivanje tih podataka sa prijedlogom mjera za rješavanje utvrđenih problema
- prikuplja podatke o izvršenim šumsko-uzgojnim radovima i rasadničkoj proizvodnji
- priprema i izrađuje programe i projekte iz oblasti šumarstva koji se finansiraju ili sufinansiraju iz Budžeta općine i Kantona
- vrši izradu odgovarajućih planova i programa iz oblasti šumarstva koje su predviđene Zakonom o šumama, te vrši realizaciju tih planova
- uspostavlja i vodi evidenciju u oblasti šumarstva i lovstva
- odgovara za zakonito, ažurno i blagovremeno obavljanje poslova u skladu sa pozitivnim propisima i dokumentima sistema kvaliteta,
- obavlja i druge poslove i zadatke koje mu naloži šef odjeljenja ili pomoćnik Općinskog načelnika.

Kategorija radnog mjesta:

- Osnovna djelatnost .....stručno-operativni
- Složenost poslova .....složeni
- Stepenn školske spreme .....VSS – VII stepen



- Vrsta visoke školske spreme ..... Poljoprivredni fakultet, Šumarski fakultet
- Posebni uslovi.....stručni upravni ispit i poznavanje rada na računaru
- Radni staž ..... 1 godina

### Član 10.

U članu 32. tačka 3. u nazivu radnog mjesta - **Stručni saradnik za pravne poslove** mijenja se opis poslova i sada glasi :

- vodi upravni postupak za izdavanje urbanističkih saglasnosti i upotrebnih dozvola;
- učestvuje u pripremi svih neophodnih podataka koji prethode izradi dokumenata prostornog uređenja
- vodi jednostavne upravne postupke legalizacije građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i saraduje sa komisijom za legalizaciju za ove postupke
- vodi upravni postupak izdavanja odobrenja za privremeno korištenje javnih površina
- učestvuje u postupcima koji prethode donošenju prostorno-planske dokumentacije, odnosno učestvuje u javnoj raspravi, vodi zapisnike, sačinjava izvještaj o rezultatima javne rasprave;
- vrši izradu izvještaja za sve organe iz djelokruga predmeta koje rješava u postupku legalizacije
- prati realizaciju i donošenje propisa iz oblasti prostornog uređenja
- poziva i saslušava stranke, vještake, te ostale učesnike u postupcima
- vodi postupak radi utvrđivanja činjenica o kojima se ne vodi službena evidencija i izrađuje odgovarajuća uvjerenja o tim činjenicama
- podnosi izvještaj o svom radu;
- odgovara za zakonito, ažurno i uredno izvršavanje poslova u okviru svog radnog mjesta kao i druge poslove koje im povjeri pomoćnik Općinskog načelnika;
- obavlja i druge poslove po nalogu pomoćnika Općinskog načelnika

Određuje se Kategorija radnog mjesta kako slijedi:

Osnovna djelatnost	upravno rješavanje
Složenost poslova	složeni
Stepen stručne spreme	VSS – VII stepen
Vrsta školske spreme	Pravni fakultet
Posebni uslovi	Stručni upravni ispit i poznavanje rada na računaru
Radni staž	1 (jedna) godina

### Član 11.

U članu 32. dodaje se nova tačka 4. i glasi :

4. „**Viši stručni saradnik za pravne poslove** .....1 IZVRŠILAC

- vodi upravni postupak i rješava upravne stvari u prvostepenom upravnom postupku iz oblasti prostornog uređenja, građenja i stambeno-komunalnih poslova
- vodi postupak legalizacije građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje;
- vrši izradu upravnih akata za Općinsko vijeće u postupku legalizacije i saraduje sa komisijom za pitanje legalizacije građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje;
- vodi postupak utvrđivanja naknade za korištenje građevinskog zemljišta
- vrši izradu izvještaja za Općinsko vijeće i druge organe o rješavanju po postupku legalizacije kao i izvještaje o upravnom rješavanju po predmetima utvrđivanja naknada za korištenje građevinskog zemljišta;
- sprovodi administrativno izvršenje rješenja i zaključaka u skladu sa zakonom;
- učestvuje u izradi prednacrt, nacrt i prijedloga podzakonskih propisa i općih akata, kao i pripremanja izmjena i dopuna tih propisa iz oblasti građenja, prostornog uređenja-urbanizma i stambeno-komunalne poslove po programu OV-a i Općinskog načelnika;
- vrši obradu sistemskih i drugih pitanja koja službe za izradu propisa i općih akata iz nadležnosti odjeljenja;
- obavlja sve poslove iz ove oblasti vezane za pripremu procedura javnih nabavki
- vodi sve aktivnosti u vezi sa provođenjem javnih rasprava kod izrade prostorno-planske dokumentacije



