



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko - neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE JABLANICA

1/12

Izdavač: Općina Jablanica
Ulica: Pere Bilića 25
88420 Jablanica
tel: +387 36 752 651; 752 534
e-mail: jabl.o@bih.net.ba
www.jablanica.ba

Uređuje: STRUČNA SLUŽBA ZA POSLOVE OPĆINSKOG VIJEĆA
I OPĆINSKOG NAČELNIKA, ZAJEDIČKE POSLOVE,
FINANSIJE LOKALNI, EKONOMSKI RAZVOJ I INVESTICIJE

Za izdavača: Šemsa Šehić

Žiro račun: 1011510000002921
ID broj: 4227265360008

Štampa: IC štamparija Mostar

GODINA
XLIII

Jablanica, 30. mart 2012. godine

S A D R Ź A J
SLUŽBENOG GLASNIKA OPĆINE JABLANICA
BROJ: 1/2012

Red. br.	N A Z I V A K T A	Strana
1.	Odluka o produženju važenja Odluke o donošenju Strateškog plana razvoja općine Jablanica za period 2007-2011. godina	1.
2.	Odluka o dodjeli općinskih javnih priznanja u 2012. godini	1.
3.	Odluka – Program o subvencioniranju u zapošljavanju visokoobrazovanih osoba do tri godine radnog iskustva	3.
4.	Odluka – Program subvencioniranja volontera	5.
5.	Odluka o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine 1 m2 korisne stambene površine na području općine Jablanica	6.
6.	Odluka o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište	7.
7.	Odluka o utvrđivanju naknade RVI – 100% invaliditeta I-grupe u 2012.godini	8.
8.	Odluka o visini naknade za rad članova Općinske izborne komisije Jablanica	8.
9.	Odluka o pristupanju prodaji poslovnih prostora i stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ul. Trg Oslobođenja u Jablanici	9.
10.	Odluka o formiranju Komisije za provođenje postupka prodaje poslovnih prostora i stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici «Trg Oslobođenja» u Jablanici	12.
11.	Zaključci Tematske sjednice – Mogućnosti privrednog razvoja općine Jablanica održane dana 24.11.2011.godine	13.
12.	Zaključak o prodaji stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Trg oslobođenja bb u Jablanici	15.
13.	Odluka o utvrđivanju javnog interesa za polaganje dijela SN kabla (srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“,	16.
14.	Rješenje o preuzimanju neizgrađenog građevinskog zemljišta od Behrem (Salke) Bećira	17.
15.	Odluka o utvrđivanju javnog interesa za polaganje podzemnog optičkog kabla od postojećeg stuba dalekovoda 35 kV Konjic-Ostrožac do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Ostrožac	19.
16.	Odluka o utvrđivanju javnog interesa za izgradnja kanalizacione mreže otpadnih i oborinskih voda i uređaja za prečišćavanje otpadnih voda u naselju Ostrožac	20.
17.	Rješenje o utvrđivanju, pravo vlasništva u korist Hamza (Envera) Admira	26.
18.	Rješenje o utvrđivanju prava vlasništva na zemljištu pod stambenim objektom i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu stambenog objekta Klepo (Ćamila) Adilu	28.
19.	Rješenje o utvrđivanju, pravo vlasništva na zemljištu pod stambenim objektom i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu stambenog objekta Turkić (Mahmut) Aliji	30.
20.	Zaključak o odbijanju ponude za otkup neizgrađenog zemljišta Jelačić (Gojko) Slavka	32.
21.	Zaključak o utvrđivanju Nacrta Odluke o utvrđivanju lokalnih i nekategorisanih puteva na području općine Jablanica	33.
22.	Zaključak o usvajanju Izvještaja komisija Općinskog vijeća Jablanica za 2011.godinu	34.

23.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Općinskog vijeća za 2011.g.	35
24.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Općinskog načelnika i službi u Općini Jablanica za 2011.g.	35.
25.	Zaključak o ovlaštenju Općinskog načelnika u vezi izvršenja stavke Budžeta – Proračuna Općine Jablanica za 2012.godinu - izdvajanje za političke subjekte	36.
26.	Zaključak o ovlaštenju Općinskog načelnika u vezi izvršenja stavke Budžeta – Proračuna Općine Jablanica za 2012.godinu - Sportski savez	36.
27.	Zaključak o utvrđivanju Nacrta Odluke o naknadi za postavljanje i popravak podzemnih i nadzemnih instalacija na javnim površinama u Općini Jablanica	37.
28.	Zaključak o utvrđivanju Nacrta Programa (Okvirni dokument) razvoja Općine Jablanica u oblasti sporta za period 2012.-2016. g.	37.
29.	Zaključak o utvrđivanju Nacrta Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Sportskog saveza Općine Jablanica	38.
30.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu Doma zdravlja Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.godinu,	39.
31.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JP “RTV Jablanica” d.o.o. Jablanica i Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2011.godinu	39.
32.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Muzej “Bitka za ranjenike na Neretvi” Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.godinu	40.
33.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU «Dom za stara i iznemogla lica» Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.	40.
34.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU“Gradska apoteka“ Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.godinu	41.
35.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU “Profesionalna vatrogasna jedinica“ Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.	41
36.	Izvještaj o radu školskih odbora JU O.Š „Suljo Čilić“ i JU Srednja škola Jablanica i Upravnog odbora JU „Pčelica“ za 2011.godinu	42.
37.	Zaključak o usvajanju Izvještaja o radu JU Centar za socijalni rad i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011. godinu i prihvatanju Programa rada JU Centra za socijalni rad za 2012. godinu sa Programom socijalne zaštite stanovništva općine Jablanica	42
38.	Odluka o proglašenju stanja prirodne nesreće na području općine Jablanica	43.
39.	Odluka o prestanku stanja prirodne nesreće na području općine Jablanica	43.
40.	Rješenje o imenovanju općinske komisije za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća	44.

Jablanica, 30.03. 2012. godine

Na osnovu člana 41. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službene novine HNK“, broj : 4/2000) i člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 2/09), na 31. sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, Općinsko vijeće Jablanica d o n i j e l o j e

O D L U K U

O produženju važenja Odluke o donošenju Strateškog plana razvoja općine Jablanica za period 2007-2011. godina

Član 1.

Ovom Odlukom produžava se važenje Odluke o donošenju Strateškog plana razvoja općine Jablanica za period 2007-2011. godine („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj:4/07) i za period 2012. godine.

Član 2.

Sastavni dio ove Odluke je Plan realizacije Strateškog plana razvoja općine Jablanica za 2012. godinu.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj:02-02-144-2/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 41. Zakona o lokalnoj samoupravi („Službene novine HNK“, broj: 4/00), člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09) i člana 15. Odluke o općinskim javnim priznanjima („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 5/08), Općinsko vijeće Jablanica na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

o dodjeli općinskih javnih priznanja u 2012. godini

Član 1.

U povodu Dana općine Jablanica - 22. februara, Općinsko vijeće Jablanica dodjeljuje općinska javna priznanja i to :

I POVELJA SA ZLATNIM GRBOM OPĆINE JABLANICA, dodjeljuje se u vidu povelje i plakete i to :

1. **DEDIĆ (Vejsila) SALEM** za izuzetno zalaganje na stvaranju uslova i realizaciji značajnih projekata za unaprijeđenje uslova života stanovništva u Općini Jablanica, za unaprijeđenje sporta u Jablanici i uslova za bavljenje sportom, kao i za doprinos u organizaciji humanitarnih akcija za građane Jablanice

Dedić Salem rođen je 1960. godine u Glodnici, općina Jablanica. Završio je osnovnu školu u Ostrošcu, srednju Ekonomsku školu u Konjicu, Ekonomski fakultet na Univerzitetu “Džemal Bijedić” u Mostaru. Oženjen je i otac je dvoje djece. Od 1986. godine zaposlen je u općini Jablanica, a od 1995. godine u Poreznoj upravi-Kantonalni ured Mostar-Ispostava Jablanica. U periodu od 2000. do 2004. godine bio je vijećnik u Općinskom vijeću Jablanica, a od 2002. godine i poslanik u skupštini Hercegovačko-neretvanskog kantona. Funkciju Općinskog načelnika obavlja od 2004. godine i voljom građana, na lokalnim izborima 2008. godine, biran je ponovo za Općinskog načelnika.

Njegov poseban doprinos, kojim se u velikoj mjeri unaprijeđuju uslovi života u općini Jablanica, jeste veliko zalaganje u saradnji sa načelnicima susjednih općina Konjic i Prozor-Rama i drugih općina, na vođenju inicijative u Parlamentu F BiH u vezi donošenja izmjena Zakona o hidroakumulacijama kojim se naknada od JP EP BiH općini Jablanica i drugim općinama na koje se zakon odnosi, uvećala 100 %, čime se od septembra 2009. godine, ostvaruju prihodi u Budžetu općine Jablanica za minimalno 2 (dva) miliona KM godišnje više nego ranijih godina. Izmjena zakona o hidroakumulacijama, kako sada, tako i u narednom periodu, omogućava realizaciju velikog broja projekata na području općine u području oštećenim hidroakumulacijom, na osnovu čega su stvoreni uslovi za afirmaciju i promociju općine Jablanica, unaprijeđenju uslova života i doprinosu razvoja lokalne zajednice.

Po posebnom Sporazumu sa JP EP BiH Sarajevo, uz uporno nastojanje na realizaciji obaveza po osnovu Urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju HE "Grabovica" i po osnovu uslova u postupku izdavanja upotrebne dozvole za HE Jablanica, uspio je da se obezbijede višemilionska sredstva koja su uložena na svim područjima općine Jablanica, koja su oštećena hidroakumulacijom, čime su se u posljednjih 5 godina u velikoj mjeri poboljšali uslovi života građana Jablanice.

Kao Općinski načelnik dao je značajan doprinos u realizaciji velikih projekata iz oblasti sporta, počevši od izgradnje nove sportske dvorane, izgradnje malonogometnih igrališta u skoro svim mjesnim zajednicama, kao i poligona za sport u naseljenim mjestima na području općine Jablanica, te rekonstrukciji glavnog terena FK Turbina, koja je planirana u 2012. godini. Dedić Salem je od 1995. godine kontinuirano bio glavni organizator održavanja noćnog malonogometnog turnira u Jablanici i isti je, po ocjeni mnogih, prerastao u jedan od napoznatijih turnira u BiH. Dao je veliku podršku u unaprijeđenju rada sportskih udruženja, prvenstveno velikim razumijevanjem problema u finansiranju, na način da su se sredstva za finansiranje sporta u Jablanici posljednjih godina skoro utrostručila.

Kontinuirano je podržavao projekte izgradnje i obnove planinarskih domova i zaštite okoline, pomagao organizaciju raznih uspona planinara na području općine Jablanica, BiH i u svijetu, kao i drugih projekata za mlade, koji imaju za rezultat masovno okupljanje mladih ljudi i udruženja građana, ljubitelja planina, omogućivši na taj način promociju prirodnih ljepota općine Jablanica, njenih građana i omladine u BiH i šire.

I pored brojnih poslovnih obaveza i zadataka, putem podrške, davanja inicijativa i učešća u organizaciji brojnih humanitarnih akcija preko sportskih i drugih nevladinih organizacija, davao je veliki doprinos za pomoć našim sugrađanima, posebno mladim osobama.

Uz navedeno, nesebično se i stalno zalagao za dobre međususjedske i međunacionalne odnose svih građana u općini Jablanica i šire.

II ZAHVALNICA SA ZLATNIM GRBOM OPĆINE JABLANICA, dodjeljuje se :

1. **Imam hadži LEPARA (Ramiza) SEMIN**, za dugogodišnji rad i zalaganje u društvenim, vjerskim i humanitarnim aktivnostima u MZ Ostrožac

Imam hadži Lepara Semin rođen je u 1951. godine u Lisičićima, općina Konjic. Svoje dužnosti imama, hatiba i mualima u Ostrošcu, općina Jablanica, obavlja od 1975. godine. Svoju angažovanost pokazuje i u radu svoje mjesne zajednice Ostrožac gdje je član mirovnog vijeća, a ističe se i kao pokretač mnogih radnih akcija na izgradnji harema, ograda oko harema, mrtvačnice, puteva itd. Svakodnevno, u osam podružnica MZ Ostrožac, obavlja svoje vjerske dužnosti, podučava omladinu i druge vjerskim obredima, i poznat je po tome što je uvijek ostajao dosljedan sebi i svome poslu, uvijek vjernik, humanista i dobar čovjek, koji je i u teškim danima, iskazujući humanost, vjeru i poštenje, ponosno stajao uz svoje džematlije i ostale građane Jablanice.

Svoju humanost iskazao je i u prihvatu i obezbjeđenju smještaja, odjeće i hrane za brojne izbjeglice iz Bosne saradujući sa stranim humanitarnim organizacijama. Veliki doprinos je dao i u organizovanju više akcija za pomoć siromašnim porodicama iz MZ Ostrožac. U najtežim trenucima za građane Jablanice, imam Lepara je davao primjer ustrajnosti i dosljednosti na poštivanju vrijednosti i hrabrosti jablaničkih boraca. Kontinuirano, svake godine obilazi porodice poginulih boraca, šehitluke i mezarja na području općine Jablanica, kao i spomen-ploče poginulih boraca, poklanjajući dove za njihove duše.

Svoju duhovnost, opredijeljenost vjeri i iznimnu darovitost, imam hadži Lepara nam poklanja i kroz jedan od najljepših islamskih umjetničkih izražaja, izrade levhi, koje jedini piše i drvorezbari u Ostrošcu i Jablanici, a koje su prepoznate i cijenjene od mnogih domaćih i stranih zvaničnika i institucija, te su kao takve, imama hadži Leparu Semina i Jablanicu predstavile kako u BiH, tako i širom svijeta.

2. **BEHREM (Salke) BEĆIR**, za opus i životno djelo u razvoju i unaprijeđenju planinarstva u općini Jablanica u proteklih više od pet decenija aktivnog rada i djelovanja

Behrem Bećir rođen je 1940. godine u Jablanici, gdje je stekao osnovnu, a u Mostaru i Sarajevu srednju i visoku naobrazbu. Cijeli radni vijek proveo je u Osnovnoj školi "Suljo Čilić" u Jablanici radeći kao nastavnik i direktor škole. Njegova profesionalna orijentacija je veoma široka i obuhvata njegov rad kao učitelja plivanja, instruktora smučanja i trenera košarke. Od 1957. godine seže njegova ljubav prema planinama i to kroz aktivan rad u PD "Čvrstica" Jablanica, PD "Željezničar" Sarajevo i PSD "Vilinač" Jablanica. Obavljao je dužnost predsjednika PSD "Vilinač" u više navrata od 1957. godine, u ukupnom trajanju od 17 godina, predsjednika Planinarskog saveza Hercegovine od 1981. do 1983. godine, te člana Predsjedništva Planinarskog saveza BiH.

Ustanovio je i vodio ljetnu planinarsku školu, kao i školu skijanja za učenike iz Jablanice. Dao je nemjerljiv doprinos na materijalnom jačanju društva, a posebno za dobijanje od Planinarskog saveza BiH 1966.g. na upravljanje planinarske kuće na Čvrstici i njeno renoviranje, adaptaciju i izgradnju planinarskih skloništa na Plasi, postavljanje planinarskog objekta (novi planinarski dom) na Rudom polju-Bukova draga 1983.g., kao i dobijanje ski-lifta od Olimpijskog komiteta XIV ZOI BiH i njegova izgradnja 1984. godine, kad je uspostavljen i zimski centar na Risovcu.

Kao kruna aktivnosti i višedecenijskog rada u planinarskoj organizaciji, Behrem Bećir priredio je i kao autor izdao knjigu "Čvrstica kamena tvrđava Hercegovine", čija promocija je priređena u povodu Dana općine Jablanica-22. februara 2011. godine, odrekavši se honorara od prodaje knjige u korist PSD "Vilinač" Jablanica. Aktivnim odnosom prema prirodi, kao planinar, alpinista, vodič i gorski spasavalac, bio je pokretač brojnih aktivnosti u oblasti planinarstva, što na svojevrsan način i danas afirmiše brojne mlade ljude i građane općine Jablanica na promovisanju prirodnih ljepota naših planina i općine Jablanica.

Član 2.