- podnosi izvještaj o svom radu
- odgovora za zakonito, ažurno i uredno izvršavanje poslova koje mu povjeri pomoćnik Općinskog načelnika
- obavlja i druge poslove po nalogu pomoćnika Općinskog načelnika

#### **Kategorija radnog mjesta:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| - Osnovna djelatnost          | upravno rješavanje i normativno-pravni poslovi      |
| - Složenost poslova           | složeniji   |
| - Stepen školske spreme       | VSS – VII stepen                                    |
| - Vrsta visoke školske spreme | Pravni fakultet                                     |
| - Posebni uslovi              | Stručni upravni ispit i poznavanje rada na računaru |
| - Radni staž                  | 2 godine.“  |

**Dosadašnja tačka 4. postaje tačka 5. i tako dalje redom.**

#### **Član 12.**

U članu 32. tačka 6. kod radnog mjesta „**Viši samostalni referent za lokalnu infrastrukturu i saobraćajnu povezanost, zaštitu okoline i vodoprivredu, poljoprivredu i šumarstvo**“ mijenja se naziv radnog mjesta tako što se iza riječi „vodoprivredu“ briše zarez i riječi „poljoprivredu i šumarstvo“ i u opisu poslova **brišu se** alineje kako slijedi :

- „predlaže mjere i prati realizaciju strategije razvoja poljoprivrede u općini,
- rješava upravne stvari koje se odnose na izdavanje određenih saglasnosti iz oblasti ovog referata, priprema dokumentaciju o pitanjima koja se odnose na registraciju udruženja poljoprivrednika, te izdaje odgovarajuća uvjerenja o činjenicama iz tog registra
- ostvaruje saradnju sa nadležnim resornim ministarstvima,
- prikuplja podatke i radi na izradi izvještaja i informacija iz oblasti poljoprivrede,
- vodi postupak radi utvrđivanja činjenica o kojima se vodi službena evidencija i izdaje uvjerenje o tim činjenicama,
- vodi postupak oko zaštite okoline i učestvuje u postupku utvrđivanja štete na poljoprivrednim parcelama i drugo od elementarnih nepogoda,
- posreduje u kreditiranju projekata oko zaštite okoline i poljoprivrede“.

#### **Član 13.**

U članu 34. dodaje se nova tačka 14. i glasi :

„14. **Viši samostalni referent – koordinator za praćenje i usmjeravanje obavljanja**

**operativno-tehničkih i pomoćnih poslova.....1 IZVRŠILAC**

- neposredno planira, prati i usmjerava izvršavanje poslova i zadataka izvršilaca na operativno-tehničkim i pomoćnim poslovima
- obavlja poslove operativnog organizovanja i koordinira radom tehničkog i pomoćnog osoblja
- osigurava korištenje i redovno tekuće održavanje objekta zgrade općine, uređaja, službenih vozila, instalacija i tehničkih sredstava rada i opreme
- prati i usmjerava rad osoblja na telefonskoj centrali, te koordinira poslove unutrašnjeg i vanjskog osiguranja ljudi i imovine
- vrši izradu mjesečnih izvještaja o stanju i problemima pri obavljanju nadzora, operativno-tehničkih i pomoćnih poslova, te iste dostavlja neposredno nadređenom rukovodećem službeniku
- organizuje redovan i nesmetan rad telefonske centrale, prostora bifea, te prostora gdje se vrši umnožavanje (kopiranje) i izdavanje kancelarijskog materijala
- odgovoran je za koordinaciju rada izvršilaca na operativno-tehničkim i pomoćnim poslovima
- obavlja poslove na održavanju reda u zgradi i odgovoran je za uredno poštivanje Pravila kućnog reda u zgradi općine od strane zaposlenika općine, kao i za vođenje uredne evidencije ulaska i izlaska zaposlenika, te za organizaciju ulaska i prijema stranaka i gostiju u zgradu
- odgovara za zakonito, ažurno i blagovremeno obavljanje poslova u skladu sa pozitivnim propisima i dokumentima sistema kvaliteta,
- obavlja i druge poslove i zadatke koje mu naloži šef odjeljenja ili pomoćnik Općinskog načelnika.



Kategorija radnog mjesta:

- Dopunski poslovi osnovne djelatnosti .....operativno-tehnički
- Složenost poslova .....složeni
- Stepen školske spreme .....VŠS - VI stepen
- Vrsta visoke školske spreme .....I stepen – Fakultet organiz. rada ili drugog odgovarajućeg smjera
- Posebni uslovi .....stručni upravni ispit, certifikat za obavljanje fizičke zaštite i poznavanje rada na računaru
- Radni staž .....1 godina.

Dosadašnja tačka 14. postaje tačka 15. i tako redom.

**Član 14.**

U članu 34. dosadašnja tačka 14. mijenja se naziv radnog mjesta tako da glasi : „**Referent-operator na telefonskoj centrali i kontrolor na ulazu u zgradu općine**“.

U **Opisu poslova** u alineji 7. (- izrađuje sedmične i mjesečne izvještaje o zakašnjenju na posao i izlascima u toku radnog vremena i dostavlja ih šefovima službi i Općinskom načelniku) iza riječi „sedmične“ brišu se riječi „i mjesečne“ i alineja 8. se briše u cjelosti.

Kod **Kategorije radnog mjesta** pod – Posebni uslovi – umjesto riječi „certifikat za obavljanje fizičke zaštite, vozač „B“ kategorije“ treba da stoji „poznavanje rada na računaru“.

**Član 15.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
 OPĆINA JABLANICA  
 OPĆINSKI NAČELNIK  
 Broj: 01-36-1894/10  
 Jablanica, 20.08.2010. godine

OPĆINSKI NAČELNIK  
**Salem Dedić, dipl.ecc.,s.r.**

Na osnovu člana 29. 149. i 151. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća (“Službene novine FBiH“ broj: 39/03 i 22/06.), člana 41. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“ broj 2/09), Općinski načelnik donio je

**RJEŠENJE**

o imenovanju članova Operativnog centra u Službi za civilnu zaštitu općine Jablanica

**I**

U Operativni centar Službe za civilnu zaštitu općine Jablanica imenuju se:

1. Kovačević Đemal,
2. Nuhić Emin,
3. Begić Darmin,
4. Šišić Samir,
5. Zebić Abaz.

**II**

Imenovanje se vrši na period od četiri (4) godine, računajući od dana stupanja na snagu ovog rješenja.



## III

Član Operativnog centra pod rednim brojem 1. radi svakog radnog dana.

## IV

U slučaju nastanka prirodne ili druge nesreće na području općine, ili postojanja neposredne opasnosti od nastanka te nesreće, općinski operativni centar mora raditi neprekidno 24 sata svaki dan za šta se moraju angažirati sva lica koja su raspoređena za rad u tom centru. Općinski operativni centar radi neprekidno svaki dan dok postoji stanje prirodne ili druge nesreće, odnosno dok prestanak rada centra naredi općinski štab civilne zaštite.