Priznanja iz člana 1. ove Odluke uručiće predsjedavajući Općinskog vijeća Općine Jablanica na svečanoj sjednici Općinskog vijeća priređenoj u povodu Dana općine Jablanica, 22. februara 2012. godine.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Jablanica.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02- 144-3 /12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ br: 49/06), člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“ br. 2/09), Općinsko vijeće Jablanica na svojoj XXX sjednici, održanoj dana 13.01.2012. godine, **d o n o s i**

O D L U K U- P R O G R A M o subvencioniranju u zapošljavanju visokoobrazovanih osoba do tri godine radnog iskustva

I

Ova odluka ima za cilj pružanje pomoći u zapošljavanju mladim osobama sa područja Općine Jablanica sa završenom visokom stručnom spremom da steknu radno iskustvo do ukupno tri godine, uključujući i jednu godinu volontiranja.

Angažovanje u zapošljavanju mladih osoba kroz sufinansiranje kod zainteresovanih samostalnih organa uprave i drugih pravnih subjekata sa područja Općine Jablanica ima za cilj sticanje dodatnog radnog

iskustva čime se obezbjeđuju pretpostavke za učestovanjem na javnim oglasima i konkursima za zapošljavanje na neodređeno vrijeme na području Bosne i Hercegovine.

II

Subvencioniranje u zapošljavanju mladih osoba sa visokom školskom spremom sa jednom i dvije godine radnog iskustva, od strane Općine Jablanica, omogućava se javnim ustanovama, javnim preduzećima i drugim samostalnim organima uprave čiji je osnivač Općina kao i drugim pravnim subjektima na području Općine Jablanica.

III

Ovom Odlukom, subvencioniranje od strane Općine, vršit će se prema ciljnoj grupi visoko obrazovanih osoba koji su po programu subvencioniranja od strane Općine ili po drugim programima sufinansiranja visoko obrazovanih kadrova stekli radno iskustvo od do dvije godine.

IV

Općina Jablanica će po ovoj Odluci vršiti subvencioniranje u zapošljavanju visokoobrazovanih osoba iz tačke I ove Odluke u visini najniže bruto plaće, koja se utvrđuje odvojeno za svaki mjesec kao umnožak bruto satnice i punog radnog vremena u mjesecu za koji se vrši obračun.

Trajanje subvencije je za period od 12 mjeseci.

Obaveza je poslodavca zadržati sufinansiranu osobu u radnom odnosu do kraja sufinansiranog perioda od 12 mjeseci uz poštivanje prava zaposlenika utvrđenih zakonom i drugim propisima kojima se regulišu radni odnosi.

V

Općina Jablanica će objaviti javni poziv za učešće u sufinansiranju za podsticaj u zapošljavanju za lica koja se nalaze na evidenciji Biroa za zapošljavanje Jablanica i koji imaju prijavu prebivališta na području Općine Jablanica ne kraćem od 6 mjeseci.

Općinski načelnik je ovlašten da objavi javni poziv, utvrdi sadržaj i uslove javnog poziva, odredi rok za prijave aplikacija za učešće u sufinansiranju u zapošljavanju i donese konačnu odluku o broju i rasporedu prijavljenih subjekata za subvencioniranje lica visoke stručne spreme.

VI

Javne ustanove, javna preduzeća i drugi samostalni organi uprave čiji je osnivač Općina kao i drugi pravni subjekti na području Općine Jablanica po objavljenom javnom pozivu dužni su dostaviti obrazac prijave u kojem će iskazati potrebu za licima sa visokom stručnom spremom.

VII

Ukupan broj lica koja budu određena za subvencioniranje po ovoj Odluci utvrdit će se nakon okončanja postupka po javnom pozivu za subvencioniranje, a u skladu sa raspoloživim sredstvima u budžetu Općine Jablanica za 2012. godinu predviđenih na stavci „Subvencije za zapošljavanje pripravnika i volontera“.

VIII

Po izvršenom odabiru lica sa visokom stručnom spremom po javnom pozivu za subvencioniranje u zapošljavanju visokoobrazovanih kadrova do tri godine radnog iskustva Općina Jablanica će u skladu sa odredbama ove Odluke sklopiti sa svakim subjektom poseban Ugovor o sufinansiranju kojim će se utvrditi precizno međusobni odnosi po ovom programu zapošljavanja.

IX

Izuzetno, ukoliko se po Javnom pozivu ne prijavi dovoljan broj subjekata koji su spremni primiti u radni odnos lica sa VSS, već na obučavanje (volonterski rad), ukoliko na ovakav rad pristanu lica sa VSS i ukoliko se ne utroše sva sredstva obezbjeđena za subvencioniranje, zainteresovanim subjektima se može omogućiti mjesečni iznos do 600,00 KM za ishranu za vrijeme rada (topli obrok) ili za naknadu koja je po zakonu određena, naknadu za prevoz na posao i sa posla i osiguranje za slučaj povrede na radu i profesionalne bolesti.

Trajanje subvencije je za period od 12 mjeseci, odnosno ugovor o volonterskom radu se zaključuje u pismenoj formi i traje godinu dana.

X

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i Stručna služba Općinskog vijeća i Općinskog načelnika uz obavezu izrade prijavnog obrasca i ugovora koji bi bili predmetom ove Odluke.

XI

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-48-3/12-XXX
 Jablanica, 13.01.2012. godine

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“ br: 49/06), člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“ broj:2/09), Općinsko vijeće Jablanica na svojoj XXXI sjednici, održanoj dana 31.01.2012. godine, **d o n o s i**

ODLUKU-PROGRAM o subvencioniranju volontera

I

Ovom odlukom utvrđuje se način subvencioniranja volontera za prijem na stručno osposobljavanje za samostalan rad, bez zasnivanja radnog odnosa (volonterski rad), i to određenog broja lica visoke i više stručne spreme iz sredstava Budžeta općine Jablanica za 2012. godinu, stavka: „Subvencije za zapošljavanje pripravnika i volontera“, te postupak objavljivanja Javnog poziva za organe uprave uprave općine Jablanica, javne ustanove i javna preduzeća čiji je osnivač Općina Jablanica, kao i druge pravne subjekte sa područja općine Jablanica.

II

Ciljna grupa su nezaposlene osobe na evidenciji Biro-a rada Jablanica sa visokom i višom stručnom spremom bez radnog iskustva i koji imaju prijavu prebivališta na području Općine Jablanica ne kraćem od 6 mjeseci.

Subvencionira se mjesečni iznos do 600,00 KM za ishranu za vrijeme rada (topli obrok) ili za naknadu koja je po zakonu određena, naknadu za prevoz na posao i sa posla i osiguranje za slučaj povrede na radu i profesionalne bolesti.

Trajanje subvencije je za period od 12 mjeseci za volontere sa visokom stručnom spremom, odnosno za period od 9 ili 6 mjeseci za volontere sa višom stručnom spremom odnosno ugovor o volonterskom radu se zaključuje u pismenoj formi i traje godinu dana, devet ili šest mjeseci.

III

Odabir kandidata će vršiti Komisija formirana od strane Općinskog načelnika, a činit će je predstavnici općine Jablanica, te predstavnici javnih ustanova i javnih preduzeća čiji je osnivač općina i zainteresovanih pravnih lica, a u skladu sa kriterijima kako slijedi:

- a) vrijeme provedeno na Biro-u rada Jablanica;
- b) kandidat bez jednog ili oba roditelja;
- c) lična invalidnost
- d) intervju sa kandidatima;

Zadatak Komisije je da po navedenim kriterijima izvrši odabir kandidata za obavljanje volonterskog rada, a po Upustvu o bodovanju koje će donjeti Općinski načelnik.

IV

Ovom Odlukom se određuje da će se naknadno utvrditi broj volontera koji će se osposobljavati, a na osnovu analize nadležne općinske službe i evidencije Biroa rada Jablanica i prijave poslodavaca na Javni poziv, s tim da će se voditi računa da se rasporedi maksimalan mogući broj lica.

V

Za provođenje ove Odluke zadužuje se Općinski načelnik i nadležna Služba općine Jablanica, uz obavezu da sačini Javni poziv i utvrde, utvrdi sadržaj i uslove javnog poziva, odredi rok za prijave aplikacija i donese konačnu odluku o broju i rasporedu prijavljenih lica za osposobljavanje kod pravnih subjekata uz obavezu izrade prijavnog obrasca i ugovora koji bi bili korišteni prilikom provođenja Javnog poziva.

VI

Iz sredstava Budžeta općine Jablanica predviđenih za 2012. godinu, na ime subvencioniranja pripravnika-volontera VSS i VŠS, koji odrađuju staž po drugim programima zapošljavanja, određuje se iznos do 8,00 KM po jednom radnom danu, a na ime naknade za topli obrok, a do isteka ugovora iz 2011. godine koji volonteri imaju sa Javnim ustanovama.

VII

Odluka stupa sa snagom danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku općine Jablanica.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-144-4/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj:25/03, 67/05), člana 48. stav 2. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj:7/03, 1/06, 3/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj:2/09), Općinsko vijeće Jablanica, na XXXI redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2012.godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene iz prethodne godine 1 m²
 korisne stambene površine na području općine Jablanica

Član 1.

Utvrđuje se prosječna konačna građevinska cijena 1 m² korisne stambene površine na području općine Jablanica u posljednjem kvartalu 2011.godine u iznosu od **800,00** KM (osam stotina konvertibilnih maraka).

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Član 3.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka općinskog vijeća Jablanica o utvrđivanju prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine na području Općine Jablanica broj: 02-02-114-6/11-XXI od 27.01.2011.godine.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj:02-02-144-6/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012.godine

Na osnovu člana 63. stav 1.. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH», broj:25/03, 67/05), člana 5. stav 3 i 4. Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 3/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj:2/09), Općinsko vijeće Jablanica, na XXXI redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2012.godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U
o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade za građevinsko zemljište u državnom i privatnom vlasništvu koje se preuzima, odnosno ekspropiše od ranijih vlasnika na području Općine Jablanica u 2012. godini.

Član 2.

Visina naknade za građevinsko zemljište iz člana 1. ove Odluke određuje se u skladu sa članom 53. Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH («Službene novine FBiH» broj 70/07) prema prosječnoj tržišnoj vrijednosti u novcu, u zavisnosti od zone gradskog građevinskog zemljišta Općine Jablanica.

ZONA	Tržišna vrijednost u KM
I	35,00
II	25,00
III	16,00
IV	10,00
V	8,00

Odlukom o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik Općine Jablanica», broj 7/03, 1/06), utvrđene su zone gradskog građevinskog zemljišta u Općini Jablanica.

Član 3.

U kompleksnijim slučajevima Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina ostaje mogućnost angažovanja stalnog sudskog vještaka građevinske struke, vodeći računa o položaju zemljišta i stambenim zonama u kojima se zemljište nalazi.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Član 5.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje da važi Odluka o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište broj: 02-02-114-7/11-XXI od 27.01.2011.godine.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj:02-02-144-7/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica (Sl. glasnik općine Jablanica» br. 2/09), na prijedlog Službe za opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i socijalna pitanja, Općinsko vijeće općine Jablanica na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, **d o n o s i**

O D L U K U
o utvrđivanju naknade (pomoći) RVI-100%
invaliditeta I - grupe u 2012.godini

Član 1.

Ratnim vojnim invalidima 100% invaliditeta I-grupe sa prebivalištem u općini Jablanica, kojima je rješenjem ljekarske komisije utvrđena tuđa njega i pomoć radi poboljšanja socijalnog statusa i uslova života i pomoć u nabavci ortopedskih pomagala u 2012.godini određuje se mjesečna naknada u iznosu od po 150,00 KM (stotinu i pedeset KM).

Član 2.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Stručna služba za poslove Općinskog vijeća i Općinskog načelnika, zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije koja će utvrđene mjesečne naknade iz člana 1. ove Odluke uplaćivati svakog mjeseca do 15-tog u mjesecu za tekući mjesec na transakcijski račun JU Centar za socijalni rad općine Jablanica, koji će vršiti isplate naknade ratnim vojnim invalidima (RVI) sa 100% invaliditetom I-grupe kojima je rješenjem ljekarske komisije utvrđena tuđa njega i pomoć.

Član 3.

Budžetska pozicija sa koje će se realizovati ova Odluka je konto 614200 Tekući transferi pojedincima - paraplegičarima.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu nakon objavljivanja u «Službenom glasniku općine Jablanica, a primjenjivat će se u budžetskoj 2012. godini.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-144-5/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 2.12 stav 7. Izbornog zakona Bosne i Hercegovine („Službeni glasnik BiH“, broj: 23/01, 7/02, 9/02, 20/02, 25/02, 4/04, 20/04, 25/05, 52/05, 65/05, 77/05, 11/06, 24/06, 32/07, 33/08, 37/08 i 32/10), člana 1. stav.1. i člana 2. stav 1. Odluke o visini naknade za rad članova izborne komisije osnovne izborna jedinice u Bosni i Hercegovini („Službeni glasnik BiH“, broj: 37/10 i 53/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09) Općinsko vijeće Općine Jablanica na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, **d o n o s i**

O D L U K U
O visini naknade za rad članova Općinske izborne komisije Jablanica

Član 1.

Članovi Općinske izborne komisije imaju pravo na stalnu mjesečnu naknadu za svoj rad u iznosu od 120,00 KM.

Član 2.

Članovi Općinske izborne komisije u izbornom periodu imaju pravo na mjesečnu naknadu za svoj rad u iznosu od 400,00 KM.

Izborni period podrazumijeva period od mjeseca u kojem su raspisani izbori do mjeseca potvrđivanja rezultata izbora.

Član 3.

Sredstva za naknade iz člana 1. i 2. ove odluke obezbjeđuju se u budžetu općine, a isplata se vrši istovremeno sa isplatom mjesečnih paušala vijećnika.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i oobjavit će se u Službenom glasniku općine Jablanica.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE
 Broj : 02-02-444-1/12-XXXII
 Jablanica, 15.03.2012. godine

PREDSJEDAVALAČI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 19. Zakona o prometu nepokretnosti (Službeni list SRBiH 38/78, 29/80, 4/89, 22/91, Službeni list R BiH broj 21/92, 3/93, 13/94, 18/94), člana 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini (Službeni list SRBIH broj 28/79), člana 18. tačka 6. Statuta općine Jablanica (Službeni glasnik općine Jablanica broj: 2/09), člana 3. Odluke o prodaji i davanju u zakup poslovnih prostorija ("Sl. glasnik Općine Jablanica" broj: 2/06), člana 31. Odluke o dodjeli, prodaju i davanju u zakup stanova ("Sl. glasnik općine Jablanica" broj 3/06, a u vezi sa članom 5. Odluke o izgradnji stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja – Jablanica ("Sl. glasnik općine Jablanica" broj 2/06), Općinsko vijeće Jablanica, na XXX sjednici održanoj dana 13.01.2012. godine, d o n o s i

O D L U K U

o pristupanju prodaji poslovnih prostora i stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ul. Trg Oslobođenja u Jablanici

I

Pristupa se javnoj prodaji dva poslovna prostora i sedam stanova izgrađenih u sklopu kolektivne stambeno-poslovne zgrade u ulici Trg Oslobođenja bb u Jablanici.

II

Predmet javne prodaje su:

- Poslovni prostor – ulaz br. 6, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-36, u prizemlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 39 m²;
- Poslovni prostor – ulaz br. 7, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-37, u prizemlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 32 m²;
- Garsonjera – stan broj: 19, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-56, na III spratu stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 29 m²;
- Dvosoban stan – stan broj: 18, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-55, na III spratu stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 44 m²,
- Dvosoban stan – stan broj: 28, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-65, na IV spratu stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 41 m²;
- Dvosoban stan – stan broj: 30, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-67, u potkrovlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 46 m²;

- Dvosoban stan – stan broj: 31, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-68, u potkrovlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 49 m²;
- Dvosoban stan – stan broj: 32, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-69, u potkrovlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 44 m²;
- Trosoban stan – stan broj: 34, upisan u ZK uložak broj:14026 K.O.Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-71, u potkrovlju stambeno-poslovne zgrade na Trgu Oslobođenja, korisne površine 63 m²;

Poslovni prostori se prodaju u stanju tzv. „sirove gradnje, a stanovi se prodaju u stanju «ključ u ruke».

III

Poslovni prostori i stanovi su vlasništvo općine Jablanica, izgrađeni na katastarskoj parceli broj: 333/1 K.O. Jablanica, upisani u zemljišno-knjižni uložak broj: 14026 K.O.Jablanica.

IV

Javna prodaja vršit će se putem podnošenja pismenih prijava.

U slučaju neuspjele prve prodaje, druga javna prodaja takođe će se vršiti na način iz stava 1. ovog člana.

V

U slučaju neuspjele dvije javne prodaje, može se vršiti prodaja neposrednom pogodbom, pod uslovom da prodajna cijena 1m² korisne površine poslovnog prostora i stana ne može biti niža od početne cijene iz člana VI ove Odluke.