## V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom glasniku općine Jablanica“

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 01-46-1395-2/10

Jablanica, 03.06.2010. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

**Salem Dedić, dipl.ecc.,s.r.**

Na osnovu člana 134. Odluke o komunalnom redu i komunalnoj higijeni («Službeni glasnik općine Jablanica», broj: 4/10), Općinski načelnik, po provedenom pregovaračkom postupku sa JKP „Jablanica“ d.d., *donosi*

**Program**

**ODRŽAVANJA ZELENIH POVRŠINA U 2011. GODINI**

Program održavanja zelenih površina na području općine Jablanica u 2011. godini (dalje: Program) shodno i u skladu sa važećim općinskim odlukama: Odluci o komunalnoj djelatnosti i Odluci o komunalnom redu i komunalnoj higijeni definiše i utvrđuje:

- Javne zelene površine u gradu Jablanica za koje održavanje vrši JKP “Jablanica” d.d. Jablanica,
- Uređenje javnih zelenih površina,
- Održavanje javnih zelenih površina,
- Procjenu visine potrebnih finansijskih sredstava za realizaciju Programa održavanja javnih zelenih površina
- Finansiranje održavanja javnih zelenih površina

**I - ZELENE POVRŠINE U GRADU JABLANICA**

**I.1. – JAVNE ZELENE POVRŠINE**

- Gradski park
- Vanjski kompleks JU Muzej “Bitka na Neretvi”
- Travnjak na Trgu Alije Izetbegovića
- Skver na raskrsnici ul. Željeznička i Jaroslava Černija (zelena ostrva na semaforima na magistralnom putu M-17),
- Zelena površina u ulici Jaroslava Černija – potez od raskršća ulica Jaroslava Černija i Omladinsko šetalište do mosta na Neretvi ,
- Travnjak u ulici Pere Bilića kod KONZUM-a,
- Zelena površina uz gradski stadion – potez od glavnog ulaza do raskrsnice za naselje Lug
- Zelena površina u ulici 1. mart – iznad benzinske pumpe Energopetrol



- Zelena površina u ulici Omladinsko šetalište – preko puta hotela Jablanica
- Zelena površina u ulici Nikole Bojanovića
- Drvored u ulicama: Zlatnih ljiljana, Pere Bilića, Branilaca grada i 1. marta

### **I.2. –ZELENE POVRŠINE STAMBENIH, ODNOSNO URBANIH CJELINA**

- Travnjak u ulici Rasadnik
- Travnjak u ulici Omladinsko šetalište ispred zgrade HE n/N (uprava JKP“JABLANICA” DD)
- Travnjak u ulici Omladinsko šetalište ispred zgrade SP-32 (bivša SDK-a)
- Travnjak u ulici Omladinsko šetalište ispred zgrade političkih stranaka
- Travnjak u ulici Jaroslava Černija ispred kancelarija bivšeg SIZ-a
- Travnjak ispred zgrade SP-100

### **I.3. ZELENE POVRŠINE POSEBNE NAMJENE**

- Centralno spomen obilježje šehidima i poginulim borcima oslobođilačkog rata «92-95»
- Partizansko groblje
- Gradska groblja (harem Jasen, rimokatoličko i pravoslavno groblje)

### **I.4. POVRŠINE ZA REKREACIJU I FIZIČKU KULTURU NA OTVORENOM PROSTORU**

- Travnjak glavnog terena gradskog stadiona

### **I.5. OSTALE JAVNE POVRŠINE**

U smislu ovog Programa, u ovu kategoriju svrstane su javne površine za koje po Odluci o komunalnom redu i komunalnoj higijeni i Odluci o komunalnim djelatnostima postoji obaveza održavanja od strane JKP „Jablanica“ d.d. Jablanica, a koje nisu naprijed pobrojane.

## **II – ODRŽAVANJE ZELENIH POVRŠINA**

Održavanjem zelenih površina po Programu održavanja zelenih površina na području grada Jablanica u 2011. godini smatra se:

### ***Održavanje Gradskog parka***

Održavanje Gradskog parka sastoji se od sljedećih radnji:

- oplemenjivanje travnjaka sa vještačkim ili prirodnim đubrivom sa dosijavanjem travom za parkove,
- sađenje sezonskog cvijeća,
- obnavljanjem dotrajalog ukrasnog šiblja i biljaka sa novim mladim sadnicama iste vrste ili drugih vrsta po izboru.
- bojenjem klupa za odmor pred početak sezone za korištenje klupa za odmor (orijentaciono mjesec april).

Održavanje Centralnog spomen obilježja šehidima i poginulim borcima oslobođilačkog rata «92-95» sastoji se od sljedećih radnji:

- oplemenjivanje travnjaka sa vještačkim ili prirodnim đubrivom sa dosijavanjem travom za parkove,
- sađenje sezonskog cvijeća,

***Održavanje pješačkih staza, parkovske opreme i druge opreme na javnim zelenim površinama u ispravnom stanju, što podrazumijeva naročito:***

- Popločavanje, betoniranje, odnosno pješačkih staza,
- Postavljanje zaštitnih kugli,
- Izrada prilaznih rampi,

**Održavanje travnjaka sa izvođenjem sljedećih radova:**

- oplemenjivanjem travnjaka sa vještačkim ili prirodnim đubrivom,
- dosijavanjem travom za parkove,
- šišanjem trave motornom kosilicom.

**Održavanje cvijetnih aleja sa ružama i sezonskim cvijećem sa izvođenjem sljedećih radova:**

- okopavanjem oko ruža i oplemenjivanjem zemljišta oko ruža sa humusom,
- obrezivanjem stabljika ruža,
- sađenjem sezonskog cvijeća,
- redovnim zalijevanjem cvijetnih aleja jednom dnevno u sušnom periodu (maj-avgust),

Napomena: uređenje travnjaka i cvjetnih aleja vrši se prema pravilnicima hortikulture, a izbor sezonskog cvijeća vrši se u skladu sa ovdašnjim klimatskim uslovima i okolnim ambijentom.

**Održavanje drveća u gradskom parku i drvoreda sa izvođenjem sljedećih radova:**

- okopavanjem oko stabala drveća,
- rezanjem starih oštećenih grana,
- liječenjem truleži stabala krečenjem rastvorom kreča ili prskanjem odgovarajućim hemijskim rastvorima,
- preventivnim suzbijanjem štetočina,

**Održavanje ukrasnog šiblja i biljaka sa izvođenjem sljedećih radova:**

- okopavanjem oko ukrasnog šiblja i biljaka i oplemenjivanjem zemljišta oko ukrasnog šiblja i biljaka sa humusom,
- obrezivanjem i šišanjem makazama u svrhu oblikovanja,
- obnavljanjem dotrajalog ukrasnog šiblja i biljaka sa novim mladim sadnicama iste vrste ili drugih vrsta po izboru.

**Održavanje Partizanskog groblja**

Pod održavanjem Partizanskog groblja podrazumijevaju se sljedeći poslovi:

- izgrađivanje travnjaka,
- košenje trave,
- šišanje žive ograde oko groblja,
- obrezivanje ukrasnog grmlja,
- održavanje spomen ploča,
- održavanje metalne ograde oko groblja (čišćenje, popravka, bojenje itd).

**Održavanje gradskih grobalja (harem "Jasen", rimokatoličko i pravoslavno groblje)**

Pod održavanjem gradskih grobalja podrazumijevaju se sljedeći poslovi:

- izgrađivanje travnjaka,
- košenje trave,
- čišćenje mezara i grobova i prostora oko mezara i grobova (lišće, suho i trulo cvijeće, ostaci materijala od radova na izgradnji nišana i spomenika i dr.)

**Održavanje gradskih sportskih terena i pratećih objekata**

Pod održavanjem gradskih sportskih terena i pratećih objekata podrazumijeva se stalno i potpuno održavanje cijelog sportskog kompleksa u gradu: gradskog stadiona, stadiona malih sportova i pratećih objekata, kao i materijalno tehničkih sredstava kojima raspolažu gradski klubovi koji koriste navedene terene i objekte u aktivnom takmičenju.

Kao minimum održavanja sportskih terena ovim Programom utvrđeno je održavanje gradskog stadiona pod kojim se podrazumijeva košenje trave motornom kosilicom.