VI

Početna prodajna cijena po 1m² korisne površine poslovnog i stambenog prostora iznosi 1.100,00 KM .

Cijena iz prethodnog stava utvrđena je na bazi stvarnih troškova izgradnje predmetnog objekta, a obzirom na fazu završenosti objekta.

U cijeni su obuhvaćeni: troškovi naknade za zemljište (naknada za zemljište preuzeto ranijem vlasniku, naknada za pogodnosti lokacije – renta), naknada za uređenje građevinskog zemljišta, troškovi naknade za izgradnju skloništa, troškovi izvedenih radova, uključujući i srazmjerne troškove radova na uređenju partera, fasade i zajedničkih dijelova objekta, priključke na komunalne uređaje, troškove izrade projektne dokumentacije, troškovi revizije projektne dokumentacije, troškovi nadzora, kao i troškovi izdavanja potrebnih odobrenja zaključno sa upotrebom dozvolom.

VII

Svi ponuđači dužni su na ime kaucije uplatiti iznos od 10% od ukupne početne prodajne cijene pojedinačnog poslovnog i stambenog prostora utvrđene na osnovu korisne površine prostora pomnožene sa početnom prodajnom cijenom 1m², a u iznosima kako je definisano tačkom VIII ove Odluke.

VIII

Prodaja će se vršiti pojedinačno za svaki stambenu jedinicu, kako slijedi:

Poslovni prostor - PR-36 (ulaz br.6), ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 39 m²

Namjena: poslovni prostor

Iznos kaucije: 4.290,00 KM

Poslovni prostor - PR-37 (ulaz br.7), ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 32 m²

Namjena: poslovni prostor

Iznos kaucije: 3.520,00 KM

Garsonjera - stan broj 19., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 29 m²

Namjena: stambeni prostor

Iznos kaucije: 3.190,00 KM

Dvosoban stan broj 18., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 44 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 4.840,00 KM

Dvosoban stan broj 28., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 41 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 4.510,00 KM

Dvosoban stan broj 30., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 46 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 5.060,00 KM

Dvosoban stan broj 31., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 49 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 5.390,00 KM

Dvosoban stan broj 32., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 44 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 4.840,00 KM

Trosoban stan broj 34., ulica Trg Oslobođenja

Korisna površina : 63 m²
 Namjena: stambeni prostor
 Iznos kaucije: 6.930,00 KM

IX

Ponuda mora biti izražena u konvertibilnim markama /KM/, i to kao cijela novčana jedinica.

Kao najpovoljnija ponuda smatrat će se ponuda sa najvećom ponuđenom cijenom po 1m² korisne površine prostora .

X

Kaucija u iznosu utvrđenom članom VIII odluke uplaćuje se na transakcijski račun Budžeta Općine Jablanica.

Dokaz o uplaćenju kaucije dostavlja se uz pismenu ponudu i uslov je za njenu validnost.

Za ponuđače čija ponuda ne bude određena kao najpovoljnija, uplaćeni iznos kaucije vraća se u roku od 8 dana od okončanja postupka prodaje.

Ponuđaču koji u skladu sa odredbama prethodnog člana bude određen kao najpovoljniji, iznos kaucije uračunava se u kupoprodajnu cijenu.

Ukoliko odabrani najpovoljniji ponuđač odustane od ponude ili iz bilo kog razloga ne pristupi zaključenju ugovora o kupoprodaji, gubi pravo na povrat kaucije

XI

Svi ponuđači dužni su pored kaucije nepovratno uplatiti iznos od 50,00 KM na ime troškova postupka javne prodaje (troškovi oglašavanja, administriranja i troškovi komisije) , što je takođe uslov za validnost ponude.

XII

Kupoprodajna cijena utvrđuje se na osnovu utvrđene korisne površine poslovnog i stambenog prostora pomnožene sa cijenom 1m² naznačenom u najpovoljnijoj ponudi, a plaća se u roku od 15 dana od potpisivanja ugovora o kupoprodaji.

XIII

Predaja poslovnih prostora i stanova u posjed budućim kupcima izvršit će se u roku od 8 dana od izmirenja obaveza po ugovoru iz člana XII.

XIV

U roku od 15 dana od dana donošenja ove Odluke Općinski načelnik svojom odlukom utvrdit će sadržaj javnog oglasa.

XV

Postupak prodaje sprovede Komisija koju će Općinsko vijeće imenovati posebnom odlukom.

XVI

Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Jablanica“, na Oglasnoj tabli i Web stranici Općine Jablanica.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-48-1/12-XXX
Jablanica, 13.01.2012. godine

Na osnovu člana 8. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini (Službeni list SRBIH broj 28/79), člana 18. tačka 15. Statuta općine Jablanica (Službeni glasnik općine Jablanica broj: 2/09), člana 31. Odluke o dodjeli, prodaji i davanju u zakup stanova („Službeni glasnik Općine Jablanica“ broj:3/06) i člana 7. Odluke o prodaji i davanju u zakup poslovnih prostorija („Službeni glasnik Općine Jablanica“ broj:2/06), Općinsko vijeće Jablanica, na XXX sjednici održanoj dana 13.01.2012. godine , d o n o s i

O D L U K U

o formiranju Komisije za provođenje postupka prodaje poslovnih prostora i stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici «Trg Oslobođenja» u Jablanici

I

Formira se Komisija za provođenje postupka prodaje dva poslovna prostora i sedam stanova, odnosno stambenih jedinica u ulici «Trg Oslobođenja» bb u Jablanici u sastavu:

- | | |
|-----------------------------------|----------------|
| 1. Begović Jasmina, dipl.ecc., | predsjednik |
| 2. Nuhić Amira, dipl.pravnik, | član |
| 3. Macić Enisa, dipl.ing.građ., | član |
| 4. Buturović Šaćir, dipl.pravnik, | zamjenik člana |
| 5. Nezirić Nedžad, geometar, | zamjenik člana |

II

Zadatak Komisije iz prethodnog člana je da u skladu sa zakonom , podzakonskim propisima i općinskim odlukama sprovede postupak javne prodaje dva poslovna prostora i sedam stanova koji se nalaze u sklopu stambeno-poslovne zgrade u ulici «Trg Oslobođenja» bb, sagrađenoj na parceli označenoj kao k.č.broj:333/1 K.O.Jablanica.

III

Komisija je naročito dužna da vodi zapisnik o svom radu, te isti sa eventualnim prigovorima dostavi Općinskom vijeću.

IV

Komisija je za svoj rad odgovorna Općinskom vijeću Jablanica.

V

Naknada za rad Komisije utvrdit će se nakon provedenog postupka o čemu će Općinski načelnik donijeti poseban zaključak.

VI

Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-48-2/12-XXX
 Jablanica, 13.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj : 2/09), povodom rasprave o mogućnosti privrednog razvoja općine Jablanica, obavljene na Tematskoj sjednici održanoj dana 24.11.2011.godine, na prijedlog Kolegija Općinskog vijeća, Općinsko vijeće Općine Jablanica na svojoj XXXI redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČKE

I

Općinsko vijeće cijeni da je u ovom trenutku jedina realna šansa za privredni razvoj Općine Jablanica u realizaciji projekata malih i srednjih preduzeća na bazi korištenja prirodnih resursa koji se nalaze na ovom području. Zbog toga će se u narednom periodu pristupiti izradi i promociji projekata koji se temelje na eksploataciji i preradi mineralnih sirovina (AG kamena, gipsa, rude), vodenih resursa i šumskog bogatstva ove Općine.

Rok: kontinuirano

II

Koristeći se sudskom praksom iz postupaka koje su općine u Federaciji BiH vodile pred Ustavnim sudom BiH, pokrenuti sve mehanizme zaštite prava općine kao jedinice lokalne samouprave da upravlja svojim područjem, posebno područjima i prirodnim bogastvima na tim područjima značajnim za privredni razvoj općine, sve u cilju ocjene ustavnosti predloženih propisa koji se odnose na granice budućih nacionalnih parkova Čvrstica-Čabulja-Vran-Prenj.

Rok: februar

III

Aktivno se uključiti, u saradnji sa drugim jedinicama lokalne samouprave, privrednim subjektima i udruženjima koja se bave problematikom prava na koncesije, u proces izrade i donošenja novog Zakona o koncesijama HNK, a u tom postupku insistirati na hitnom rješavanju pitanja postojećih korisnika prirodnih bogatstava i pojednostavljenja procedura za dobijanje koncesija.

Zahtjevati od nadležnih organa HNK da predstavnici Općine Jablanica, udruženja privrednika, udruženja koncesionara budu kao članovi interesorne radne grupe uključeni u donošenje novog Zakona o koncesijama HNK. Također insistirati na donošenju novog Zakona o koncesijama HNK uz veće učešće općine u visini naknade za korištenje prirodnih resursa.

Rok: odmah

IV

U cilju pojednostavljivanja administrativnih postupaka i smanjenja troškova poslovanja ili svodenja na minimum istih, potrebno je izvršiti analizu postupaka vezanih za izdavanje odobrenja, analizu postojećih administrativnih taksi. Nakon izvršenih i predstavljenih analiza nadležna općinska služba će u pravcu smanjenja administrativnih barijera, ponuditi eventualne izmjene odgovarajućih odluka Općinskog vijeća Jablanica.

Rok: mart 2012. godine

V

Višegodišnje investicione projekte koji se finansiraju iz općinskog budžeta, ako je moguće, planirati za realizaciju kroz fazno izvođenje radova, a kako bi podigli konkurentnost lokalnih privrednih subjekata u postupcima javnih nabavki, da u vrijeme teško za privredu bude što konkurentnije razvijenijim privrednim subjektima iz bližeg i daljeg okruženja.

Rok: kontinuirano

VI

Pokrenuti postupak izmjene prostorno planske dokumentacije na način da se omogući izgradnja novih poslovnih zona, stambeno poslovnih i stambenih kako bi iste bile primamljive investitorima za ulaganja, a prvenstveno u blizini puteva i željezničkih stanica.

Rok: mart-april 2012. godine

VII

U cilju razvoja poljoprivredne proizvodnje daje se puna podrška Savezu udruženja poljoprivrednih proizvođača, Udruženju privrednika da saradnju poljoprivrednih proizvođača i trgovaca, u pravcu dogovaranja količina i vrste poljoprivrednih proizvoda koje proizvode i cijena po kojima trgovci mogu iste otkupiti, dovedu na obostrano zadovoljavajući ugovorni odnos s ciljem obezbjeđenja plasmana poljoprivrednih proizvoda proizvedenih na području općine Jablanica.

Rok: kontinuirano

VIII

Formirati radnu grupu od pet članova, predstavnik zakonodavne vlasti, izvršne vlasti i predstavnici privrednika koja će uraditi Nacrt Program razvoja malog i srednjeg poduzetništva u općini Jablanica za period 2012-2016 godine i Nacrt Plana realizacije Programa za 2012. godinu. U izradi pomenutih dokumenata, grupa će koristiti materijale sa Tematske sjednice održane dana 24.11.2011. i 28.10.2010. te razmotriti i po mogućnosti uvažiti prijedloge diskutirane upućene na izradi ovih dokumenata. Predloženi dokumenti će biti predloženi OV-u na usvajanje.

Rok: februar-april 2012. godine

IX

Općinski načelnik će razmatrati mogućnosti organizovanja bolje organizacione strukturu općine, u oblasti pružanja usluga privrednom razvoju općine, izrade investicionih programa i projekata značajnih za lokalni ekonomski razvoj koji se mogu ponuditi za finansiranje, odnosno sagledati mogućnost formiranja službe, odjela, agencije i sl. za razvoj privrede u sklopu ili izvan općinske administracije.

Rok: prvi kvartal 2013. godine

X

Uspostaviti redovnu komunikaciju općinske izvršne i zakonodavne vlasti, predstavnika privrednih udruženja i zakonodavne vlasti viših nivoa, a u pravcu pokretanja inicijativa važnih za lokalnu zajednicu, a naročito kad su u pitanju donošenje Zakona viših nivoa vlasti koji svoju provedbu imaju u lokalnim zajednicama i tiču se privrednog razvoja.

Rok: kontinuirano

XI

Općinsko vijeće Jablanica upućuje apel svim nadležnim organima kantonalnog i federalnog nivoa vlasti, te nadležnim pravosudnim institucijama na hitno rješavanje problema u preduzeću Granit dd Jablanica.

Apel iz prethodnog stava objaviti u najmanje dva dnevna lista.

XII

Ovi Zaključci stupaju na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Općine Jablanica".

Naprijed navedeni zaključci Općinskog vijeća Jablanica dostavit će se pojedinačno relevantnim organima i institucijama na koje se odnose.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-1/12 -XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 5. Zakona o prometu nepokretnosti («Službeni list SR BiH» broj:38/78, 29/80, 4/89, 22/91, «Službeni list RBiH broj:21/92, 3/93, 13/94, 18/94) člana 8. stav 3. Odluke o prodaji i davanju u zakup poslovnih prostorija (Sl. glasnik općine Jablanica broj 2/06), člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj:2/09), Općinsko vijeće Jablanica, na svojoj XXXI sjednici, održanoj dana 31.01.2012. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o prodaji stanova u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Trg oslobođenja bb u Jablanici

1. **PRODAJU SE** stanovi u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Trg oslobođenja bb u Jablanici izgrađenoj na zemljištu označenom kao parcela broj:333//1 K.O. Jablanica, a po provedenom postupku Javnog oglašavanja putem podnošenja pismenih prijava, i to:
 - dvosoban stan broj: 18, upisan u ZK ulošku broj: 14026 K.O. Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-55, korisne površine 44 m²;
 - dvosoban stan broj: 28, upisan u ZK ulošku broj: 14026 K.O. Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-65, korisne površine 41 m².
2. Prodaja navedenih stambenih jedinica iz tačke 1.ovog Zaključka vrši se prema rezultatima provedenog postupka javne prodaje kako slijedi:
 - Dvosoban stan broj: 18, upisan u ZK ulošku broj: 14026 K.O. Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-55, korisne površine 44 m², u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Trg oslobođenja u Jablanici, prodaje se Drežnjak Zijadu iz Jablanice, kao najpovoljnijem ponuđaču, uz prihvaćenu ponudenu cijenu od 48.444,00 KM (četrdesetosamhiljada i četrstotinečetrestetiri konvertibilne marke), s tim što će se dio kupoprodajne cijene u iznosu od 41.802,00 KM platiti na dan potpisivanja Ugovora o kupoprodaji, dok će se za ostali dio kupoprodajne cijene u iznosu od 6.642,00 KM ugovoriti odgođeno plaćanje, na period od 10 (deset) godina bez kamate;
 - Dvosoban stan broj: 28, upisan u ZK ulošku broj: 14026 K.O. Jablanica, označen kao etažni dio 333/1 E-65, korisne površine 41 m², u stambeno-poslovnoj zgradi u ulici Trg oslobođenja u Jablanici, prodaje se Velić Hasanu iz Jablanice, kao najpovoljnijem ponuđaču, uz prihvaćenu ponudenu cijenu od 45.141,00 KM (četrdesetpethiljada i stotinučetrestetjedna konvertibilnih maraka), s tim što će se dio kupoprodajne cijene u iznosu od 41.318,00 KM platiti na dan potpisivanja Ugovora o kupoprodaji, dok će se za ostali dio kupoprodajne cijene u iznosu od 3.823,00 KM ugovoriti odgođeno plaćanje, na period od 10 (deset) godina bez kamate.
3. Općinski načelnik će sa licima iz tačke 2. ovog Zaključka , zaključiti notarski obrađen ugovor u roku od 20 dana od dana donošenja ovog Zaključka, a uz prethodno pribavljeno mišljenje Općinskog javnog pravobranilaštva.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će biti objavljen u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-9/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07, 36/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj2/09), Općinsko vijeće na XXXI redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

I

UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA polaganje dijela SN kabla (srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“, u svrhu izmještanja dijela dalekovoda DV10(20), pa se radi polaganja SN kabla srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“ može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: 628, zv. «Oglavak», ukupne površine 437 m², u naravi stambena zgrada površine 113 m² i dvorište površine 324 m², upisana u ZK uložak 87 K.O. Donja Jablanica, pravo vlasništva Begović (Salke) Smajo sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj: 629, zv. «Okučnica», ukupne površine 800 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 112 m², pomoćna zgrada 2 površine 17 m², pomoćna zgrada 3 površine 12 m², dvorište površine 500 m², voćnjak 2.klase površine 91 m² i njiva 3.klase površine 68 m², upisana u ZK uložak 26 K.O. Donja Jablanica, pravo vlasništva Begović (Salke) Ibrahim sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj: 525, zv. «Put kroz Begovići-GR», površine 693 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi – putevi, upisana u ZK uložak 99 K.O. Donja Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
4. k.č. broj: 460, zv. «Solilo», površine 739 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi – putevi, upisana u ZK uložak 99 K.O. Donja Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
5. k.č. broj: 950, zv. «Potok-Padina», površine 997 m², u naravi potok, dobro u općoj upotrebi – vode, upisana u ZK uložak 100 K.O. Donja Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
6. k.č. broj: 960, zv. «Putno polje Jelice», površine 980 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi – putevi, upisana u ZK uložak 99 K.O. Donja Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
7. k.č. broj: 948, zv. «Vještačko jezero», površine 69451 m², u naravi vještačko jezero, dobro u općoj upotrebi – vode, upisana u ZK uložak 100 K.O. Donja Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela.

II

Utvrđuje se da je Javno preduzeće «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektro distribucija» Mostar, korisnik nepotpune eksproprijacije za polaganje dijela SN kabla (srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“, na zemljištu iz tačke I ove odluke.

III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

IV

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom broj: 04-II-33-2-36/12 od 12.01.2012. godine, JP «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektro distribucija» Mostar, obratila se Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Jablanica, sa zahtjevom za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju ustanovljenjem prava služnosti za polaganje dijela SN kabla (srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“, na zemljištu iz tačke I ove Odluke, sve u svrhu izmještanja dijela dalekovoda DV10(20).

Uz zahtjev je priloženo:

- Rješenje broj: 04-I-25-1-599/09 od 07.11.2011. godine kojim se daje urbanistička saglasnost za polaganje dijela SN kabla (srednjenaponskog kabla) 10(20) kV „TS Grad I – Dragan Selo“, na zemljištu označenom brojevima katastarskih parcela 628, 629, 525, 460, 950, 960 i 948 K.O. Donja Jablanica, u području naselja Donja Jablanica, općina Jablanica;
- kopija katastarskog plana broj: 04-II-32-4-1030/09 od 07.10.2009. godine;
- Zemljišnoknjižne izvratke za parcele navedene u zahtjevu;
- Izjavu o trajnom pravu služnosti bez naknade od 10.12.2009. godine;

- Nagodba o naknadi štete i utvrđivanje trajnog prava služnosti broj:33-33222-1588/10 od 01.02.2010.godine;
- Ugovor o uspostavi prava služnosti na državnom šumskom zemljištu zaključen dana 18.08.2011.godine.

U cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07).

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-8/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012.godine

Na osnovu člana 6. i 24. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), a u vezi sa članom 25. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05) člana 5. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), razmatrajući ponudu Behrem (Salko) Bećira iz Jablanice, zastupanog po punomoćniku Behrem (Juse) Salemu iz Jablanice, za otkup neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta, Općinsko vijeće Jablanica na XXXI redovnoj sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, *donijelo je*

R J E Š E N J E

I

Od ranijeg korisnika i nosioca privremenog prava korištenja zemljišta Behrem (Salke) Bećira preuzima se neizgrađeno građevinsko zemljište, radi privođenja zemljišta krajnjoj namjeni i to :

- parcela broj: 1085, zvana «Velika njiva», površine 490 m², u naravi njiva 1.klase, upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 13972 K.O. Jablanica, sa pravom raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1, privremeno pravo korištenja u korist Behrem (Salke) Bećir sa 1/1 dijela.

II

Nekretnina iz tačke I ovog Rješenja preuzima se u korist općine Jablanica, a u svrhu privođenja zemljišta krajnjoj namjeni u skladu sa Urbanističkim projektom „Gornja Kolonija“.

III

Zemljišno-knjižno odjeljenje općinskog suda Konjic i Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica, će po pravosnažnosti ovog rješenja brisati upis dosadašnjeg nosioca prava korištenja na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, a izvršiće uknjižbu prava raspolaganja zemljišta na ime Općine Jablanica sa 1/1 dijela.

IV

Za preuzeto zemljište dosadašnji nosilac privremenog prava korištenja zemljišta Behrem (Salke) Bećir ima pravo na naknadu koja će se odrediti u posebnom postupku, nakon pravosnažnosti ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica obratio se podneskom broj: 04-II-33-5-547/11 od 06.12.2011. godine, Behrem (Salko) Bećir iz Jablanice, zastupan po punomoćniku Behrem (Juse) Salemu iz Jablanice, a kojim nudi Općinu Jablanica da ista otkupi neizgrađeno građevinsko zemljište označeno kao k.č. broj 1805 K.O. Jablanica po cijeni od ____ KM.

Uz zahtjev je priložen zemljišnoknjižni izvadak (NAR IRZ BROJ:056-0-NAR-11-005 639 od 29.11.2011.g.) i kopija katastarskog plana (UR BROJ: 04-II-32-4-1378/2011 od 22.11.2011.godine).

Uvidom u spis predmeta, najprije je utvrđeno da je podnesak nepotpun, odnosno ne sadrži cijenu zemljišta po kojoj se nudi otkup, niti sadrži punomoć za zastupanje od nosioca prava na zemljištu.

U tom smislu nadležna Služba je svojim aktom broj: 04-II-33-5-547/11 od 30.12.2011.godine uputila podnosiocu zahtjeva obavijest o dopuni pdneska sa potrebnim dokumentima.

Nadalje, po upućenoj obavijesti, podnesak je dopunjen sa odgovarajućom punomoći dana 11.01.2012.godine (punomoć od 03.decembra 2011.godine), te je i izjavom na zapisnik od strane punomoćnika stranke dopunjen i zahtjev od 06.12.2011.godine, na način da cijena zemljišta po kojoj se nudi otkup Općini Jablanica iznosi onoliko koliko je određena Odlukom OV-a Jablanica, odnosno iznosi 25,00 KM/m².

U provedenom postupku koji je predhodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- uvidom u zemljišno-knjižni izvadak Općinskog suda Konjic NAR I RZ BROJ:056-0-NAR-11-005 639 od 29.11.2011. godine utvrđeno je da je predmetno zemljište upisano u zemljišnoknjižni uložak broj: 13972 K.O. Jablanica, sa pravom raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1, privremeno pravo korištenja u korist Behrem (Salke) Bećir sa 1/1 dijela.;
- pribavljeno je stručno mišljenje odjeljenja za prostorno uređenje broj: 04-II-33-5-547/11 od 17.01.2012.godine, te izvod iz Urbanističkog projekta „Gornja Kolonija“ kojim je obuhvaćeno predmetno zemljište. U mišljenju se navodi da je prema UP „Gornja Kolonija“ na predmetnoj parceli predviđena izgradnja kolektivnih stambenih objekata u nizu, odnosno prema Planu parcelacije UP „Gornja Kolonija“ na dijelu katastarske parcele 1805 K.O.Jablanica formirat će se nove građevinske parcele.

Naime, članom 25. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu definisano je da raniji vlasnik neizgrađenog gradskog građevinskog zemljišta u državnoj svojini, odnosno nosilac privremenog prava korištenja zemljišta i prije rješenja o preuzimanju zemljišta može ponuditi neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište općini, odnosno gradu, a općina odnosno grad ima prvenstveno pravo preuzimanja tog zemljišta, o čemu je riječ u konkretnom slučaju.

Određivanje naknade za preuzeto građevinsko zemljište vrši se u skladu sa odredbama Zakona o eksproprijaciji (glava VI-naknada za eksproprianu imovinu), kako je definisano članom 69. stav 4. Zakona o građevinskom zemljištu.

Uzimajući u obzir činjenicu da je detaljnim planom prostornog uređenja, odnosno Urbanističkim projektom «Gornja Kolonija» na predmetnom zemljištu predviđena kolektivna stambena izgradnja, to je preuzimanje neizgrađenog građevinskog zemljišta iz tačke I dispozitiva ovog rješenja izvršeno radi privođenja zemljišta trajnoj namjeni, koja će uslijediti nakon preuzimanja još potrebnog zemljišta za formiranje novih građevinskih parcela, te izvršene dodjele tog zemljišta poslije provedenog konkursa.

Na osnovu naprijed navedenog, a u skladu sa članom 24. Zakona o građevinskom zemljištu, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ovog Rješenja a iz razloga što su ispunjeni svi zakonom prevideni uslovi za preuzimanje predmetnog zemljišta u svrhu privođenja krajnjoj namjeni .

Odredba da protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba temelji se na odredbi člana 24. stav 3. Zakona o građevinskom zemljištu.

Na osnovu naprijed navedenog rješeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu , u dva primjerka.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-10/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine FBiH", broj: 70/07, 36/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica ("Službeni glasnik Općine Jablanica" broj 02/09), Općinsko vijeće na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, *donijelo je*

O D L U K U

I

UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA polaganje podzemnog optičkog kabla od postojećeg stuba dalekovoda 35 kV Konjic-Ostrožac do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Ostrožac, pa se radi polaganja istog može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: **142**, zv. «Goliša», ukupne površine 223 m², u naravi elektoenergetski objekat površine 59 m², pašnjak 4. klase površine 164 m² upisana u ZK uložak broj 656 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta i pravo raspolaganja na objektu u korist JP "Elektroprivreda BiH" Elektrodistribucija Mostar, Poslovnica Jablanica sa dijelom 1/1, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj: **172**, zv. «Mala doca», površine 911 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj: **251**, zv. «Doca», površine 1285 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
4. k.č. broj: **255**, zv. «Okućnica», ukupne površine 1031 m², u naravi pašnjak 4. klase površine 97 m², njiva 5. klase površine 398 m², njiva 6. klase površine 536 m², upisana u ZK uložak broj 70 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Cokoja (Đulejmana) Elvis sa 106/1354 dijela, Cokoja (Đulejmana) Almin sa 106/1354 dijela, Cokoja rođ. Karaduz (Redžo) Zehra sa 213/1354 dijela, mlđb Cokoja (Šerif) Lejla sa 213/1354 dijela, Cokoja (Salke) Sala sa 212/1354 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 504/1354 dijela;
5. k.č. broj: **425**, zv. «Goliša», površine 3026 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela.

II

Utvrđuje se da je Javno preduzeće «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar korisnik nepotpune eksproprijacije za polaganje podzemnog optičkog kabla od postojećeg stuba dalekovoda 35kV Konjic-Ostrožac do postojeće trafostanice TS 35/10kV Ostrožac, na zemljištu iz tačke I ove odluke.

III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

IV

Ovo odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će biti objavljena u Službenom glasniku Općine Jablanica.

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom br: 04-II-33-2-73/12 od 14.02.2012. godine, JP «ELEKTROPRIVREDA BIH» d.d. Sarajevo, Podružnica «Elektrodistribucija» Mostar, obratila se Službi za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina Općine Jablanica, sa zahtjevom za utvrđivanje javnog interesa za nepotpunu eksproprijaciju ustanovljavanjem prava služnosti za polaganje podzemnog optičkog kabla od postojećeg stuba dalekovoda 35 kV Konjic-Ostrožac do postojeće trafostanice TS 35/10 kV Ostrožac, na zemljištu iz tačke I ove Odluke.

Uz zahtjev je priloženo:

-kopija katastarskog plana broj: 04-II-32-4-733/11 od 14.06.2011.godine;

-Rješenje broj: 04-I-25-1-359/11 od 23.12.2011.godine kojim se daje urbanistička saglasnost za polaganje podzemnog optičkog kabla od postojećeg stuba dalekovoda 35 kV Konjic-Ostrožac do postojeće

TS 35/10 kV Ostrožac, na dijelu zemljišta označenog brojevima katastarskih parcela:142, 172, 251, 255 i 425 K.O. Ostrožac, u području naselja Ostrožac, Općina Jablanica;

-zemljišnoknjižne izvratke za parcele navedene u zahtjevu.

U cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07, 36/10).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-444-11/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012.godine

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07) i člana 30. Statuta Općine Jablanica – prečišćeni tekst («Službeni glasnik općine Jablanica» broj:4/01, 3/02 i 7/04, 1/08), Općinsko vijeće na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.03..2012. godine, d o n i j e l o j e

O D L U K U

I

UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA izgradnja kanalizacione mreže otpadnih i oborinskih voda i uređaja za prečišćavanje otpadnih voda u naselju Ostrožac, općina Jablanica, pa se radi izgradnje kanalizacione mreže može pristupiti nepotpunoj eksproprijaciji (ustanovljenju služnosti) na dijelu zemljišta označenom kao:

1. k.č. broj: **1/1**, zv. «Jasike», ukupne površine 2377 m², u naravi voćnjak 3. klase površine 885 m², voćnjak 2. klase površine 874 m², stambena zgrada 1 površine 86 m², pomoćna zgrada 3 površine 7 m², dvorište površine 500 m², pomoćna zgrada 2 površine 25 m², upisana u ZK uložak 495 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Ratko) Radoslav sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj: **1/2**, zv. «Jasike», površine 612 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj: **3**, zv. «Jasike», ukupne površine 721 m², u naravi dvorište površine 500 m², voćnjak 2. klase površine 133 m², stambena zgrada 1 površine 88 m², upisana u ZK uložak 421 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Žuža (Branko) Sanja, Žuža (Branka) Srđan i Žuža (Uroš) Milena svi sa po 1/3 dijela;
4. k.č. broj: **4**, zv. «Jasike», površine 1991 m², u naravi voćnjak 2. klase, upisana u ZK uložak 495 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Ratka) Radoslav sa 1/1 dijela ;
5. k.č. broj: **7**, zv. «Jasike», ukupne površine 652 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 83 m², dvorište površine 500 m², voćnjak 2. klase površine 69 m², upisana u ZK uložak 455 K.O. Ostrožac, vlasništvo Velić (Bećira) Mumin sa 1/1 dijela ;
6. k.č. broj: **8/1**, zv. «Jasike», ukupne površine 1059 m², u naravi dvorište površine 483 m², voćnjak 2. klase površine 480 m², stambena zgrada 1 površine 96 m² klase, upisana u ZK uložak 335 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mrkajić (Relja i Ljiljana) Bojan iz Prijedora sa 1/1 dijela;
7. k.č. broj: **9/2**, zv. «Jasike», površine 131 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 434 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Žuža (Dušana) Trifko, Žuža (Riste) Boro i Smajilović (Ibrahim) Alma svi sa po 1/3 dijela;
8. k.č. broj: **13**, zv. «Jasike», površine 320 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;;