### III – PROCJENA VISINE POTREBNIH SREDSTAVA ZA MINIMUM REALIZACIJE PLANA I PROGRAMA UREĐENJA I ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA

#### ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

- Za održavanje parka i javnih zelenih površina ..... 5.500,00 KM
- Za održavanje drvoreda ..... 2.000,00 KM
- Za održavanje površina za rekreaciju i fizičku kulturu na otvorenom prostoru  
(gradski stadion) ..... 8.500,00 KM
- Za održavanje gradskih grobalja ..... 3.000,00 KM
- Za održavanje "Partizanskog groblja" ..... 1.000,00 KM

UKUPNO: ..... 20.000,00 KM

#### IV FINANSIRANJE ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA

Obim održavanja javnih zelenih površina prema ovom Programu, ovisiće o visini sredstava koje će se u Budžetu Općine Jablanica za 2011. godinu predvidjeti za ove namjene, s tim što je prilikom donošenja Budžeta potrebno voditi računa da se obezbijedi zadovoljavajući nivo održavanja zelenih površina.

VI Međusobna prava i obaveze po ovom Programu, a naročito obim i kvalitet radova, način naplate i kontrole radova, regulišu se posebnim Sporazumom između JKP „Jablanica“ d.d. Jablanica i Općine Jablanica.

VII Održavanje drugih površina u opštoj upotrebi, za koje nije propisana obaveza održavanja od strane JKP „Jablanica“ d.d. Jablanica, vrše njihovi korisnici.

VIII Na ovaj Program Općinsko vijeće Jablanica dalo je saglasnost Zaključkom broj: 02-02-2464-9/10-XIX od 30.11.2010. godine.

IX Ovaj Program objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

**Bosna i Hercegovina**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**  
**Hercegovačko-Neretvanski kanton**  
OPĆINA JABLANICA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Broj: 01-25-2468/10

Jablanica, 22.11.2010. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

**Salem Dedić, dipl.ecc.,s.r.**

Na osnovu člana 60. Odluke o komunalnom redu i komunalnoj higijeni («Službeni glasnik općine Jablanica», broj 4/10), Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske i imovinsko-pravne poslove, po provedenom pregovaračkom postupku sa JKP „Jablanica“ d.d. Jablanica, *u t v r đ u j e*

### PLAN I PROGRAM REDOVNOG ČIŠĆENJA I ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE JABLANICA ZA 2011. GODINU

#### I PREDMET PLANA I PROGRAMA

Planom i programom redovnog čišćenja i održavanja javnih površina na području općine Jablanica za 2011. godinu (dalje: Plan i program) utvrđuje se obim i kvalitet održavanja čistoće na javnim površinama na



području općine Jablanica za 2011. godinu, procjena visine sredstava potrebnih za realizaciju Plana i programa i raspored sredstava za realizaciju za svaku djelatnost posebno i po namjenama, kao i mjere za sprovođenje Plana i programa.

Održavanje čistoće prema ovom Planu i programu, vrši JKP „Jablanica“ d.d. Jablanica

## *II – OBIM I KVALITET ODRŽAVANJA*

Planom i programom su obuhvaćene javne površine u užem urbanom području Jablanice (gradsko područje).

Održavanje čistoće na javnim površinama, prema ovom Planu i programu, podrazumijeva:

- Pometanje javnih površina i sakupljanje svih vrsta otpadaka, opalog lišća sa drveća i smeća u kontejnere, sa odvozom na gradsku deponiju i održavanje javnih česmi,
- Odvoz otpadaka i smeća na gradsku deponiju smeća,
- Održavanje gradske deponije i pristupnog puta za deponiju,
- Pranje javnih površina,
- Pranje i dezinfekcija kontejnera,
- Održavanje uličnih slivnika,
- Uklanjanje snijega i leda sa javnih površina.

### ***Pometanje javnih površina i sakupljanje svih vrsta otpadaka, opalog lišća i smeća u kontejnere, sa odvozom na gradsku deponiju i održavanje javnih česmi, podrazumijeva:***

- Pometanje saobraćajnica, pješačkih staza, trotoara, šetališta, i drugih javnih površina i sakupljanje svih vrsta otpadaka, opalog lišća i smeća u kontejnere sa odvozom na gradsku deponiju prema rasporedu po zonama.
- Čišćenje Centralnog spomen obilježja šehidima i poginulim borcima oslobođilačkog rata 92 – 95,
- Čišćenje Gradskog parka i drugih zelenih površina, pod čim se podrazumijeva:
  - redovno dnevno čišćenje gradskog parka: pješačkih staza, klupa za sjedenje i travnatih površina od otpadaka i smeća,
  - redovno dnevno čišćenje svih ostalih zelenih površina od otpadaka i smeća,
  - temeljito čišćenje gradskog parka dva puta godišnje i to: jesenje i proljetno čišćenje,
  - temeljito čišćenje svih ostalih zelenih površina dva puta godišnje i to: jesenje i proljetno čišćenje.
- Održavanje javnih česmi