9. k.č. broj: **16**, zv. «Jasike», ukupne površine 2182 m², u naravi gradilište 3 površine 52 m², voćnjak 2. klase površine 1509 m², dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 93 m², pomoćna zgrada 2. površine 28 m², upisana u ZK uložak 514 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Svetko) Vaso sa 1/1 dijela;
10. k.č. broj: **23**, zv. «Jasike», ukupne površine 1321 m², u naravi voćnjak 2. klase površine 1188 m², njiva 5. klase površine 133 m², upisana u ZK uložak 477 K.O. Ostrožac vlasništvo Žuža (Laze) Danica sa 1/1 dijela;
11. k.č. broj: **26**, zv. «Jasike», površine 737 m², u naravi voćnjak 3. klase, upisana u ZK uložak 511 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Žuža (Sreten i Stana) Trifko i Žuža (Sreten i Stana) Mijodrag sa po 1/2 dijela;
12. k.č. broj: **28**, zv. «Jasike», površine 439 m², u naravi voćnjak 2. klase, upisana u ZK uložak 533 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Trifka) Nedeljko sa 1/1 dijela;
13. k.č. broj: **30**, zv. «Jasike», ukupne površine 457 m², u naravi voćnjak 2. klase površine 172 m², njiva 4. klase površine 285 m², upisana u ZK uložak 464 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Kosta) Mitar sa 1/1 dijela;
14. k.č. broj: **33**, zv. «Jasike», ukupne površine 517 m², u naravi voćnjak 2. klase površine 430 m² pomoćna zgrada 1 površine 24 m², pašnjak 3. klase površine 63 m², upisana u ZK uložak 511 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Žuža (Sreten i Stana) Trifko i Žuža (Sreten i Stana) Mijodrag sa po 1/2 dijela;
15. k.č. broj: **34**, zv. «Jasike», površine 266 m², u naravi njiva 4. klase, upisana u ZK uložak 511 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Žuža (Sreten i Stana) Trifko i Žuža (Sreten i Stana) Mijodrag sa po 1/2 dijela;
16. k.č. broj: **35**, zv. «Jasike», ukupne površine 104 m², u naravi pašnjak 3. klase površine 61 m², pomoćna zgrada 1 površine 43 m², upisana u ZK uložak 514 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žuža (Svetka) Vaso sa 1/1 dijela;
17. k.č. broj: **52**, zv. «Jasike», površine 241 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
18. k.č. broj: **71**, zv. «Padine», površine 2173 m², u naravi šuma 4. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
19. k.č. broj: **72**, zv. «Padine», površine 398 m², u naravi šuma 5. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
20. k.č. broj: **73**, zv. «Padine», površine 970 m², u naravi livada 4. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
21. k.č. broj: **95**, zv. «Ostrožica», ukupne površine 790 m², u naravi livada 6. klase površine 179 m², dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 101 m², pomoćna zgrada 2 površine 10 m², upisana u ZK uložak 101 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
22. k.č. broj: **107**, zv. «Doca», površine 170 m², u naravi pašnjak 3. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
23. k.č. broj: **111**, zv. «Kod Škole», površine 181 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
24. k.č. broj: **124**, zv. «Bašča», površine 145 m², u naravi voćnjak 5. klase, upisana u KK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
25. k.č. broj: **125**, zv. «Goliša», ukupne površine 400 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 108 m², dvorište površine 292 m², upisana u ZK uložak 205 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
26. k.č. broj: **126**, zv. «Goliša», ukupne površine 635 m², u naravi pašnjak 4. klase površine 175 m², njiva 5. klase površine 140 m², njiva 6. klase površine 320 m², upisana u ZK uložak 205 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
27. k.č. broj: **137**, zv. «Donje Vrtače», ukupne površine 751 m², u naravi dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 114 m², pašnjak 4. klase površine 137 m², upisana u ZK uložak 97 K.O. Ostrožac, vlasništvo Delalić (Adema) Muamer sa 1/1 dijela;
28. k.č. broj: **138**, zv. «Donje Vrtače», ukupne površine 369 m², u naravi pomoćna zgrada 2 površine 15 m², stambena zgrada 1 površine 62 m², dvorište površine 285 m², pomoćna zgrada 3 površine 7 m², upisana u ZK uložak 96 K.O. Ostrožac, vlasništvo Delalić (Adema) Emin sa 1/1 dijela;
29. k.č. broj: **172**, zv. «Mala doca», površine 911 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
30. k.č. broj: **190**, zv. «Raževište», ukupne površine 592 m², u naravi njiva 5. klase površine 354 m², stambena zgrada 1 površine 72 m², dvorište površine 166 m², upisana u ZK uložak 368 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Piralčić (Adema) Ramo sa 180/592 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica 412/592 dijela;

31. k.č. broj: **191**, zv. «Mala doca», ukupne površine 485 m², u naravi pomoćna zgrada 2 površine 18 m², dvorište površine 363 m², stambena zgrada 1 površine 104 m², upisana u ZK uložak 389 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
32. k.č. broj: **196**, zv. «Trsija», ukupne površine 798 m², u naravi njiva 4. klase površine 75 m², njiva 5. klase površine 573 m², voćnjak 4. klase površine 150 m², upisana u ZK uložak 183 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Đelmo (Salko) Šaha sa 950/1218 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica 268/1218 dijela;
33. k.č. broj: **197**, zv. «Doca», površine 469 m², u naravi livada 6. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
34. k.č. broj: **218**, zv. «Nacilaš», površine 125 m², u naravi livada 5. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
35. k.č. broj: **225**, zv. «Kod skretnice», ukupne površine 508 m², u naravi voćnjak 5. klase površine 184 m², pašnjak 4. klase površine 324 m², upisana u ZK uložak 403 K.O. Ostrožac, privremeno pravo korištenja zemljišta Verkić (Jozo) Ivica sa 300/508 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
36. k.č. broj: **229**, zv. «Mala doca», površine 1928 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
37. k.č. broj: **237**, zv. «Mala doca», ukupne površine 299 m², u naravi dvorište površine 221 m², stambena zgrada 1 površine 78 m², upisana u ZK uložak 119 K.O. Ostrožac, svojina Delalić (Hamid) Čamil sa 1/1 dijela;
38. k.č. broj: **242**, zv. «Mala doca», površine 64 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
39. k.č. broj: **251**, zv. «Doca», površine 1285 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
40. k.č. broj: **257**, zv. «Doca», površine 201 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
41. k.č. broj: **258**, zv. «Doca», površine 33 m², u naravi pašnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 88 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Dedić (Ismet) Avdo sa ½ dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/2 dijela;
42. k.č. broj: **259**, zv. «Doca», ukupne površine 335 m², u naravi pomoćna zgrada 2 površine 9 m², dvorište površine 252 m², stambena zgrada 1 površine 74 m², upisana u ZK uložak 419 K.O. Ostrožac, vlasništvo Žiko (Ibro) Mujo sa 1/1 dijela;
43. k.č. broj: **275**, zv. «Lijeska», ukupne površine 681 m², u naravi njiva 8. klase površine 214 m², njiva 7. klase površine 467 m², upisana u ZK uložak 341 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta Mutap (Alija) Alma, Mutap (Alija) Almir i Mutap (Vejsil) Derviša svi sa 110/1277 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
44. k.č. broj: **278**, zv. «Bašča», ukupne površine 261 m², u naravi njiva 8. klase površine 171 m², livada 7. klase površine 90 m², upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
45. k.č. broj: **279**, zv. «Bašča», ukupne površine 380 m², u naravi njiva 7. klase površine 176 m², njiva 8. klase površine 204 m², upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
46. k.č. broj: **285**, zv. «Doca», površine 687 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
47. k.č. broj: **297**, zv. «Bašča», ukupne površine 105 m², u naravi pašnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 108 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta Delalić (Ahmet) Naza sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
48. k.č. broj: **298**, zv. «Mala doca», ukupne površine 123 m², u naravi pašnjak 4. klase površine 104 m², pomoćna zgrada 1 površine 19 m², upisana u ZK uložak 105 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta Delalić (Ahmet) Mustafa sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
49. k.č. broj: **299**, zv. «Doca», površine 111 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
50. k.č. broj: **307**, zv. «Doca», površine 969 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
51. k.č. broj: **309**, zv. «Bašča», površine 75 m², u naravi njiva 5. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
52. k.č. broj: **322**, zv. «Okučnica», površine 233 m², u naravi voćnjak 5. klase, upisana u ZK uložak 53 K.O. Ostrožac, vlasništvo Bešić (Salko) Mumin sa 1/1 dijela;

53. k.č. broj: **323/3**, zv. «Okučnica», ukupne površine 78 m², u naravi voćnjak 5. klase površine 48 m², pomoćna zgrada 1 površine 30 m², upisana u ZK uložak 141 K.O. Ostrožac, suvlasništvo na građevinskom objektu Delalić (Vejsil) Amer, Delalić (Vejsil) Armin i Delalić (Mušan) Majda sa po 1/3 dijela, pravo raspolaganja zemljištem Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
54. k.č. broj: **331**, zv. «Nacilaš», površine 254 m², u naravi pašnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 350 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mutap (Mehmed) Elvir sa 1/1 dijela;
55. k.č. broj: **332**, zv. «Nacilaš», površine 752 m², u naravi livada 4. klase, upisana u KK uložak 350 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mutap (Mehmed) Elvir sa 1/1 dijela;
56. k.č. broj: **337**, zv. «Vaganj», ukupne površine 835 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 97 m², voćnjak 4. klase površine 238 m², dvorište površine 500 m², upisana u ZK uložak 343 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mutap (Huso) Mirsada sa 1/1 dijela;
57. k.č. broj: **339/1**, zv. «Vaganj», površine 2093 m², u naravi livada 5. klase, upisana u ZK uložak 631 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mutap (Huso) Mirsada sa 1/1 dijela;
58. k.č. broj: **339/2**, zv. «Vaganj», površine 923 m², u naravi livada 5. klase, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
59. k.č. broj: **339/3**, zv. «Vaganj», površine 4131 m², u naravi livada 5. klase, upisana u ZK uložak 632 K.O. Ostrožac, vlasništvo Mutap (Huso) Zlatan sa 1/1 dijela;
60. k.č. broj: **346**, zv. «Vaganj», ukupne površine 4071 m², u naravi livada 5. klase površine 2807 m², livada 4. klase površine 1190 m², voćnjak 3. klase površine 74 m², upisana u ZK uložak 353 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Mutap (Omera) Suad sa 1380/5618, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 4238/5618 dijela;
61. k.č. broj: **348**, zv. «Vaganj», ukupne površine 642 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 72 m², pašnjak 5. klase površine 12 m², pomoćna zgrada 2 površine 31 m², dvorište površine 500 m², pomoćna zgrada 3 površine 27 m², upisana u ZK uložak 369 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Piralić (Šabana) Ismet sa 490/908 dijela;
62. k.č. broj: **349**, zv. «Vaganj», površine 284 m², u naravi livade 6. klase, upisana u ZK uložak 369 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Piralić (Šabana) Ismet sa 490/908 dijela;
63. k.č. broj: **350**, zv. «Vaganj», ukupne površine 730 m², u naravi njiva 5. klase površine 153 m², dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 77 m², upisana u ZK uložak 329 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Memić (Adema) Esad, Memić (Adema) Sead, Memić (Adema) Seid, Memić (Adema) Semir i Memić (Šabana) Fadila sa po 102/730 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 220/730 dijela;
64. k.č. broj: **351**, zv. «Vaganj», površine 1708 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
65. k.č. broj: **352**, zv. «Doca», površine 6253 m², u naravi ostalo neplodno zemljište, upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
66. k.č. broj: **361/1**, zv. «Vaganj», ukupne površine 473 m², u naravi voćnjak 3. klase površine 130 m², voćnjak 4. klase površine 343 m², upisana u ZK uložak 38 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Bešić (Ragiba) Naim sa 1/2 dijela, Bešić (Omera) Džemila sa 3/7 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/7 dijela;
67. k.č. broj: **361/2**, zv. «Vaganj», ukupne površine 419 m², u naravi voćnjak 3. klase površine 151 m², voćnjak 4. klase površine 268 m², upisana u ZK uložak 41 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Bešić (Osmana) Čazim sa 2125/2761 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 636/2761 dijela;
68. k.č. broj: **362**, zv. «D.Vaganj», ukupne površine 1416 m², u naravi voćnjak 3. klase površine 509 m², voćnjak 4. klase površine 907 m², upisana u ZK uložak 52 K.O. Ostrožac, suvlasništvo Bešić (Salke) Idriz, Bešić (Salke) Mumin i Bešić (Salke) Salem sa po 424/1639 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 367/1639 dijela;
69. k.č. broj: **366**, zv. «Vrtla», ukupne površine 6223 m², u naravi livada 5. klase površine 3803 m², livada 4. klase površine 2420 m², upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
70. k.č. broj: **367**, zv. «Vrtla», ukupne površine 4870 m², u naravi pašnjak 4. klase površine 2079 m², pašnjak 5. klase površine 2791 m², upisana u ZK uložak 167 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
71. k.č. broj: **369/3**, zv. «Krč», ukupne površine 226 m², u naravi poslovna zgrada površine 86 m², dvorište površine 140 m², upisana u ZK uložak 646 K.O. Ostrožac, vlasništvo Padalović Amra sa 1/1 dijela;

72. k.č. broj: **374**, zv. «Okučnica», površine 601 m², u naravi voćnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 322 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta Medin (Ibre) Čamil sa 220/2088 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
73. k.č. broj: **386**, zv. «Onišca», površine 5003 m², u naravi voćnjak 4. klase, upisana u ZK uložak 234 K.O. Ostrožac, susvojina Ivanišević (Pavla) Kosta sa 750/5912 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 5162/5912 dijela;
74. k.č. broj: **389**, zv. «Doca», površine 12577 m², u naravi vještačko jezero, dobro uopćoj upotrebi-vode, upisana u ZK uložak 169 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
75. k.č. broj: **414**, zv. «Željeznička stanica», površine 21386 m², u naravi željeznička pruga, upisana u ZK uložak 175 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja JP "Željeznice FBiH" sa 1/1 dijela;
76. k.č. broj: **422**, zv. «Raskrsnica», površine 3227 m², u naravi željeznička pruga, upisana u ZK uložak 175 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja JP "Željeznice FBiH" sa 1/1 dijela;
77. k.č. broj: **423**, zv. «Ostrožac, Pr-Dusina», površine 10075 m², u naravi regionalni put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 165 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Ministarstvo saobraćaja i veza HNK sa 1/1 dijela;
78. k.č. broj: **424**, zv. «Mostar-MP 17-Sarajevo», površine 40429 m², u naravi magistralni put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 163 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Federalno Ministarstvo prometa i komunikacija sa 1/1 dijela;
79. k.č. broj: **425**, zv. «Goliša», površine 3026 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
80. k.č. broj: **436**, zv. «D.Zakrižje», površine 1283 m², u naravi voćnjak 3. klase, upisana u ZK uložak 492 K.O. Ostrožac, pravo vlasništva Žuža (Pero) Joka sa 1/1 dijela;
81. k.č. broj: **437**, zv. «D.Zakrižje», ukupne površine 1767 m², u naravi stambena zgrada 1 površine 49 m², dvorište površine 500 m², voćnjak 3. klase površine 1218 m², upisana u ZK uložak 480 K.O. Ostrožac, pravo vlasništva Žuža (Ljubo) Čedomir sa 1/1 dijela;
82. k.č. broj: **918/1**, zv. «Padine», ukupne površine 33277 m², u naravi šuma 6. klase površine 22085 m², šuma 5. klase površine 1760 m², šuma 4. klase površine 5835 m², šuma 7. klase površine 3597 m², upisana u ZK uložak 174 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
83. k.č. broj: **998**, zv. «Oništa», ukupne površine 1747 m², u naravi voćnjak 4. klase površine 1155 m², dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 74 m², pomoćna zgrada 2 površine 18 m², upisana u ZK uložak 16 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta Begić rođ. Penava (Mujo i Fata) Ramiza, Begić (Adil i Ramiza) Smail i Begić (Adil) Mujo sa po 1/3 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
84. k.č. broj: **999**, zv. «Poskočak», površine 2479 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
85. k.č. broj: **1002**, zv. «Kuća i dvorište», ukupne površine 3893 m², u naravi voćnjak 6. klase površine 3304 m², dvorište površine 500 m², stambena zgrada 1 površine 76 m², pomoćna zgrada 2 površine 13 m², upisana u ZK uložak 25 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
86. k.č. broj: **1113**, zv. «Doca», ukupne površine 299 m², dvorište površine 251 m², stambena zgrada 1 površine 48 m², upisana u ZK uložak 418 K.O. Ostrožac, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Žiko (Ibro) Ismet sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
87. k.č. broj: **1119**, zv. «Doca», površine 1287 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
88. k.č. broj: **1020/1**, zv. «Padine», ukupne površine 10572 m², u naravi stambena zgrada površine 33 m², pomoćna zgrada površine 13 m², pomoćna zgrada površine 24 m², dvorište površine 500 m², njiva 7. klase površine 10002 m², upisana u ZK uložak 221 K.O. Ostrožac, posjednici Mutap (Hasana) Mirsad sa 9/42 dijela, Isak (Hasana) Ramiza sa 6/42 dijela, Mutap (Hasana) Ramiz sa 9/42 dijela, Mutap (Hasana) Sead sa 6/42 dijela;
89. k.č. broj: **1037**, zv. «Liplje», površine 3214 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
90. k.č. broj: **1135**, zv. «Raževište», ukupne površine 7209 m², u naravi njiva 6. klase površine 287 m², livada 6. klase površine 5612 m², livada 7. klase površine 1310 m², upisana u ZK uložak 7 K.O. Ostrožac, susvojina Alikadić (Ekrema) Arman sa 2/18 dijela, Alikadić (Ekrema) Jasmin sa 2/18 dijela, Alikadić (Halid) Fajik sa 3/18 dijela, Ljaljić (Halid) Adisa sa 3/18 dijela, Širbegović (Faika) Halida sa 6/18 dijela i Mađura (Ekrema) Jasna sa 2/18 dijela;
91. k.č. broj: **1141/1**, zv. «Kuća sa dvorištem», ukupne površine 299 m², u naravi pomoćna zgrada 1 površine 23 m², dvorište površine 276 m², upisana u ZK uložak 190 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja

zemljištem u korist Općina Jablanica sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja u korist Mezit (Ibre) Sevda sa 530/2650 dijela, trajno pravo korištenja u korist Pozder (Ibre) Hatidža sa 530/2650 dijela, trajno pravo korištenja u korist Gabela (Ibro) Asim sa 1590/2650 dijela;

92. k.č. broj: **1149/1**, zv. «Vrtača», ukupne površine 607 m², u naravi pomoćna zgrada površine 11 m², voćnjak 5. klase površine 596 m², upisana u ZK uložak 185 K.O. Ostrožac, pravo vlasništva Gabela (Derviš) Mujo sa 1/1 dijela, pravo služnosti puta u korist Gabela Asima, sina Ibre, njegovih zakonskih nasljednika i svake treće osobe koja će koristiti nekretninu;
93. k.č. broj: **1149/2**, zv. «Vrtača», površine 124 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 185 K.O. Ostrožac, pravo vlasništva Gabela (Derviš) Mujo sa 1/1 dijela, pravo služnosti puta u korist Gabela Asima, sina Ibre, njegovih zakonskih nasljednika i svake treće osobe koja će koristiti nekretninu;
94. k.č. broj: **1150**, zv. «Goliša», površine 334 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
95. k.č. broj: **1605/1**, zv. «Ravni Gaj», površine 918011 m², u naravi vještačko jezero, dobro u općoj upotrebi-vode, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;
96. k.č. broj: **1606**, zv. «Krivače», površine 18250 m², u naravi nekategorisani put, dobro u općoj upotrebi-putevi, upisana u ZK uložak 168 K.O. Ostrožac, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela;

II

Utvrđuje se da je Općina Jablanica, korisnik nepotpune eksproprijacije za izgradnju kanalizacione mreže na zemljištu iz tačke I ove Odluke.