Sve javne površine u gradu sa stanovišta stvarnih potreba za čišćenjem, potrebnog inteziteta čišćenja i utvrđenih površinskih veličina u (m<sup>2</sup>), a u skladu sa važećim sanitarno higijenskim mjerama i tehničkim normativima iz ove oblasti, podijeljene su u četiri zone i to:

ZONA I – Svakodnevno pometanje i sakupljanje otpadaka i smeća u kontejnere

ZONA II – Pometanje i sakupljanje otpadaka i smeća u kontejnere tri puta sedmično

ZONA III – Pometanje i sakupljanje otpadaka i smeća u kontejnere dva puta sedmično

ZONA IV – Pometanje i sakupljanje otpadaka i smeća u kontejnere jednom sedmično

*Odvoz otpadaka i smeća na gradsku deponiju smeća «Bukovo» i održavanje gradske deponije smeća i pristupnog makadamskog puta*

Planom i programom se utvrđuje odvoz svih vrsta otpadaka i smeća na gradsku deponiju smeća, iz svih zona gdje se vrši pometanje i sakupljanje otpadaka i smeća u kontejnere, pomoću komunalnih vozila.

### ***Održavanje gradske deponije smeća i pristupnog puta za gradsku deponiju***

Otpaci i smeće prikupljeni u kontejnere od pometanja i od svih individualnih korisnika komunalnih usluga u gradu i prigradskim naseljima, odakle se odvoze otpaci i smeće, odvoze se komunalnim vozilima na gradsku deponiju «Bukovo».



Održavanje gradske deponije smeća i pristupnog makadamskog puta podrazumijeva:

- Preslaganje deponovanog otpada radi proširivanja deponije za novi komunalni otpad, upotrebom mehanizacije (rovokopača),
- Prekrivanje zemljom presloženog komunalnog otpada upotrebom mehanizacije (rovokopača i kiper kamiona),
- Održavanje pristupnog makadamskog puta (otklanjanje odrona, nasipanje tucanikom, kresanje grana i šiblja, čišćenje pristupnog puta od snijega i leda u zimskom periodu)

I gradska deponija "Bukovo" i odvojak makadamskog puta do gradske deponije smeća "Bukova" moraju se tokom cijele godine redovno održavati da bi služili planiranoj namjeni.

#### ***Održavanje uličnih slivnika***

Pod održavanjem uličnih slivnika Planom i programom se predviđaju sljedeći poslovi:

- redovno čišćenje taložnika svih slivnika na području grada od taloga tokom cijele godine,
- sezonsko ispiranje taložnika uličnih slivnika u sklopu sezonskog pranja javnih saobraćajnih površina,
- vanredno čišćenje svih uličnih slivnika nakon olujnih kiša koje su česta pojava u ovom području u svim godišnjim dobima.

#### ***Uklanjanje snijega i leda sa javnih površina***

Uklanjanje snijega i leda vršit će se u skladu sa Programom uklanjanja snijega i leda sa javnih površina na području općine Jablanica za zimski period 2010/2011. godine koji je donijela Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina.

#### ***Pranje javnih površina***

Pranje javnih površina podrazumijeva pranje svih ulica po potrebi i po nalogu komunalnog inspektora.

#### ***Pranje i dezinfekcija kontejnera***

Pranje i dezinfekcija kontejnera podrazumijeva pranje i dezinfekciju dva puta godišnje.

### **III VISINA MINIMUMA POTREBNIH SREDSTAVA ZA REALIZACIJU PLAN I PROGRAMA I RASPORED SREDSTAVA PO DJELATNOSTIMA I NAMJENAMA**

Za realizaciju Plan i programa održavanja objekata zajedničke komunalne čistoće na javnim površinama na području općine Jablanica u 2011. godini, a na temelju planiranih i utrošenih sredstava po Programu za 2010. godinu, procjenjuju se potrebna finansijska sredstva u ukupnom iznosu od **140.000,00 KM**.