III

Protiv ove odluke može se pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar u roku od 30 dana od dana dostavljanja ove odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

IV

Ova Odluka zamjenjuje Odluku broj: 02-02-740-7/09-VI od 29.04.2009. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Odlukom Općinskog vijeća Jablanica broj: 02-02-740-7/09-VI od 29.04.2009. godine utvrđeno je da je od javnog interesa izgradnja I faze kanalizacione mreže otpadnih i oborinskih voda i uređaja za prečišćavanje otpadnih voda u naselju Ostrožac, općina Jablanica.

Naime, rješenjem broj:04-I-25-1-565-1/08 od 06.12.2011. godine daje se urbanistička saglasnost za izgradnju kompletne kanalizacione mreže otpadnih i oborinskih voda i uređaja za prečišćavanje otpadnih voda u području naselja Ostrožac.

Shodno navedenom, a u cilju provođenja postupka nepotpune eksproprijacije ustanovljenjem služnosti na zemljištu koje je obuhvaćeno naprijed navedenim postupkom, u skladu sa članom 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji, Općinsko vijeće Jablanica riješilo je kao u dispozitivu ove odluke, odnosno donosi novu Odluku kojom se zamjenjuje Odluka broj: 02-02-740-7/09-VI od 29.04.2009. godine.

Odredba da se protiv ove odluke može pokrenuti upravni spor, temelji se na odredbi člana 16. stav 5. Zakona o eksproprijaciji («Službene novine F BiH», broj:70/07).

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj:02-02-444-10/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 37. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), rješavajući po zahtjevu Hamza (Envera) Admira iz Jablanice, općina Jablanica za utvrđivanje prava vlasništva na građevinskom zemljištu na kojem je izgrađena zgrada bez prava korištenja zemljišta radi građenja, Općinsko vijeće Jablanica na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, *donijelo je*

R J E Š E N J E

I

Na građevinskom zemljištu označenom kao k.č. broj: 307/15 K.O. Jablanica, u površini od 62 m², upisana u z.k. uložak broj: 215, K.O. Jablanica i k.č. 313/1 K.O. Jablanica, u površini od 10 m², upisana u z.k. uložak broj: 296, K.O. Jablanica, utvrđuje se pravo vlasništva u korist **HAMZA (Envera) ADMIRA** iz Jablanice, općina Jablanica, kao graditelja zgrade izgrađene na tom zemljištu.

II

Hamza (Envera) Admir dužan je platiti naknadu za zemljište iz tačke I ovog rješenja i to:

1. naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od **11.317,56 KM** (jedanaest hiljada tristotinesedamnaest i 56/100 KM), od čega je:

- naknada za zemljište u iznosu od	3.255,00 KM
- naknada za prirodne pogodnosti (rentu) u iznosu od	8.062, 56 KM
2. naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od **1.791,68 KM**

III

Naknadu za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 11.317,56 KM, imenovani je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod "Vakufska banka" d.d. Sarajevo, poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722431, sa naznakom "Naknada za dodjeljeno zemljište".

Naknadu za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 1.791,68 KM, imenovani je dužan uplatiti na žiro-račun općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod "Vakufska banka" d.d. Sarajevo, poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722433, sa naznakom "Naknada za uređenje zemljišta", sve u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

IV

Na zemljištu iz tačke I. ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke II rješenja, Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Konjicu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Hamza (Enver) Admir iz Jablanice, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom broj: 04-II-33-281/10 od 07.07.2010. godine, obratio se Hamza (Envera) Admir iz Jablanice, općina Jablanica, sa zahtjevom da se u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu utvrdi pravo vlasništva u njegovu korist, na građevinskom zemljištu iz tačke I ovog rješenja, na kome je izgradio zgradu bez prava korištenja zemljišta radi građenja. Uz zahtjev je priložena kopija ZK izvadka za parcele broj 307/15 i 313 K.O. Jablanica, kopija katastarskog plana broj 04-II-32-4-30/08 od 10.01.2008. godine, dok je naknadno dostavljeno rješenje Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno-komunalne, geodetske, imovinsko-pravne poslove i katastar nekretnina općine Jablanica broj: 04-I-25-1-316/10 od 27.10.2010. godine, kojim se daje urbanistička saglasnost za legalizaciju izvedenih radova i nastavak izgradnje stambenog objekta, na zemljištu označenom brojevima katastarskih parcela 313 i 307/15 K.O. Jablanica, u užem urbanom području - Betonsko naselje, općina Jablanica.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je:

- da se građevinska parcela formira od cijele katastarske parcele broj: 307/15 K.O. Jablanica površine 62,00 m², upisane u ZK uložak: 215 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela i dijela katastarske parcele broj: 313 K.O. Jablanica površine 10,00 m², upisane u ZK uložak: 296 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela, pravo vlasništva na građevinskom objektu Hamza (Envera) Admir sa 1/1 dijela.
- da je rješenjem broj: 04-I-25-1-316/10 od 27.10.2010. godine izdata urbanistička saglasnost za formiranje građevinske parcele, izvedene radove na izgradnji i nastavak izgradnje stambenog objekta na zemljištu označenom kao k.č. broj: 313 i 307/15 K.O. Jablanica, odnosno utvrđeno je da se za izvršenu izgradnju i dogradnju objekta na navedenom zemljištu može naknadno izdati odobrenje za građenje.

Na održanoj raspravi u ovoj stvari, održanoj dana 08.02.2011. godine, uz učešće stranke, općinskog javnog pravobranioca, geodetskog i građevinskog stručnjaka, utvrđeno sljedeće činjenično stanje:

- da se predmetna građevina nalazi na zemljištu označenom kao k.č. broj: 307/15 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela, upisana u PL 215 i na dijelu zemljišta označenog kao k.č. broj: 313 K.O. Jablanica, upisana u ZK uložak broj:296 K.O.Jablanica;
- da se na parcelama k.č. broj 307/15 i dijelu parcele k.č. broj 313 K.O. Jablanica nalazi stambeni objekat u izgradnji, do sada je ozidano prizemlje dimenzija 8,50x 8,00 m, planirana spratnost je Pr+1.
- da je ukupna korisna površina budućeg stambenog objekta 111,98 m² (spratnosti Pr+1).

Prijavnom listom broj ___/11 K.O. Jablanica izvršeno je cijepanje katastarske parcele označene brojem 313 K.O. Jablanica, na koji način je formirana parcela u površini od 10,00 m², označena kao k.č. broj 313/1 K.O.Jablanica koja ulazi u sastav građevinske parcele predviđene za predmetni stambeni objekat.

Nadalje, u postupku je traženo mišljenje Općinskog javnog pravobranioca, u pogledu utvrđivanja prava vlasništva na predmetnom zemljištu, obzirom da se radi o zemljištu na kojem pravo raspolaganja ima Općina Jablanica sa 1/1 dijela, odnosno primjeni samog člana 61. Zakona o građevinskom zemljištu. U vezi s tim, Općinski javni pravobranilac je dostavio svoje mišljenje broj: M-10/12 od 27.02.2012. godine, u kome se navodi da je prijedlog rješenja, u vezi sa zahtjevom Hamza (Envera) Admira za utvrđivanje vlasništva po osnovu člana 61.Zakona o građevinskom zemljištu u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Odredba o naknadi za građevinsko zemljište temelji se na članu 61. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 67/05), članu 37. stav 1. i 2. i članu 38. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06). Naknada iz tačke II ovog rješenja obuhvata:

- naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta, shodno odredbama člana 41. i 44. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06), te člana 2. Odluke o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište, broj 02-02-144-7/12-XXXI od 31.01.2012. godine i ista iznosi 2.170,00 KM, uvećana za 50% u skladu sa članom 37.stav 2. Odluke, tako da ukupno iznosi 3.255,00 KM;

- naknadu za prirodne pogodnosti građevinskog zemljišta i pogodnosti već izgrađene komunalne infrastrukture. Visina rente po 1 m² korisne površine građevine koja će se graditi utvrđuje se u procentu od navedene prosječne konačne građevinske cijene 1 m² korisne stambene površine koja je za posljednji kvartal 2011. godine za područje općine Jablanica utvrđena u iznosu od 800,00 KM/m². U konkretnom slučaju ukupna korisna površina građevine određena je tačkom II rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-I-25-1-316/10 od 27.10.2010. godine i iznosi 111,98 m². Iznos rente po 1 m² korisne površine već izgrađenog objekta na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, u konkretnom slučaju utvrđen je u iznosu od 48,00 KM/m², što ukupno iznosi 5.375,04 KM, koji iznos je u skladu sa članom 37. stav 2. Odluke, uvećan za 50 %, tako da je renta utvrđena u ukupnom iznosu od 8.062,56 KM;

- naknadu za uređenje građevinskog zemljišta, je određena tačkom III rješenja o urbanističkoj saglasnosti broj: 04-I-25-1-316/10 od 27.10.2010. godine. Visina naknade za uređenje određena je obzirom na korisnu površinu objekta (111,98 m²) i zonu građevinskog zemljišta (I stambena zona) shodno odredbama člana 14. 15. i 16. Odluke o uređenju građevinskog zemljišta («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 5/04) i ista iznosi 1.791,68 KM.

Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi pravo vlasništva u korist podnosioca zahtjeva, na navedenom zemljištu na kome je izgrađena zgrada bez prava korištenja radi građenja.

Na osnovu izloženog, a u skladu sa članom 61. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 67/05) rješeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog Rješenja nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Kantonalnom sudu Mostar, u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja. Tužba se podnosi neposredno nadležnom sudu, u dva primjerka.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE
 Broj: 02-02-444-12/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2011.godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 39.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 5a. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), rješavajući po zahtjevu Klepo (Ćamil) Adila iz Jablanice, za utvrđivanje zemljišta za redovnu upotrebu objekta, Općinsko vijeće Jablanica na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

R J E Š E N J E

I

UTVRĐUJE SE Klepo (Ćamila) Adilu, pravo vlasništva na zemljištu pod stambenim objektom i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu stambenog objekta, u površini od 87 m² a koje je označeno kao:

1. k.č. broj 688, K.O. Jablanica, zvana «Konkuće», u naravi stambena zgrada, površine 55 m², sa upisanim pravo raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela i pravom vlasništva na stambenom objektu u korist Klepo (Ćamila) Adil sa 1/1 dijela;
2. k.č. broj 691/2, K.O. Jablanica, zvana «Proleterskih brigada», u naravi dvorište, površine 25 m², sa upisanim nosiocem prava raspolaganja u korist Opštine Jablanica sa 1/1 dijela;
3. k.č. broj 686/3, K.O. Jablanica, zvana «Kolonija», u naravi dvorište, površine 7 m² sa upisanim nosiocem prava raspolaganja u korist Opštine Jablanica sa 1/1 dijela.

II

KLEPO (Ćamila) ADIL obavezan je platiti naknadu za zemljište utvrđeno za redovnu upotrebu, u iznosu od **800,00 KM** (slovima: osamstotina konvertibilnih maraka) na žiro-račun Općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, Poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722431, sa naznakom «**Naknada za zemljište**», u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

IV

Klepo (Ćamila) Adil iz Jablanice, dužan je na ime naknade za troškove postupka, uplatiti iznos od **200,00** (dvijestotine) KM u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Općine Jablanica broj: **1604600146835195**, otvoren kod Vakufske banke dd.Sarajevo, Poslovnica Jablanica, vrsta prihoda: **722329**, šifra 0000000004, šifra općine: **041**, sa naznakom «Naknada za troškove postupka».

III

Na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke II rješenja, Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Konjicu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Klepo (Ćamila) Adil iz Jablanice, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

O b r a z l o ž e n j e

Podneskom broj: 04-II-33-447/09 od 26.06.2009. godine, obratio se Klepo (Ćamila) Adil iz Jablanice, sa zahtjevom za određivanje zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu zgrade koja se nalazi na Gornjoj Koloniji i koja je izgrađena na zemljištu označenom kao k.č.broj: 688 K.O.Jablanica.

Uz zahtjev je priložen zemljišnoknjižni izvadak NAR i RZ BROJ:2511/09 od 24.06.2009.godine, zemljišnoknjižni izvadak NAR i RZ BROJ:2512/09 od 24.06.2009., ze.godine, kopija katastarskog plana broj:04-II-32-4-742/09 od 26.06.2009.godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja, na održanoj usmenoj raspravi uz učešće stranke, geodetskog i urbanističkog stručnjaka, utvrđeno je sljedeće činjenično stanje:

- od strane geodetskog stručnjaka izvršena identifikacija zemljišta, te utvrđeno da se radi o zemljištu označenom kao k.č.broj:688, zv.«Konkuće», u naravi stambena zgrada, površine 55 m², upisana u ZK uložak broj:442 K.O.Jablanica, te dijelu parcela označenih kao k.č.broj:691, zv.«Proleterskih brigada», u naravi dvorište površine 57 m² i dijelu parcele označene kao k.č.broj:686/1, zv.«Kolonija», u naravi voćnjak 2.klase površine 126 m², obje upisane u ZK uložak broj:215 K.O.Jablanica sa upisanim pravom raspolaganja zemljištem na Općinu Jablanica sa 1/1 dijela;
- da predmetna lokacija predstavlja izgrađenu površinu – stambeni objekat;
- da se prema UP «Gornja Kolonija» na predmetnom zemljištu formira građevinska parcela označena brojem 104 u površini od 87 m², a ista se formira od cijele katastarske parcele broj: 688 K.O.Jablanica površine 55,00 m², dijela katastarske parcele 691 K.O.Jablanica u površini od cca 24m² i dijela katastarske parcele označene kao k.č.broj:686/1 K.O.Jablanica u površini od cca 7m². Zemljište za redovnu upotrebu predmetnog objekta iznosi cca 30 m².

Stručnim mišljenjem višeg stručnog saradnika za poslove urbanizma broj 04-II-33-447/09 od 04.05.2011. godine, konstatovano je da se građevinska parcela u površini od 87 m², potrebna za redovnu upotrebu objekta izgrađenog na katastarskoj parceli 688 K.O.Jablanica, a na Planu Parcelacije UP "Gornja Kolonija" građevinska parcela je označena brojem 104, formira od cijele katastarske parcele 688 K.O.Jablanica, dijela katastarske parcele označene kao k.č.broj:691 K.O.Jablanica u površini od cca 24m² i dijela katastarske parcele označene kao k.č.broj: 686/1 K.O.Jablanica u površini od cca 8m²; građevinska parcela formira se za svrhu utvrđivanja zemljišta za redovnu upotrebu objekta površine 55 m² i dijela za redovnu upotrebu površine cca 30 m².

U postupku je uvidom u zemljišnoknjižni izvadak, ZK uložak broj:215 K.O.Jablanica utvrđeno da su parcele od kojih se formira zemljište za redovnu upotrebu objekta, odnosno parcele označene kao k.č.broj:691 i 686/1 K.O.Jablanica upisane sa pravom raspolaganja na Općini u Jablanica sa 1/1 dijela.

Nadalje, u postupku je Prijavnim listom broj 16/11 K.O.Jablanica izvršeno cijepanje parcele označene kao k.č. broj 691, na koji način je formirana parcela označena kao k.č broj 691/2 u površini od 25 m², koja čine dio zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu predmetnog stambenog objekta, Istim Prijavnim listom izvršeno je takođe cijepanje parcele označene kao k.č. broj 686/1 K.O.Jablanica, na koji način je formirana parcela označena kao k.č.broj:686/3 u površini od 7 m², koja čini dio zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu predmetnog stambenog objekta.

Kako je zemljište označeno kao k.č. broj 691 i 686/1 K.O.Jablanica, a koje čini sastavni dio zemljišta za redovnu upotrebu stambenog objekta, u zemljišnim knjigama upisano sa pravom raspolaganja u korist Općine Jablanica, to je od Općinskog javnog pravobranilaštva, dopisom nadležne službe broj 04-II-33-447/09 od 14.02.2012. godine, zatraženo izjašnjenje.

Općinsko javno pravobranilaštvo je aktom broj: M-6/12 od 27.02.2012. godine, dostavilo Pravno mišljenje, u kojem se navodi da je dostavljeni prijedlog rješenja u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima.

Određba o naknadi za građevinsko zemljište temelji se na članu 64. stav 1. tačka 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), članu 5a Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 7/03, 1/06, 3/10). Naknada iz tačke II ovog rješenja obuhvata: naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta, shodno odredbama člana 41. i 44. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 7/03, 1/06, 3/10), te člana 2. Odluke o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište, broj 02-02-144-7/12-XXXI od 31.01.2012. godine, i ista iznosi 800,00 KM (25,00 KM/m² x 32 m²).

Članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službene novine FBiH" broj 25/03, 67/05) je propisano da vlasnik zgrade ili posebnog dijela zgrade stiče pravo vlasništva na zemljištu pod zgradom i na onoj površini zemljišta koje je prostornim (regulacionim) planom ili planom parcelacije utvrđeno da služi za redovnu upotrebu zgrade. Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi zemljište za redovnu upotrebu objekta u korist podnosioca zahtjeva, na navedenom zemljištu.

Članom 5a. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 7/03, 1/06, 3/10), propisano je da u postupku utvrđivanja prava vlasništva na zemljištu iz člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu na kojem nije utvrđeno trajno pravo korištenja zemljišta, Općinsko vijeće donosi rješenje o utvrđivanju prava vlasništva kojim utvrđuje i obavezu plaćanja naknade za preuzeto zemljište ranijem vlasniku.

Na osnovu izloženog, a u skladu sa članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj:25/03, 67/05), te članom 5a. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 7/03, 1/06, 3/10) rješeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE
 Broj: 02-02-444-13/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2012 .godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 39.stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), člana 5a. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10) i člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), rješavajući po zahtjevu Turkić Alije iz Jablanice, za utvrđivanje zemljišta za redovnu upotrebu objekta, Općinsko vijeće Jablanica na XXXII redovnoj sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, *donijelo je*

RJEŠENJE

I

UTVRĐUJE SE Turkić (Mahmut) Aliji iz Jablanice, pravo vlasništva na zemljištu pod stambenim objektima i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu stambenih objekata, a koje je označeno kao:

1. k.č. broj **685/1**, K.O. Jablanica, zvana «Konkuće», u naravi stambena zgrada br.1, površine 48 m², dvorište površine 83 m² sa upisanim pravom vlasništva na stambenom objektu u korist Turkić Alije sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Turkić Alije sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela ;
2. k.č. broj **685/2**, K.O. Jablanica, zvana «Konkuće», u naravi stambena zgrada br.1, površine 51 m², dvorište površine 81 m² sa upisanim pravom vlasništva na stambenom objektu u korist Turkić Alije sa 1/1 dijela, trajno pravo korištenja zemljišta u korist Turkić Alije sa 1/1 dijela, pravo raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela.
3. k.č. broj **682/10**, K.O. Jablanica, zvana «Kolonija», u naravi dvorište, površine 5 m², pravo raspolaganja zemljištem u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela.

II

Određivanjem zemljišta za redovnu upotrebu zgrada iz člana I ovog rješenja, proveden je postupak raspravljanja uzurpacije državnog zemljišta, a koja je kao stvarni teret upisana u z.k. uložak broj: 769 K.O. Jablanica, te je djelimično priznato pravo svojine u korist vlasnika nekretnine. Nakon provedenog postupka utvrđeno je da teret predstavlja površina od ukupno 86 m², a koji se ima brisati iz navedenog z.k. uložka zbog okončanog postupka.

Nalaže se Turkić Aliji iz Jablanice, da napusti uzurpirano zemljište, odnosno zemljište označeno kao k.č. broj 685/3 K.O. Jablanica, narednog dana po pravosnažnosti ovog rješenja.

III

TURKIĆ (Mahmuta) **ALIJA** obavezan je platiti naknadu za zemljište utvrđeno za redovnu upotrebu, u iznosu od **1.950,00 KM** (slovima: hiljadu osam stotina dvadesetpet konvertibilnih maraka) na žiro-račun Općine Jablanica broj: 1604600146835195, otvoren kod «Vakufska banka» d.d. Sarajevo, Poslovnica Jablanica, šifra Općine 041, vrsta prihoda 722431, sa naznakom «**Naknada za zemljište**», u roku od 15 dana od dana dostavljanja rješenja.

IV

Turkić (Mahmuta) Alija iz Jablanice, dužan je na ime naknade za troškove postupka, uplatiti iznos od **200,00** (dvijestotine) KM u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja na račun Općine Jablanica broj: **1604600146835195**, otvoren kod Vakufske banke dd.Sarajevo, Poslovnica Jablanica, vrsta prihoda: **722329**, šifra 000000004, šifra općine: **041**, sa naznakom «Naknada za troškove postupka».

V

Na zemljištu iz tačke I ovog rješenja, nakon pravosnažnosti rješenja i regulisanja uplate naknade iz tačke III rješenja, Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda u Konjicu, izvršit će uknjižbu prava vlasništva u korist Turkić (Mahmut) Alije iz Jablanice, uz istovremeno brisanje ranije izvršenih upisa na tom zemljištu.

Nakon pravosnažnosti rješenja, na zemljištu označenom kao k.č. broj 685/3 K.O. Jablanica, izvršit će se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Konjicu uknjižba prava raspolaganja u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela i pripis iste u zemljišno-knjižni uložak broj 215 K.O. Jablanica.

Obrazloženje

Podneskom broj: 04-II-33-109/11 od 18.02.2011. godine, obratio se Turkić (Mahmuta) Alija iz Jablanice, sa zahtjevom za određivanje zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu zgrade koja se nalazi u Jablanici i koja je izgrađena na zemljištu označenom kao parcela broj:685 K.O.Jablanica. Uz zahtjev je

priložena kopija katastarskog plana UR BROJ:04-II-32-4-196/2011 od 18.02.2011.godine, zemljišnoknjižni izvadak NAR i RZ broj:740/11 od 16.02.2011.godine, zemljišnoknjižni izvadak br.zk.uloška 1277 K.O. Jablanica (stari premjer), situacija zemljišta od 15.03.1991.godine.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja, na održanoj usmenoj raspravi uz učešće stranke, geodetskog i urbanističkog stručnjaka, utvrđeno je sljedeće činjenično stanje:

- da se radi o zemljištu navedenom i opisanom u tački I dispozitiva ovog rješenja;
- da predmetna lokacija predstavlja izgrađenu površinu – stambeni objekat;
- da se prema UP «Gornja Kolonija» na predmetnom zemljištu formiraju dvije građevinske parcele i to od dijela katastarske parcele broj: 685 K.O.Jablanica i manjeg dijela katastarske parcele označene kao k.č. broj:682 K.O.Jablanica, na način da se dijeli stambeni objekat na dva stambena objekta i zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu stambenih objekata, dok je jedan dio parcele 685 K.O.Jablanica planiran za izgradnju trotoara.

Nadalje, Stručnim mišljenjem višeg stručnog saradnika za poslove urbanizma broj 04-II-33-109/11 od 24.10.2011. godine, konstatovano je da se na katastarskoj parceli označenoj brojem 685 K.O.Jablanica prema Planu parcelacije Urbanističkog projekta “Gornja Kolonija” formiraju dvije građevinske parcele i to: građevinska parcela prema Planu parcelacije UP “Gornja Kolonija” označena brojem 105 u površini od 135,88 m², formira se na zemljištu označenom kao dio k.č.broj:685 K.O.Jablanica površine cca 130m² i dio k.č.broj:682 K.O.jablanica površine cca 5 m², a od k.č.broj:685 K.O.Jablanica izuzima se dio zemljišta površine cca 8 m² za izgradnju planiranog trotoara; građevinska parcela prema Planu parcelacije UP “Gornja Kolonija” označena brojem 106 u površini od 131,95 m² formira se na zemljištu označenom kao dio k.č.broj:685 K.O.Jablanica površine cca 131,95m². Takođe je konstatovano da se građevinske parcele formiraju za svrhu određivanja zemljišta za redovnu upotrebu objekta izgrađenih na k.č.broj:685 K.O.Jablanica na način da je na građevinskoj parceli označenoj brojem 105 površina objekta cca 48,0 m² i dijela za redovnu upotrebu površine 87,88 m², dok je na građevinskoj parceli označenoj brojem 106 površina objekta cca 51m² i dijela za redovnu upotrebu površine 80,95 m².

Naime, u postupku je uvidom u zemljišno-knjižni izvadak NAR i RZ broj:740/11 od 16.02.2011.godine utvrđeno da je na parceli označenoj kao k.č. broj 685 zvana “Konkuće” u naravi njiva 2.klase površine 125 m², dvorište površine 53 m² i stambena zgrada 1 površine 98 m², odnosno ukupne površine 276 m², upisanoj u ZK uložak broj 769 K.O. Jablanica, upisano pravo raspolaganja u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela i trajno pravo korištenja zemljišta i pravo vlasništva na objektu u korist Turkić (Mahmuta) Alije sa 1/1 dijela. Takođe je utvrđeno da u “C” listu zemljišno-knjižnog uložka broj 769 K.O. Jablanica upisano pod rednim brojem 1. da na parceli upisanoj u A-I listu istog uložka postoji uzurpacija državnog zemljišta u površini od 86 m².

Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak br.zk.uloška 1277 K.O. Jablanica (stari premjer) utvrđeno je da je u A-listu upisana parcela broj:375/1 K.O.Jablanica u naravi dvorište, površine 190 m², A- I – kuća na k.č.broj:375/1; u B – vlasničkom listu upisana društvena svojina sa 1/1, vlasnik u AII Turkić Alija sa 1/1, pravo korištenja Alija Turkić sa 1/1.

Upoređivanjem podataka starog i novog premjera, utvrđeno je da je da parcela broj: 375/1 K.O.Jablanica (starog premjera) odgovara dijelu k.č.broj:685 K.O.Jablanica (novog premjera) u površini od 190 m², dok je površina od 86 m² stvarni teret uzurpacije, a koja je kao predhodna raspravljena u samom postupku određivanja zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu stambenih zgrada. Površina od 73 m² upisane uzurpacije (površina koja ulazi u sastav zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu zgrada u vlasništvu Turkić Alije iz Jablanica) je priznata podnosiocu zahtjeva te je za istu površinu obračunata i naknada za zemljište, dok je ostali dio predviđen za trotoar, te je podnosiocu zahtjeva naloženo da napusti predmetno zemljište.

U postupku je takođe, Prijavnim listom broj 16/11 K.O.Jablanica izvršeno cijepanje parcele označene kao k.č. broj 685, na koji način su formirane parcele označena kao k.č broj 685/1 u površini od 131 m², k.č broj 685/2 u površini od 132 m², koje čine stambene objekte i zemljište potrebnog za redovnu upotrebu predmetnih stambenih objekata, te k.č.broj: 685/3 u površini od 11 m² koje je predviđeno za izgranju trotoara. Prijavnim listom broj: 16/11 K.O.Jablanica izvršeno je takođe cijepanje parcele označene kao k.č. broj 682/3 K.O.Jablanica, na koji način je formirana parcela označena kao k.č.broj:683/10 u površini od 5m², koja čini dio zemljišta potrebnog za redovnu upotrebu predmetnih stambenih objekata.

Kako je parcela 683/10 K.O.Jablanica upisana u ZK uložak 215 K.O. Jablanica sa pravom raspolaganja u korist Općine Jablanica sa 1/1 dijela, a na parcelama označenim kao k.č. broj 685, odnosno 685/1, 685/2 i 685/3 K.O.Jablanica, postoji uzurpacija državnog zemljišta u površini od 86 m², to je od Općinskog javnog pravobranilaštva, dopisom nadležne službe broj 04-II-33-109/11 od 14.02.2012. godine, zatraženo izjašnjenje na prijedlog rješenja.

Općinsko javno pravobranilaštvo je aktom broj: M-7/12 od 27.02.2012. godine, dostavilo Pravno mišljenje, u kojem se navodi da je prijedlog rješenja u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima..
 Odredba o naknadi za građevinsko zemljište temelji se na članu 64. stav 1. tačka 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03, 67/05), članu 5a Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10).

Naknada iz tačke III ovog rješenja obuhvata:

- naknadu za preuzeto građevinsko zemljište, što predstavlja plaćenu naknadu ranijem vlasniku za preuzeto zemljište, a u konkretnom slučaju njena visina određena je obzirom na zonu građevinskog zemljišta, shodno odredbama člana 41. i 44. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10), te člana 2. Odluke o utvrđivanju visine naknade za preuzeto građevinsko zemljište, broj 02-02-144-7/12-XXXI od 31.01.2012. godine, i ista iznosi 1.950,00 KM (25,00 KM/m² x 78 m²).

Naknada za troškove postupka iz tačke IV ovog rješenja obuhvata troškove izrade prijavnog lista, a obračunata je po tarifnom broju 2.1.1. Tarife naknada za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra.

Članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine FBiH» broj 25/03, 67/05) je propisano da vlasnik dijela zgrade ili posebnog dijela zgrade stiče pravo vlasništva na zemljištu pod zgradom i na onoj površini zemljišta koje je prostornim (regulacionim) planom ili planom parcelacije utvrđeno da služi za redovnu upotrebu zgrade. Kako su u konkretnom slučaju ispunjeni uslovi propisani članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu, to je valjalo ovim rješenjem utvrditi zemljište za redovnu upotrebu objekta u korist podnosioca zahtjeva, na navedenom zemljištu.

Članom 5a. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta u državnom vlasništvu («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 7/03, 1/06, 3/10), propisano je da u postupku utvrđivanja prava vlasništva na zemljištu iz člana 39. Zakona o građevinskom zemljištu na kojem nije utvrđeno trajno pravo korištenja zemljišta, Općinsko vijeće donosi rješenje o utvrđivanju prava vlasništva kojim utvrđuje i obavezu plaćanja naknade za preuzeto zemljište ranijem vlasniku.

Na osnovu izloženog, a u skladu sa članom 39. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj:25/03, 67/05) rješeno je kao u dispozitivu.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba niti pokrenuti upravni spor.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVALAČI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-444-14/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2012 .godine

Na osnovu člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu («Službene novine F BiH» broj: 25/03) i člana 18. Statuta općine Jablanica («Službeni glasnik Općine Jablanica» broj:2/09) postupajući po zahtjevu Jelačić Slavka iz Jablanice, Općinsko vijeće Jablanica na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, donijelo je

Z A K L J U Č A K

1. ODBIJA SE PONUDA Jelačić (Gojko) Slavka iz Jablanice za otkup neizgrađenog zemljišta, koju je podnio Općinskom vijeću Jablanica podneskom broj: 04-II-33-5-72/12 od 13.02.2012. godine i kojom Općini Jablanica nudi neizgrađeno zemljište označeno kao parcela broj: 3048/2, zvana «Zlatni potok», u naravi pašnjak 4. klase, površine 260 m², upisana u zemljišno-knjižni uložak broj: 377 K.O. Jablanica, pravo raspolaganja Općina Jablanica sa 1/1 dijela i trajno pravo korištenja zemljišta u korist Dursun (Gojko) Slavica, Jelačić (Gojko) Mladen, Jelačić (Gojko) Slavko i Jelačić (Spase) Draginja sa po 1/4 dijela, uz ponuđenu cijenu po 1/m² od 38,00 KM.
2. Ponuda imenovanog se odbija iz razloga što trenutno ne postoji interes Općine za preuzimanje navedenog zemljišta.

3. Ponuđaču nekretnine iz tačke 1. ovog zaključka omogućava se prenos prava koja posjeduje na navedenoj nekretnini na treća lica po istoj ili većoj cijeni od ponuđene, shodno odredbama člana 25. Zakona o građevinskom zemljištu.