Raspored sredstava po djelatnostima i namjenama je slijedeći:

1. Za pometanje javnih površina i sakupljanje svih vrsta otpadaka i smeća u kontejnere, sa odvozom na gradsku deponiju i održavanje javnih česmi ..... 113.500,00 KM
2. Odvoz smeća i otpadaka na gradsku deponiju i održavanje gradske deponije i pristupnog puta ..... 20.000,00 KM
3. Za održavanje uličnih slivnika ..... 3.000,00 KM
4. Za čišćenje javnih površina od snijega i leda ..... 3.500,00 KM
5. Pranje javnih površina ..... uračunato u iznos stavke 1.
6. Pranje i dezinfekcija kontejnera ..... uračunato u iznos stavke 1.

---

**UKUPNO: 140.000,00 KM**



Napomena: Uz navedena sredstva dodatno će se izdvojiti 20.000,00 KM koja bi trebala biti utrošena za uređenje i održavanje javnih površina i ista su tretirana u Programu održavanja zelenih površina u 2011. godini.

#### **IV ..... FINANSIRANJE REDOVNOG ČIŠĆENJA I ODRŽAVANJA JAVNIH POVRŠINA**

Obim čišćenja javnih površina, prema ovom Planu i programu, ovisi o visini sredstava koja su predviđena u Budžetu Općine Jablanica za 2011. godinu.

Prilikom donošenja Budžeta potrebno je voditi računa da se obezbjedi minimum finansijskih sredstava predviđen ovim Planom i programom, a isti je utvrđen na nivou Plan i programa održavanja čistoće na javnim površinama na području općine Jablanica za 2010. godinu.

#### **V MJERE ZA SPROVOĐENJE LAN I PROGRAMA**

Za kontinuirano, blagovremeno i kvalitetno sprovođenje Plan i programa održavanja čistoće na javnim površinama na području općine Jablanica u 2011. godini potrebno je preduzeti slijedeće mjere:

- osigurati sigurno i stabilno finansiranje djelatnosti iz poglavlja I ovog Plan i programa u visini ukupno planiranih sredstava a po datom rasporedu sredstava u poglavlju II ovog Plan i programa,
- Obezbijediti pravilnu primjenu Odluke o komunalnom redu i komunalnoj higijeni,
- osigurati saradnju između nadležnih općinskih inspekcija (komunalno - sanitarnom i inspekcijom saobraćaja), komunalnog redara i komunalnog preduzeća i njihov nadzor nad obavljanjem poslova iz Plan i programa,
- mjesečno usaglašavati obavljene poslove iz Plan i programa i plaćati ih u zakonom predviđenom roku, kao preduslov dalje realizacije poslova iz Plan i programa,
- kontinuirano pratiti realizaciju Plana i programa.

**VI** Međusobna prava i obaveze po ovom Planu i programu, a naročito obim i kvalitet radova, način naplate i kontrole radova, regulišu se posebnim Sporazumom između JKP „Jablanica“ d.d. i Općine Jablanica.

**VII** Ovim Planom i programom nisu obuhvaćene javne površine odnosno druge površine u opštoj upotrebi za koje u skladu sa Odlukom o komunalnom redu i komunalnoj higijeni i Odlukom o komunalnoj djelatnosti održavanje čistoće i finansiranje održavanje čistoće vrše njihovi korisnici.

**VIII** Na ovaj Plan i program Općinsko vijeće Jablanica dalo je saglasnost Zaključkom broj: 02-02-2464-8/10-XIX od 30.11.2010. godine.

**IX** Ovaj Plan i program objavit će se u Službenom glasniku općine Jablanica.

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Hercegovačko-neretvanski kanton  
OPĆINA JABLANICA

**Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje,  
zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske,  
imovinsko-prvne poslove I katastar nekretnina**

Broj:04-25-7-2361-1/10  
Jablanica, 19.11.2010. godine

PO OVLAŠTENJU  
OPĆINSKOG NAČELNIKA

Ćemić Belma, dipl. pravnik