Obrazloženje

Podneskom broj: 04-II-33-5-72/12 od 13.02.2012. godine, Jelačić (Gojko) Slavko iz Jablanice, obratio se Općinskom vijeću Jablanica, a kojim nudi Općinu Jablanica da ista otkupi parcelu poblize opisanu u dispozitivu, po cijeni od 38,00 KM/m².

Uzimajući u obzir činjenicu da je prema Sinteznom prikazu projekcije urbanog uređenja «Urbanističkog plana Jablanica» (Službeni glasnik Općine Jablanica, broj 02/10) na predmetnoj katastarskoj parceli predviđena zona za ugostiteljstvo i turizam, a da trenutno ne postoji interes Općine Jablanica za otkup navedenog zemljišta, Općinsko vijeće Jablanica, na sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, odbilo je dostavljenu ponudu i rješilo kao u dispozitivu ovog zaključka.

Shodno članu 25. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu, omogućeno je ponuđaču da prava koja posjeduje na predmetnom zemljištu može prenijeti pravnim poslom na treća lica samo po istoj ili većoj cijeni od ponuđene.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog Zaključka nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred nadležnim Kantonalnim sudom u Mostaru, u roku od 30 dana od dana prijema ovog Zaključka.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-444-15/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta općine Jablanica ("Službeni glasnik općine Jablanica" broj: 2/09), Općinsko vijeće Općine Jablanica, na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Utvrđuje se Nacrt Odluke o utvrđivanju lokalnih i nekategorisanih puteva na području općine Jablanica.

Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Odluke o utvrđivanju lokalnih i nekategorisanih puteva na području općine Jablanica.

II

O Nacrtu Odluke o utvrđivanju lokalnih i nekategorisanih puteva na području općine Jablanica izvršiti konsultacije sa mjesnim zajednicama i podružnicama na području općine Jablanica.

Izraditi Elaborat o kategorizaciji puteva u skadu sa Zakonom o cestama, Pravilnikom o kategorizaciji puteva i ostalim odgovarajućim propisima

Odluku o utvrđivanju lokalnih i nekategorisanih puteva na području općine Jablanica, nakon pripreme u skladu sa stavom jedan i dva ove tačke, u formi prijedloga uputiti Općinskom vijeću u daljnju proceduru.

Za izvršenje ovog zaključka zadužena je Služba za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno – komunalne, geodetske, imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina - Odjeljenje za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline i stambeno-komunalne poslove.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-12/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvajaju se Izvještaji komisija Općinskog vijeća Jablanica za 2011.godinu i to kako slijedi:

- Komisije za kapitalno planiranje
- Komisije za kredite
- Komisije za nadzor realizacije Strateškog plana razvoja općine Jablanica
- Žalbene komisije Općinskog vijeća,
- Komisije za statutarna pitanja i propise,
- Komisije za mjesne zajednice, pitanja mladih i saradnju
- Komisije za budžet i društveni nadzor,
- Komisije za prostorno uređenje i ekologiju,
- Etičke komisije časti
- Komisija za izbor, imenovanja i mandatno-imunitetska pitanja
- Komisije za rješavanje stambenih pitanja boračkih populacija
- Komisije za stipendije
- Komisije za javna priznanja
- Komisije za legalizaciju.
- Komisije za ljudska prava, boračka i socijalna pitanja i predstavke građana,
- Općinske izborne komisije

II

Sastani dio ovog zaključka su Izvještaji Komisija iz prethodne tačke.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.»

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-15/12-XXXI
 Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog vijeća Općine Jablanica za 2011.godinu, broj:02-02-95/12 od 19.1.2012.godine.

II

Sastani dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodne tačke.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.»

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,.ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-17/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXI sjednici održanoj dana 31.01.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu Općinskog načelnika i službi u Općini Jablanica za 2011. godinu, broj:01-05-180/12 od 27.1.2012.godine.

Sastani dio ovog Zaključka je Izvještaj iz prethodne tačke.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.»

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić,.ing.stroj.,s.r.

Broj: 02-02-144-16/12-XXXI
Jablanica, 31.01.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09) i člana 22. stav 5. Odluke o izvršenju Budžeta-Proračuna općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 4/11) Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Općinsko vijeće ovlašćuje Općinskog načelnika da prilikom izvršenja stavke Budžeta –Proračuna Općine Jablanica za 2012.godinu - izdvajanje za političke subjekte-, primjenjuje Odluku o finansiranju političkih subjekata iz Budžeta općine Jablanica za 2011 godinu.

II

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-2/12-XXXII
Jablanica, 15.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09) i člana 22. stav 5. Odluke o izvršenju Budžeta-Proračuna općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 4/11)Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Općinsko vijeće ovlašćuje Općinskog načelnika da stavku Budžeta –Proračuna Općine Jablanica za 2012.godinu – Sportski savez-, u periodu januar – april 2012.godine realizuje na način kako je isto realizovano u istom periodu 2011 godine, a na bazi sredstava predviđenih u Budžetu za 2012.godinu u ukupnom iznosu od 200.000,00 KM.

II

Za realizaciju ovog Zaključka zadužena je Stručna služba za poslove Općinskog načelnika i Općinskog vijeća, zajedničke poslove, finansije, lokalni ekonomski razvoj i investicije.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-3/12-XXXII
Jablanica, 15.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Utvrđuje se Nacrt Odluke o naknadi za postavljanje i popravak podzemnih i nadzemnih instalacija na javnim površinama u Općini Jablanica.

Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Odluke o naknadi za postavljanje i popravak podzemnih i nadzemnih instalacija na javnim površinama u Općini Jablanica.

II

O Nacrtu Odluke o naknadi za postavljanje i popravak podzemnih i nadzemnih instalacija na javnim površinama u Općini Jablanica sproved će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

Javnu raspravu će sprovedi Službe za upravu za prostorno uređenje, građenje, zaštitu okoline, stambeno – komunalne, geodetske, imovinsko - pravne poslove i katastar nekretnina.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-4/12-XXXII
Jablanica, 15.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Utvrđuje se Nacrt Programa (Okvirni dokument) razvoja Općine Jablanica u oblasti sporta za period 2012.-2016. g.

Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Programa (Okvirni dokument) razvoja Općine Jablanica u oblasti sporta za period 2012.-2016. g.

II

O Nacrtu Programa (Okvirni dokument) razvoja Općine Jablanica u oblasti sporta za period 2012.-2016. g. sproved će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

III

Za realizaciju ovog Zaključka zadužena je Služba za opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i socijalna pitanja i Radna grupa ta izradu Programa (Okvirni dokument) razvoja Općine Jablanica u oblasti sporta za period 2012.-2016. g.

IV

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE
 Broj : 02-02-444-5/12-XXXII
 Jablanica, 15.03.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 15.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Nacrt Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Sportskog saveza Općine Jablanica.

Sastavni dio ovog zaključka čini Nacrt Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Sportskog saveza Općine Jablanica.

II

O Nacrtu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Sportskog saveza Općine Jablanica sprovest će se javna rasprava u trajanju od 30 dana.

III

Za realizaciju ovog Zaključka zadužena je Služba za opću upravu, društvene djelatnosti, boračko-invalidsku zaštitu i socijalna pitanja i Sportski savez općine Jablanica.

IV

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica».

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-6/12-XXXII
 Jablanica, 15.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU Dom zdravlja Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g. Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-39-289/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-19/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu i finansijski izvještaj JP "RTV Jablanica" Jablanica i Izvještaj o radu Nadzornog odbora za 2011.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-29-1-373/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE
Broj : 02-02-444-20/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU Muzej “Bitka za ranjenike na Neretvi” Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-42-4-288/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-21/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU “Dom za stara i iznemogla lica” Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-37-3-276/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-22/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU „Gradska apoteka“ Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-39-309/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Broj : 02-02-444-23/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

ZAKLJUČAK

I

Usvaja se Izvještaj o radu JU “Profesionalna vatrogasna jedinica” Jablanica i Izvještaj o radu Upravnog odbora za 2011.g.

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz prethodnog stava (broj:02-46-3-396/12).

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-24/12-XXXII
Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvajaju se Izvještaji o radu za 2011.g. školskih i upravnog odobra ustanova čiji je osnivač općina Jablanica i to:

- JU Osnovna škola "Suljo Čilić" Jablanica - Školski odbor broj:01-40-2-464/12
- JU Srednja škola Jablanica - Školski odbor 02-02-444-I.Š.O./12-XXXII
- JU Dječije obdanište "Pčelica" Jablanica – Upravni odbor broj:02-40-1-241/12

II

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz tačke I.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-25/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 18. Statuta Općine Jablanica («Službeni glasnik općine Jablanica» broj: 2/09), Općinsko vijeće općine Jablanica, na XXXII sjednici održanoj dana 29.03.2012. godine, d o n i j e l o j e

Z A K L J U Č A K

I

Usvaja se Izvještaj o radu i finansijskom poslovanju JU Centar za socijalni rad Jablanica za 2011 godinu i Izvještaj o radu Upravnog odbora JU Centar za socijalni rad Jablanica za 2010 godinu.

Prihvata se Program rada JU Centar za socijalni rad za 2012. godinu sa Programom socijalne zaštite stanovništva općine Jablanica.

II

Sastavni dio ovog Zaključka su Izvještaji iz tačke I stav 1. broj: 02-37-3-387/12 i Program iz tačke I stav 2. broj: 02-37-3-387/12-2.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Službenom glasniku Općine Jablanica.».

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDAVAJUĆI OV-a
 Mate Mijić, .ing.stroj.,s.r.

Broj : 02-02-444-26/12-XXXII
 Jablanica, 29.03.2012. godine

Na osnovu člana 29. tačka 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj 39/03 i 22/06 i 43/10) i člana 41. Statuta Općine Jablanica („Službeni glasnik Općine Jablanica“ broj: 2/09, Općinski načelnik na prijedlog Općinskog štaba civilne zaštite, donosi

ODLUKU

o proglašenju stanja prirodne nesreće na području Općine Jablanica

I

Proglašava se stanje prirodne nesreće na području Općine Jablanica, izazvano velikim snježnim padavinama, koje su zahvatile područje Općine Jablanica od 02.02.2012.godine, te prčinile veliku materijalnu štetu pojavom snježnih nanosa, većeg broja smetova, sjelina i odrona, blokade saobraćajnica i oštećenja stambenih objekata.

II

Prirodnom nesrećom je obuhvaćeno područje cijele općine Jablanica.

III

Određuje se Općinski štab civilne zaštite Općine Jablanica da rukovodi akcijama zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara.

IV

Zadužuje se Služba civilne zaštite Općine Jablanica da kontinuirano prati stanje na terenu, te predlaže Općinskom štabu civilne zaštite, mjere i aktivnosti koje će se poduzimati u cilju zaštite i spašavanja ljudi i materijalnih dobara.

V

Naređuje se pravnim subjektima sa područja Općine Jablanica da stave na raspolaganje svu potrebnu mehanizaciju za čišćenje snijega u cilju normalizacije života građana na području Općine Jablanica.

VI

Naređuje se građanima sa područja općine Jablanica da izvrše čišćenja svojih dvorišta i ulaza u stambene i poslovne prostore, kako bi se omogućio normalan pristup do navedenih objekata.

VII

Ova Odluka stupa na snagu odmah i objavit će se u sredstvima javnog informisanja (JP RTV Jablanica i u „Službenom glasniku Općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKI NAČELNIK
 Broj: 01-46-243/12
 Datum, 04.02.2012. godine

OPĆINSKI NAČELNIK

Salem Dedić, dipl. ecc. s. r.

Na osnovu člana 29. Tačke 7. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, broj: 39/03, 22/06 i 43/10) i člana 22. St.1 i 2. Pravilnika o načinu rada i funkcionisanju štabova i povjerenika civilne zaštite („Službene novine Federacije BiH“, broj: 77/08 i 05/07), na prijedlog Općinskog štaba civilne zaštite, Općinski načelnik donosi

ODLUKU

o prestanku stanja prirodne nesreće na području Općine Jablanica

I

Ovom Odlukom proglašava se prestanak stanja prirodne nesreće na području Općine Jablanica, uzrokovano velikim snježnim padavinama i niskim temperaturama, koje je proglašeno Odlukom Općinskog načelnika o

proglašenju stanja prirodne nesreće na području Općine Jablanica uzrokovane velikim snježnim padavinama i niskim temperaturama.

II

Proglašava se prestanak stanja prirodne nesreće sa danom 23.02.2012.godine.

III

Zadužuje se Općinski štab civilne zaštite da i dalje prati stanje na ugroženom području i na bazi istog utvrđuje obim i potrebe za angažovanje snaga i sredstava civilne zaštite.

IV

Zadužuje se Općinska komisija za procjenu šteta da u roku od 60 (šezdeset) dana, izvrši procjenu šteta na području Općine, koja je nastala usljed velikih snježnih padavina i niskih temperatura, u skladu sa Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine Federacije BiH“, br. 75/04, 38/06, 52/09 i 56/09).

V

Zadužuju se rukovodioci Općinskih službi za upravu, direktori Javnih ustanova čiji je osnivač Općina Jablanica i direktor Javnog komunalnog preduzeća da u okviru svoje redovne djelatnosti obavljaju i dodatne poslove koje se odnose na otklanjanje posljedica koje su nastale djelovanjem prirodne nesreće. Poslove iz stava 1. Ove tačke, vršit će najkasnije do 30.04.2012.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ista će biti objavljena u „Službenom glasniku Općine Jablanica“ i saopštena javnosti putem sredstava javnog informisanja.

Bosna i Hercegovina
 Federacija Bosne i Hercegovine
 Hercegovačko-neretvanski kanton
 OPĆINA JABLANICA
 OPĆINSKI NAČELNIK

OPĆINSKI NAČELNIK
 Salem Dedić, dipl. ecc. s.r.

Broj: 01-46-243-52/12
 Datum; 23.02.2012. godine

Na osnovu člana 29.tačke 8. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine FBiH“, broj: 39/03,22/06-i 43/10, člana 7. Tačke 3.stav 1. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine FbiH“ broj: 75/04, 38/06, 52/09 i 56/09), člana 41. Statuta općine Jablanica („Službeni glasnik općine Jablanica“, broj: 2/09) Općinski načelnik na prijedlog Službe civilne zaštite općine Jablanica, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju općinske komisije za procjenu šteta
 od prirodnih i drugih nesreća

I

Imenuje se komisija za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća na području općine Jablanica u sastavu:

1. Kovačević Safet, predsjednik Komsije
2. Begović Đemal, član
3. Čolić Remza, član
4. Bešić Jasminka, član
5. Nezirić Nedžad, član

II

Zadaci općinske komisije su sljedeći:

- 1) obrazuje poseban broj stručnih komisija za procjenu šteta (u daljem tekstu: stručna komisija) i svakoj toj komisiji određuje područje na kojem će vršiti procjenu šteta, a prema potrebi, naročito kada se radi o manjim štetama, i sama neposredno vrši poslove procjene štete;
- 2) određuje rok do kojega se mora završiti procjena šteta;
- 3) brine se o pravilnoj primjeni Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za procjenu šteta od prirodnih i drugih nesreća („Službene novine F BiH“ broj: 75/04, 38/06, 52/09 i 56/09) objedinjava rad svih stručnih komisija na području općine i tim komisijama pruža potrebnu stručnu pomoć;
- 4) izrađuje zbirni izvještaj o procijenjenim štetama na području općine i dostavlja ga općinskom načelniku na razmatranje;
- 5) izvještaj usvojen od strane Općinskog vijeća dostavlja Federalnom zavodu u roku od 15 dana od dana usvajanja, a jedan primjerak izvještaja dostavlja kantonalnoj komisiji;
- 6) predlaže prioritete za korištenje sredstava i prati korištenje sredstava koja su dodjeljena za saniranje i otklanjanje posljedica koje su nastale od prirodne ili druge nesreće i o tome izvještava općinskog načelnika.
- 7) vodi evidenciju o nastalim štetama na području općine prema obrascu E – Š.

III

Komisija se imenuje na period od 4 godine.

IV

Članovima komisije iz tačke I ovog Rješenja, kao i stručnim komisijama iz tačke II., za rad u komisiji pripada naknada u visini koje utvrdi Općinski načelnik, na prijedlog Predsjednika Komisije.

Naknada članovima komisije pripada samo za vrijeme kada komisije vrše poslove iz svoje nadležnosti za koje su obrazovane.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku općine Jablanica“.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
OPĆINA JABLANICA
OPĆINSKI NAČELNIK
Broj: 01-46- 243-3/12
Jablanica, 04.02.2012. god.

OPĆINSKI NAČELNIK

Salem Dedić, dipl. ecc. s. r.